

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — Gräns för planområdet ritad tre meter utanför planområdet
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns
- * - * - * Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

- Allmänna platser
- INDUSTRIGATA Industritrafik
- NATUR Naturpark
- GC-VÄG Gång- och cykeltrafik
- Kvartersmark
- J Industri
- E Avloppspumpstation

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- + 0,0 Höjd över nollplanet.
- n₁ Naturliknande läplantering.

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ Högst en tredjedel av tomten får bebyggas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart
- ← - - - → Utfart / eller annan utgång / får inte anordnas.

PLACERING, UTFORMNING

- Placering
- p₁ Huvudbyggnader skall placeras minst 4,5 m från tomtgräns.
- Utformning
- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter.

STÖRNINGSSKYDD

- Begränsning av störningar för omgivningen, (emissioner)
- m₁ Verksamheten får inte vara störande för omgivningen.
- m₂ Åtgärder till skydd av grundvattnet kan erfordras, se planbeskrivningen

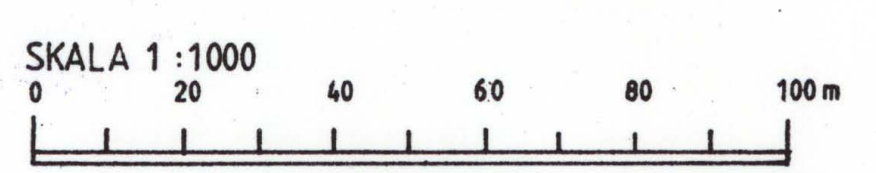
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Genomförandetiden är 10 år från det planen vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

- ANTAGANDEHANDLING
- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning



GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV SÖDERTÄLJE LANTMÄTERI-DISTRIKT GENOM KÖPIERING OCH KOMPLETTERING AV PRIMÄRKARTA I SKALA 1:1000
1991-06-24
Nils Blom
NILS BLOM
LANTMÄTARE

MÄTKLASS III
KOORDINATSYSTEM: ST 74
HÖJDSYSTEM: RH 00

Detaljplan för Del av Vansta industriområde

Nynäshamns kommun Stockholms län

Upprättad i maj 1992
MILJÖ- OCH ARKITEKTKONTORET

Sven Perman Nils Sylvan
Sven Perman Nils Sylvan HB
Förvaltningschef Planarkitekt

Antagen av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
1993-03-26, § 62, betyg: HB
Björn Hagberg
Björn Hagberg
Ordförande

Plans likhet med originalet
bestyrkes.
På tjänstens vägnar
Nilla Pettersson

Laga kraft 1993-04-20
Dp 711