



### Plats och tid

Landsort samt via teams, 2023-05-12 kl. 09.00-11.03

### Beslutande

Deltar på distans:

Antonella Pirrone (KD) ordförande

Håkan Svanberg (M), 1:e vice ordförande

Ola Hägg (S), 2:e vice ordförande

### Övriga deltagare

Petra Kålbäck, förvaltningschef

Deltar på distans:

Marianne Lundin Lagestam, avdelningschef arbetsmarknadsavdelningen

Nina Munters, tillväxtstrateg näringslivsavdelningen

Jabil Seven, avdelningschef/skolchef utbildningsavdelningen

Johanna Olsson, controller, deltar under §§ 19-20/23

### Paragrafer

§§ 17-22

### Justeringens plats och tid

Kommunstyrelsens kansliavdelning måndag 15 maj 2023 kl. 9.00

### Underskrifter

Antonella Pirrone (KD)  
Ordförande

Ola Hägg (S)  
Justerare

Karin Dellenholt  
Sekreterare

---

## Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.

**Beslutsinstans:** Näringslivs- och arbetsmarknadsnämndens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum:** 2023-05-12

**Anslaget sätts upp:** 2023-05-15

**Förvaringsplats för protokollet:** Kommunstyrelsens kansliavdelning

**Anslaget tas ned:** 2023-06-06



## Innehållsförteckning

## Sida

### **Upprop och anmälningar om förhinder**

### **Val av justerare**

### **§ 17/23 Fastställande av dagordning**

### **Beslutspunkter**

§ 18/23	Medlemskap i och samverkansavtal med Nynäshamns Stadskärneförening från 2024	4
---------	--	---

### **Informationsärenden**

### **§ 19/23 Tertialrapport 1 näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden**

### **§ 20/23 Remissyttrande planeringsförutsättningar 2024-2027**

### **§ 21/23 Aktuellt från förvaltningen**

### **§ 22/23 Övriga frågor**



§ 17/23

## Fastställande av dagordning

Näringslivs- och arbetsmarknadsnämndens arbetsutskott fastställer dagordningen.



§ 18/23

NAN/2023/0102/106

## Medlemskap i och samverkansavtal med Nynäshamns Stadskärneförening från 2024

Näringslivs- och arbetsmarknadsnämndens arbetsutskott beslutar föreslå att

Näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden beslutar att:

- C: begära utträde ur Nynäshamns Stadskärneförening från årsskiftet 2023/2024 samt säga upp Samverkansavtal mellan Nynäshamns Stadskärneförening och Nynäshamns kommun för omförhandling, samt ge förvaltningschef i uppdrag att under året arbeta fram ett nytt avtalsförslag och föra dialog med föreningen kring ändring av stadgarna kopplat till serviceavgiften.
- förvaltningen ska ge en kontinuerlig uppföljning av processen avseende omförhandling samt ta in nämndens synpunkter innan slutgiltigt förslag presenteras.

### Jäv

Håkan Svanberg (M) anmäler jäv, är styrelseledamot i Stadskärneföreningen.

### Reservationer och särskilda yttranden

Ola Hägg (S) lämnar ärendet utan eget ställningstagande.

### Ärendet

#### **Nynäshamns Stadskärneförening**

Föreningen, var syfte är att höja Nynäshamns tre delcentras attraktivitet genom att främja förnyelse och marknadsföring av dessa. Föreningen ska fungera som ett forum för samråd och erfarenhetsutbyte mellan handel, fastighetsägarna och kommunen i frågor som rör samordning och utveckling av stadskärnor. Föreningen ska vara kommunens remissinstans i dessa frågor. Föreningen definierar Nynäshamns stadskärnas handelsområden till att omfatta Nynäshamns centrum, Gästhamnsområdet, Sjötelegrafan och Nynäsvägen.

Föreningens vision: "Nynäshamns stadskärna är det självklara valet av mötesplats för kommunens invånare och besökare."

För att nå visionen har föreningen ringat in viktiga utvecklingsområden att jobba vidare med:

- Infrastruktur - en tillgänglig och levande stadskärna
- Yttre miljö - en trivsamt och trygg stadskärna med plats för möten och samvaro
- Handel & service - en variationsrik, lockande och öppen stadskärna fylld av handel, service och kulturupplevelser
- Aktiviteter - en inbjudande och spännande stadskärna som inkluderar våra målgrupper

Några exempel på samverkansprojekt utifrån de utpekade utvecklingsområdena:

- Alkärrsplans utveckling
- Tydliggöra stråk mellan handelsområden, exempelvis centrum och hamnen
- Hamnområdet
- Parkeringar och laddmöjligheter
- Flöden och tillgång till rätt typ av verksamhetslokaler
- Trygg och tillgänglig stadskärna
- Skapa fler mötesplatser

Exempel på pågående och nyligen genomförda aktiviteter är:

- Gemensamt framtaget skyltprogram tillsammans med Avdelningen för plan och bygglov.
- Workshop om stadskärnans framtid med chef för Samhällsbyggnadsförvaltningen.
- Diskussion om gemensam satsning på jul-/vinterbelysning.
- Dialog och samverkan med kommunens olika förvaltningar i aktuella ärenden och projekt.



Inom föreningen finns tre grupperingar; handel och service, fastighetsägare och Nynäshamns kommun. Föreningen anlitar en Centrumutvecklare som leder det dagliga arbetet. Det handlar om återkommande evenemang, marknadsföring, presentkort, medlemsvård, samverkan med kommunen och andra organisationer. Sedan 2019 finns ett utökad samarbete mellan fastighetsägarna i föreningen. Ett gemensamt projekt och finansiering av samverkan för etableringar och centrumutveckling pågår sedan 2020. Ett exempel på etableringar som skett i stadskärnan är Jeansbolaget, Taco Bar, Stockholms Stadsmission och Espresso House. Dialog pågår med ett flertal intressanta aktörer för att hitta rätt läge/lokal. Ett avtal för långsiktig strategiskt arbete kring detta förutsätter enligt föreningen en samverkan med Nynäshamns kommun.

Föreningens intäkter 2022:

Näringslivet (handlare/serviceföretag/fastighetsägare)... 728 tkr  
Nynäshamns kommun..... 638 tkr  
Övriga intäkter (evenemang, presentkort m m)..... 337 tkr

Föreningens kostnader 2022:

Centrumledare..... -570 tkr  
Samverkan etableringar och centrumutveckling..... -300 tkr  
Evenemang, marknadsföring, utsmyckning..... -600 tkr  
Övrigt (presentkort, tjänster m m)..... -230 tkr

**Samverkansavtalet**

I maj 2019 ingick kommunen och Stadskärneföreningen ett femårigt samverkansavtal som ställer upp villkoren för kommunens samverkan med föreningen. Beslutet togs av Kommunfullmäktige men ansvaret och budgeten fördes över till näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden då denna upprättades i 2021. Beslutet om fortsatt medlemskap i och samverkansavtal med föreningen ska därför tas av näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden, vilket även har stämts av med kommunjuristen.

Avtalet är ett komplement till föreningens stadgar, som exempelvis styr kommunens serviceavgift och har som syfte att parterna ska enas om att arbeta strategiskt långsiktigt och hållbart med utvecklingen av stadskärnan och tydliggöra parternas engagemang. Vidare anger avtalet att genom tydlig och tätare samverkan ska parterna skapa en uppdaterad stadskärna

- med ökat utbud och bra mix av kommersiella och kulturella upplevelser,
- med förbättrad servicenivå,
- som ger förutsättning för god lönsamhet för företagen,
- som är intressant för nya etableringar och investeringar,
- som skapar fler lokala arbetstillfällen,
- som är attraktiv för boende och besökare samt bidrar till att locka nya invånare,
- som är långsiktigt hållbar,
- som skapar förutsättningar för att ansöka om Quality Mark (QM) hos Svenska stadskärnor.

Avtalet löper på med ytterligare fem år från 29 maj 2024 till 2029 om inte uppsägning meddelats av respektive part med 12 månaders varsel. Därför är det viktigt att nämnden tar ett beslut senast i maj 2023.

**Kommunens serviceavgift**

Kommunens serviceavgift till föreningen regleras av föreningens stadgar som anger att beloppet uppgår till den samlade insatsen av serviceavgifter från näringslivets parter, således ett 50/50-upplägg, dock högst 600 000 kronor årligen jämte indexjustering. 2023 skulle detta innebära att den maximala summan uppgår till 703 000 kronor, vilket motsvarar en fjärdedel (26 %) av näringslivsstabens driftbudget.



### Förvaltningens förslag till beslut

Näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden beslutar att:

**A:** begära utträde ur Nynäshamns Stads kärneförening från årsskiftet 2023/2024 samt säga upp Samverkansavtal mellan Nynäshamns Stads kärneförening och Nynäshamns kommun.

eller

**B:** fortsätta att vara medlem i Nynäshamns Stads kärneförening och låta nuvarande Samverkansavtal mellan Nynäshamns Stads kärneförening och Nynäshamns kommun löpa vidare. Detta förlängs då med fem år till och med 2029-05-29 och innebär en kostnad för förvaltningen om 600 000 kr per år jämte indexjustering.

eller

**C:** begära utträde ur Nynäshamns Stads kärneförening från årsskiftet 2023/2024 samt säga upp Samverkansavtal mellan Nynäshamns Stads kärneförening och Nynäshamns kommun för omförhandling, samt ge förvaltningschef i uppdrag att under året arbeta fram ett nytt avtalsförslag och föra dialog med föreningen kring ändring av stadgarna kopplat till serviceavgiften.

### Yrkanden

Antonella Pirrone (KD) yrkar att förslag C: antas med tillägg av att förvaltningen ska ge en kontinuerlig uppföljning av processen avseende omförhandling samt ta in nämndens synpunkter innan slutgiltigt förslag presenteras.

### Propositionsordning

Näringslivs- och arbetsmarknadsnämndens arbetsutskott godkänner följande propositionsordning: bifall till förvaltningens förslag att:

- C: begära utträde ur Nynäshamns Stads kärneförening från årsskiftet 2023/2024 samt säga upp Samverkansavtal mellan Nynäshamns Stads kärneförening och Nynäshamns kommun för omförhandling, samt ge förvaltningschef i uppdrag att under året arbeta fram ett nytt avtalsförslag och föra dialog med föreningen kring ändring av stadgarna kopplat till serviceavgiften.

Med tillägg av att:

- förvaltningen ska ge en kontinuerlig uppföljning av processen avseende omförhandling samt ta in nämndens synpunkter innan slutgiltigt förslag presenteras.

### Proposition

Ordförande ställer proposition i enlighet med fastställd propositionsordning och finner att näringslivs- och arbetsmarknadsnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med förvaltningens förslag att:

- C: begära utträde ur Nynäshamns Stads kärneförening från årsskiftet 2023/2024 samt säga upp Samverkansavtal mellan Nynäshamns Stads kärneförening och Nynäshamns kommun för omförhandling, samt ge förvaltningschef i uppdrag att under året arbeta fram ett nytt avtalsförslag och föra dialog med föreningen kring ändring av stadgarna kopplat till serviceavgiften.

- förvaltningen ska ge en kontinuerlig uppföljning av processen avseende omförhandling samt ta in nämndens synpunkter innan slutgiltigt förslag presenteras.

### Beslutsunderlag

Samverkansavtal mellan Nynäshamns Stads kärneförening och Nynäshamns kommun.  
Stadgar för Nynäshamns Stads kärneförening ekonomisk förening  
Presentation Nynäshamns Stads kärneförening



Skickas till

Akten

Förvaltningschef

Tillväxtstrateg, Näringslivsavdelningen

Ordförande Nynäshamns Stads kärneförening Niclas Axleson, [niclas.axelson@hemorten.se](mailto:niclas.axelson@hemorten.se)



§ 19/23

## Tertialrapport 1 näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden

Förvaltningschef presenterar innehållet i tertialrapport 1, viktiga händelser samt prognos för måluppfyllelse och controller presenterar de ekonomiska förutsättningarna och resultat för perioden.

§ 20/23

## Remissyttrande planeringsförutsättningar 2024-2027

Förvaltningschef och controller presenterar innehållet i remissyttrandet, där fem frågor ska besvaras avseende:

- Omvärldsfaktorer
- Volymer
- Strategier för budgethållning
- Taxor och avgifter
- Nämndmål, där näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden föreslås få mål kring:
  - Företagande, näringsliv och besöksnäring
  - Kompetensförsörjning - tillhandahålla utbildningar som stöttar näringslivet och möjliggör att fler invånare etablerar sig på arbetsmarknaden
  - Utbildning - elever och studerande klarar sina studier och når höga kunskapsresultat
  - Tryggad försörjning - fler i arbete med rätt insatser

Utöver ovan fyra nämndspecifika mål föreslås att de två tidigare nämndmålen som styr mot god ekonomisk hushållning och attraktiv arbetsgivare även fortsättningsvis tilldelas samtliga nämnder.





§ 21/23

## Aktuellt från förvaltningen

Förvaltningschef informerar om vilka ärenden som kommer att presenteras vid näringslivs- och arbetsmarknadsnämndens sammanträde.

- Ett antal företagarräffar har genomförts och ytterligare är på gång, exempelvis krögarråd, frukostklubb
- Samverkan kring brottsförebyggande och trygghetsskapande åtgärder, möte med kommun, polis och näringsliv
- Extra statligt stöd avseende sommarjobb har tilldelats Nynäshamns kommun, som ska användas till jobb för ungdomar som omfattas av kommunala aktivitetsansvaret (KAA) samt sommarjobb
- Åtta nya ansökningar till yrkeshögskolan görs nu och i januari 2024 ges besked om vilka program som kan startas vid Campus Nynäshamn
- 23 maj offentliggörs resultatet av Svenskt Näringslivs enkät, rankingen presenteras i september

§ 22/23

## Övriga frågor

Inga övriga frågor anmäldes.