



Plats och tid

Folkets Hus Nynäshamn, lokal: Mysingen, 2023-02-09 klockan 19.00-21.47.
Ajournering 20.53-21.01.

Beslutande

Enligt förteckning.

Icke tjänstgörande ersättare

Enligt förteckning.

Paragrafer

§§ 21–40

Justeringens plats och tid

Kommunstyrelseförvaltningens kansliavdelning, kommunhus B plan 1, 2023-02-16 klockan 18.00.

Underskrifter

Fredrik Sönnergren (M)
ordförande

Anders Karlsson (M)
justerare

Helen Sellström-Edberg (S)
justerare

Nathalie Zotterman
sekreterare

Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.

Beslutsinstans: Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum: 2023-02-09

Anslaget sätts upp: 2023-02-17

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelsens kansliavdelning

Anslaget tas ned: 2023-03-11

Underskrift _____

Nathalie Zotterman

Utdragsbestyrkande _____



Beslutande

Patrik Isestad (S)
Marcus Svinhufvud (M)
Mats Engvall (SD) tjänstgör istället för Rebecca Ädel (-)
Helen Sellström-Edberg (S)
Anders Karlsson (M)
Johann Wolf (SD)
Ola Hägg (S)
Lena Dafgård (SN)
Tony Nicander (-)
Fredrik Sönnergren (M)
Blanca Omana (S) tjänstgör istället för Amanda Hedström (S)
Antonella Pirrone (KD)
Tony Björklund (SD)
Mikael Persson (L)
Emma Solander (MP)
Göran Bergander (S)
Christina Sönnergren (M) tjänstgör istället för Satu Goldbech (M)
Theresia Bergendahl (C) tjänstgör istället för Peter Wennerberg (C)
Pontus Platemark (S) tjänstgör istället för Daniel Jobark (S)
Björn Larsson (SD), 2:e vice ordförande
Håkan Svanberg (M) tjänstgör istället för Annie Östlingsson (M)
Janice Boije Junerud (S), 1:e vice ordförande
Otto Svedenblad (M)
Christoffer Edman (SD)
Rolf Hofsten (PPiN)
Per Ranch (SN)
Bodil Ekholm (V)
Roland Junerud (S)
Åsa Brodin (M)
Gill Lagerberg (S)
Christian Backman (SD) tjänstgör istället för Jimmy Gyllenhammar Oxelbrand (SD)
Bengt-Göran Pettersson (KD)
Johan Forsman (S)
Bodil Toll (M)
Sophia Stureson (L)
Roger Almstedt (SD)
Ulla Johansson (S)
Lennart Thunqvist (MP)
Jimmy Norell (M)
Magnus Liljeström (S)
Maria Gard Günster (C)



Ej tjänstgörande ersättare

Håkan Falk (M)

Jan-Erik Ljusberg (M)

Tobias Östring (L)

Helena Göransson (L)

Carina Kiejstut (KD)

David Öberg (KD)

Sozan Mikha (S)

Mats Lindqvist (S)

Susanne Wiik (S)

Petra Zallin (S)

Erika Nilsson (V)

Bernt Månsson (V)

Kerstin Andersson (MP)

Bengt Holwaster (MP)

Thomas Söderström (PPiN)

Irene Ångström (SN)



§ 21/23

Upprop och anmälningar om förhinder

Upprop förrättas.

Kommunfullmäktige består av 41 ledamöter.



§ 22/23

Tillkännagivande av fullmäktigesammanträdet

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att sammanträdet är i behörig ordning utlyst.

Ärendet

Tillkännagivande av fullmäktigesammanträdet anslogs på kommunens anslagstavla den 26 januari 2023. Kallelse utsändes till fullmäktiges ledamöter den 26 januari 2023. Kallelse infördes i Nynäshamns Posten den 31 januari 2023.



§ 23/23

Justering av sammanträdes protokoll

Kommunfullmäktige beslutar att utse Helen Sellström-Hedberg (S) och Anders Karlsson (M) att tillsammans med ordförande (M) justera sammanträdes protokoll på kansliavdelningen den 16 februari 2023 klockan 18.00.



§ 24/23

KS/2023/0010/102

Avsägelse

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att entlediga:

1. Tobias Årnell (SD) som ersättare i kommunfullmäktige samt ersättare i kultur- och fritidsnämnden.

Ärendet

KS/2023/0010/102-3

Tobias Årnell (SD) har den 20 januari 2023 lämnat en avsägelse från sina uppdrag i kultur- och fritidsnämnden samt kommunfullmäktige.

Skickas till

Akten

Länsstyrelsen

Tobias Årnell

Kultur- och fritidsnämnden



§ 25/23

KS/2023/0008/102

Valärenden

Inga valärenden behandlades.



§ 26/23

KS/2023/0042/008

Revisorerna

Ordförande Kenneth Åhs (S) presenterar revisionsgruppen och vilka områden de bevakar. Revisorerna arbetar just nu med VA-granskning samt slutrevisionen för 2022 och kommer överlämna sitt utlåtande till kommunfullmäktige.

- Karin Nes Ferm (SD) och Anna Ljungdell (S) bevakar socialnämnden.
- Göran Palmedal (M) och Anders Engström (S) bevakar barn- och utbildningsnämnden och näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden.
- Bernt Högberg (M) bevakar kultur- och fritidsnämnden, samhällsbyggnadsnämnden, Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund, SRV återvinnings AB samt Södertörns upphandlingsnämnd och Södertörns överförmyndarnämnd tillsammans med Kenneth Åhs (S).
- Kenneth Åhs (S) bevakar Södertörns brandförsvärsförbunds förbundsdirektion samt Södertörns upphandlingsnämnd och Södertörns överförmyndarnämnd tillsammans med Bernt Högberg (M).

Skickas till
Akten
Revisorerna



§ 27/23

KS/2023/0006/101

Inkomna ärenden

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendet

KS/2023/0063/060-1

Ola Hägg (S) har den 10 januari 2023 inkommit med en motion gällande gästhamnen/färjehamnen.

KS/2023/0072/060-1

Bodil Ekholm (V) har den 18 januari 2023 inkommit med en motion gällande att införa skolträdgårdar i grundskolan.

Skickas till

Akten



§ 28/23

KS/2023/0006/101

Meddelanden

Inga meddelanden behandlades.



§ 29/23

KS/2023/0014/101

Beslut huruvida interpellationer som inlämnats till kommunstyrelsens förvaltning före fullmäktiges sammanträde får väckas, samt behandling av frågor

Inga inkomna interpellationer behandlades.

Skickas till
Akten



§ 30/23

KS/2022/0390/049

Finanspolicy för Nynäshamns kommun

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta finanspolicy för Nynäshamns kommun enligt bilaga och tidigare antagna föreskrifter från 2011 om medelsförvaltningen, borgen eller annat område som behandlas i denna policy upphävs.

Ärendet

Denna finanspolicy omfattar finansverksamheten i hela kommunkoncernen, med vilken avses Nynäshamn kommun med hel- och majoritetsägda bolag. Med finansverksamheten avses upplåning, utlåning, borgen, likviditetshantering, placering av överskottslikviditet och finansiell riskhantering. Respektive styrelse i hel- och majoritetsägda bolag ska besluta om finansiella riktlinjer för den egna finansverksamheten inom ramen för denna finanspolicy.

Hanteringen av Nynäshamns Kommuns placerade medel kopplat till kommunens pensionsförpliktelse regleras inte i denna finanspolicy utan hanteras i separat placeringspolicy för att tydliggöra det långsiktiga perspektivet i förvaltningen kopplat till risk och avkastningskrav.

Det övergripande målet för finansverksamheten i kommunkoncernen är att medverka till en god hushållning genom att:

- tillgodose verksamhetens nödvändiga behov av finansiering i enlighet med fastställd budget
- säkerställa betalningsförmåga och trygga tillgången på kapital
- inom ramen för ovanstående, eftersträva bästa möjliga finansnetto inom ramen för beslutad risk

Finansverksamheten ska bedrivas på ett betryggande sätt och i enlighet med på området gällande lagstiftning.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. Anta finanspolicy för Nynäshamns kommun enligt bilaga och tidigare antagna föreskrifter från 2011 om medelsförvaltningen, borgen eller annat område som behandlas i denna policy upphävs.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. Anta finanspolicy för Nynäshamns kommun enligt bilaga och tidigare antagna föreskrifter från 2011 om medelsförvaltningen, borgen eller annat område som behandlas i denna policy upphävs.

Skickas till

Akten



§ 31/23

KS/2022/0391/049

Placeringspolicy för Nynäshamns kommun

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta placeringspolicy för Nynäshamns kommun enligt bilaga och tidigare antagna föreskrifter om pensionsförvaltningen från 2011 upphävs.

Ärendet

Syftet med denna placeringspolicy är uppfylla de krav som kommunallagen (11 kap §2–4) ställer på kapitalförvaltningen i Sveriges kommuner. Av lagtexten framgår att kommuner skall förvalta sina medel på ett sådant sätt att krav på god avkastning och betryggande säkerhet kan tillgodoses. Kommunfullmäktige ska meddela föreskrifter om medelsförvaltningen och särskilda föreskrifter om förvaltning av medel avsatta för pensionsförpliktelser. I föreskrifterna skall det anges hur medlen skall förvaltas. Därvid skall tillåten risk vid placering av medlen fastställas. Vidare skall det anges hur uppföljning och kontroll av förvaltningen skall ske.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

1. Anta placeringspolicy för Nynäshamns kommun enligt bilaga och tidigare antagna föreskrifter om pensionsförvaltningen från 2011 upphävs.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

1. Anta placeringspolicy för Nynäshamns kommun enligt bilaga och tidigare antagna föreskrifter om pensionsförvaltningen från 2011 upphävs.

Yrkanden

Marcus Svinhufvud (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Skickas till

Akten



§ 32/23

KS/2021/0085/026

Revidering av policy för arbetsmiljö lika rättigheter och möjligheter

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen revidering av policy för arbetsmiljö lika rättigheter och möjligheter i enlighet med uppdaterad värdegrund 2022.

Ärendet

På grund av uppdaterad värdegrund 2022, behöver policy för arbetsmiljö lika rättigheter och möjligheter justeras med att ta bort texten om värdegrundorden och ersättas av att endast hänvisa till aktuell värdegrund.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att anta föreslagen revidering av policy för arbetsmiljö lika rättigheter och möjligheter i enlighet med uppdaterad värdegrund 2022.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att anta föreslagen revidering av policy för arbetsmiljö lika rättigheter och möjligheter i enlighet med uppdaterad värdegrund 2022.

Skickas till

Akten
Socialnämnd
Samhällsbyggnadsnämnden
Barn- och utbildningsnämnden
Kultur och fritidsnämnden
Kommunstyrelsen
Näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden



§ 33/23

KS/2022/0325/027

Upphörande av policy med handlingsplan för Nynäshamns kommun vid trakasserier grundade på kön

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att policy med handlingsplan för Nynäshamns kommun vid trakasserier grundade på kön upphör att gälla.

Ärendet

Den lagstiftning som tidigare ställde krav på arbetsgivare att ha en policy med handlingsplan vid trakasserier grundade på kön har upphört att gälla. Därmed föreslås att policy med handlingsplan för Nynäshamns kommun vid trakasserier grundade på kön upphör att gälla.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att policy med handlingsplan för Nynäshamns kommun vid trakasserier grundade på kön upphör att gälla.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att policy med handlingsplan för Nynäshamns kommun vid trakasserier grundade på kön upphör att gälla.

Skickas till

Akten
Kommunstyrelse
Barn- och utbildningsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden
Socialnämnden
Näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden



§ 34/23

KS/2019/0079/027

Revidering av policy för kompetens och rekrytering

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen revidering av policy för kompetens och rekrytering i enlighet med uppdaterad värdegrund 2022.

Ärendet

På grund av uppdaterad värdegrund 2022, behöver policy för kompetens och rekrytering justeras med att ta bort texten om värdegrundorden och ersättas av att endast hänvisa till aktuell värdegrund.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att anta föreslagen revidering av policy för kompetens och rekrytering i enlighet med uppdaterad värdegrund 2022.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att anta föreslagen revidering av policy för kompetens och rekrytering i enlighet med uppdaterad värdegrund 2022.

Skickas till

Akten
CESAM



§ 35/23

KS/2020/0437/210

Försäljning av fastigheten Vaktberget 35

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Köpekontrakt för Vaktberget 35 godkänns och fastigheten överlåts till bolaget Gamla Ångbryggeriet AB för en köpeskilling om 2,6 miljoner kronor.
2. Kommunstyrelsen får i uppdrag att underteckna handlingar i ärendet och i övrigt fullfölja affären.

Ärendet

Kommunstyrelsen förvärvade år 2018 del fastigheten Vaktberget 5 på Bryggargatan i Nynäshamns tätort som omfattar det gamla Ångbryggeriet. Förvärvet skedde genom en markbytesaffär i projektet Telegrafan & Vaktberget i enlighet med exploateringsavtalet för Vaktberget 5. Det förvärvade markområdet har fastighetsbildats till en egen fastighet med fastighetsbeteckningen Vaktberget 35. Kommunstyrelsen arbetsutskott gav år 2020 kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att avyttra fastigheten Vaktberget 35, KSAU §217/20. Kommunen har direktupphandlat en fastighetsmäklare som har hanterat försäljningen. Fastigheten har annonserats på den öppna marknaden med dold budgivning. Totalt nio bud lämnades in varav förvaltningen valde att gå vidare med en av budgivarna och teckna köpekontrakt. Den överenskomna köpeskillingen uppgår till 2,6 miljoner kronor. Tillträdesdag blir den 1 december 2023.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Köpekontrakt för Vaktberget 35 godkänns och fastigheten överlåts till bolaget Gamla Ångbryggeriet AB för en köpeskilling om 2,6 miljoner kronor.
2. Kommunstyrelsen får i uppdrag att underteckna handlingar i ärendet och i övrigt fullfölja affären.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del, under förutsättning av att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med att-sats 1 och 2, att bemyndiga kommundirektören och mark- och exploateringschefen att underteckna handlingar i ärendet och i övrigt fullfölja affären.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Köpekontrakt för Vaktberget 35 godkänns och fastigheten överlåts till bolaget Gamla Ångbryggeriet AB för en köpeskilling om 2,6 miljoner kronor.
2. Kommunstyrelsen får i uppdrag att underteckna handlingar i ärendet och i övrigt fullfölja affären.

Kommunstyrelsen beslutade för egen del, under förutsättning av att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med att-sats 1 och 2, att bemyndiga kommundirektören och mark- och exploateringschefen att underteckna handlingar i ärendet och i övrigt fullfölja affären.

Skickas till

Akten
Ekonomichefen
Planeringschefen
Mark- och exploateringschefen



§ 36/23

KS/2018/0127/251

Exploateringsavtal för detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26 i Nynäshamns kommun

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna undertecknat Exploateringsavtal för detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26 i Nynäshamns kommun.
2. Godkänna undertecknat Bevakningsavtal, gällande åtgärder som berör väg 574 i samband med detaljplan för Lyngsta 2:2 och 2:6, mellan Trafikverket och Nynäshamns kommun.
3. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att fullfölja Exploateringsavtal för detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26 i Nynäshamns kommun samt Bevakningsavtal gällande åtgärder som berör väg 574 mellan Trafikverket och Nynäshamns kommun.

Reservationer och särskilda yttranden

Lena Dafgård (SN) lämnar in ett särskilt yttrande som biläggs protokollet som **Bilaga A**.

Göran Bergander (S) lämnar in ett särskilt yttrande som biläggs protokollet som **Bilaga B**.

Lennart Thunqvist (MP) lämnar in ett särskilt yttrande som biläggs protokollet som **Bilaga C**.

Patrik Isestad (S), Helen Sellström-Edberg (S), Ola Hägg (S), Lena Dafgård (SN), Blanca Omana (S), Emma Solander (MP), Göran Bergander (S), Pontus Platemark (S), Janice Boije Junerud (S), Rolf Hofsten (PPiN), Per Ranch (SN), Bodil Ekholm (V), Roland Junerud (S), Gill Lagerberg (S), Johan Forsman (S), Ulla Johansson (S), Lennart Thunqvist (MP), Magnus Liljeström (S) reserverar sig mot beslutet.

Ärendet

Stora Vika är utpekad i Nynäshamns kommuns översiktsplan (Nynäshamns kommun, 2012) som en av kommunens åtta utvecklingsorter vilket innebär att det främst är där som kommunens tillväxt ska ske. Identifierade utvecklingsmöjligheter som beskrivs för Stora Vika är viss förtätning och ny bebyggelse öster om orten, vilket ger förbättrade förutsättningar för service och arbetsplatser. Planområdet ligger knappt en kilometer nordöst om Stora Vika längs Sjöviksvägen. Delar av två fastigheter ingår i planområdet - Lyngsta 2:2 och Lyngsta 2:26. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförandet av ett 40-tal kedjehus på delar av fastigheten Lyngsta 2:2 samt att skydda de områden med högst naturvärden genom att planlägga dem som naturmark.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden lämnade 22 oktober 2015 positivt planbesked till fastighetsägaren för fastigheten Lyngsta 2:2 för att pröva bostadsbyggnation på fastigheten. Efterföljande planuppdrag anger att åkermarken ska lämnas orörd med hänvisning till Kommunens översiktsplan där marken pekas ut som värdefull jordbruksmark, nybyggnation ska därför hållas till skogsmarken.

Ett intentionsavtal upprättades mellan kommunen och fastighetsägarna och beslutades i kommunfullmäktige 19 september 2018. Intentionsavtalet reglerar bland annat utbyggnad av allmänna VA-anläggningar till området samt att en gång- och cykelväg måste anläggas för att stärka sambandet till Stora Vika och möjliggöra en hållbar bostadsutveckling inom planområdet.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna undertecknat Exploateringsavtal för detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26 i Nynäshamns kommun.



2. Godkänna undertecknat Bevakningsavtal, gällande åtgärder som berör väg 574 i samband med detaljplan för Lyngsta 2:2 och 2:6, mellan Trafikverket och Nynäshamns kommun.
3. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att fullfölja Exploateringsavtal för detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26 i Nynäshamns kommun samt Bevakningsavtal gällande åtgärder som berör väg 574 mellan Trafikverket och Nynäshamns kommun.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del att, under förutsättning av kommunfullmäktige beslutar i enlighet med punkt 1–3, bemyndiga mark- och exploateringschefen att fullfölja Exploateringsavtal för detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26 och Bevakningsavtal med Trafikverket gällande åtgärder som berör väg 574 och underteckna handlingar tillhörande ärendet.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna undertecknat Exploateringsavtal för detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26 i Nynäshamns kommun.
2. Godkänna undertecknat Bevakningsavtal, gällande åtgärder som berör väg 574 i samband med detaljplan för Lyngsta 2:2 och 2:6, mellan Trafikverket och Nynäshamns kommun.
3. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att fullfölja Exploateringsavtal för detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26 i Nynäshamns kommun samt Bevakningsavtal gällande åtgärder som berör väg 574 mellan Trafikverket och Nynäshamns kommun.

Kommunstyrelsen beslutade för egen del att, under förutsättning av kommunfullmäktige beslutar i enlighet med punkt 1–3, bemyndiga mark- och exploateringschefen att fullfölja Exploateringsavtal för detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26 och Bevakningsavtal med Trafikverket gällande åtgärder som berör väg 574 och underteckna handlingar tillhörande ärendet.

Yrkanden

Lena Dafgård (SN), Göran Bergander (S), Lennart Thunqvist (MP), Helen Sellberg-Edström (S) och Patrik Isestad (S) yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Marcus Svinhufvud (M), Maria Gard Günster (C) och Johann Wolf (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning:

Bifall eller avslag till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Proposition

Ordförande (M) ställer proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner att kommunfullmäktige beslutat att bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

Skickas till

Akten
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Mark- och exploateringschef



Sorundanet Nynäshamns kommunparti

Kommunfullmäktige
Nynäshamns kommun

Västerby 2023-02-09

Särskilt yttrande rörande Exploateringsavtal och antagande av detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26 i Nynäshamns kommun

Vi anser att det är positivt att planer för fler bostäder på landsbygden och särskilt i nära anslutning till Stora Vika. Det kan innebära en utökad service för samhället Stora Vika, Lyngsta och Boda.

Vi bedömer dock att svaret på vår återremiss inte hanterar frågorna avseende Bodavägen som är en enskild (privat) väg. Som exempel kan vi nämna möjligheterna för de boende i det nya området att använda kunna Bodavägen och vem som ska bekosta och utföra väg- och vinterunderhåll. Detta riskerar att leda till långdragna och kostsamma konflikter med befintliga markägare, exploatör och nya invånare.

Vi bedömer att den trafikmätning, som tas upp i svaret på återremissen, har begränsat värde, eftersom den är åtta år gammal. Det är också flera viktiga omständigheter som har ändrats sedan dess. Till exempel har Vika skola lagts ner, vilket medför ökad trafik när elever skjutsas till och från andra skolor och trafikmängden har över huvud taget ökat sedan trafikmätningen 2015. Vår egen trafikmätning, som genomfördes 2022, visade på väsentligt ökad trafikmängd och höga hastigheter.

När ärendet beslutades i Samhällsbyggnadsnämnden i augusti 2022 skedde det med tilläggsyrkandet: "Vår kommun ska kontakta Länsstyrelsen i syfte att införa lokala trafikföreskrifter för att t.ex. sänka hastigheten, begränsa tung genomfartstrafik trafik etc, etc." Detta har dock ej återrapporterats varför statusen är oklar. Vi hänvisar även till tidigare yttranden.

Yrkande

Utifrån ovanstående yrkar vi **avslag** till följande förslag till beslut till kommunfullmäktige:

1. att godkänna undertecknat exploateringsavtal för detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26 i Nynäshamns kommun
2. att godkänna undertecknat Bevakningsavtal, gällande åtgärder som berör väg 574 i samband med detaljplan för Lyngsta 2:2 och 2:26, mellan Trafikverket och Nynäshamns kommun.
3. att ge kommunstyrelsen i uppdrag att fullfölja Exploateringsavtal för detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26 i Nynäshamns kommun samt Bevakningsavtal gällande åtgärder som berör väg 574 mellan Trafikverket och Nynäshamns kommun.

För Sorundanet Nynäshamns kommunparti

Lena Dafgård
Ledamot i Kommunfullmäktige och
i Kommunstyrelsen

Per Ranch
Ledamot i Kommunfullmäktige och
ersättare i Kommunstyrelsen



**Sorundanet Nynäshamns
kommunparti**

Västerby byväg 1
137 94 NORRA SORUNDA
Tel 0708-92 17 50
www.sorundanet.se



Nynäshamn, 2023-02-09
Kommunfullmäktige
Ärendenummer § 36/23

Exploateringsavtal för detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26 i Nynäshamns kommun.

Ofärdig planering med obefintliga trafiklösningar samt politiska initiativ att expropriera enskild egendom och hänvisa till allemansrätten är förkastligt. Socialdemokraterna röstar därför avslag till exploateringsavtal för Lyngsta 2:2 och 2:26.

Det måste finnas en samlad trafiklösning för gång- och cykelväg till kollektivtrafik samt för biltrafiken till och från det nya bostadsområdet innan exploateringsavtal kan godkännas.

Sjöviksvägen är inte anpassad för ett ökat trafikflöde samt kan med dagens utformning inte trafikeras med kollektivtrafiklösningar. Utöver detta hänvisar exploateringsavtalet samt detaljplanen till att Bodavägen ska användas som en gång- och cykelväg främst för barn som ska ta sig till skola och kollektivtrafik. Bodavägen är en enskild väg och vinterunderhålls inte av någon. Socialdemokraterna anser det mycket märkligt att beslutande politiker i Nynäshamns kommun anser sig kunna expropriera enskilda väg på detta sätt och samtidigt hänvisa till allemansrätten. Kommunfullmäktige hävdar genom beslutet att allemansrätten gäller på enskild egendom och att Bodavägen kan anses som allmän.

Socialdemokraterna anser att exploateringsavtalet samt detaljplanen har stora brister samt att ingen hänsyn har tagits till samrådsprocessen med medborgaren.

Platsen Lyngsta är belägen på landsbygden invid Styrans grönakil. Att bygga ett så kompakt och tätbebyggt område som förslaget till detaljplan och exploateringsavtalet innebär strider mot principen om att det är landskapet som ska styra på landsbygden. Intrycket kommer att domineras av parkeringsplatser, hus och hårdgjorda ytor.

Därtill kommer att trafikfrågan inte är hanterad. Socialdemokraterna har efterlyst en busslinje mellan Stora Vika och Ösmo, vilket har avvisats på grund av att Sjöviksvägen anses för smal och krokig. Bodavägen där kommunen hävdar allemansrätten för gång- och cykeltrafikanter är en enskildväg, vilket är ett mycket anmärkningsvärt beslut av kommunfullmäktige.

Socialdemokraterna i Nynäshamn



Särskilt yttrande gällande

Exploateringsavtal och detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och 2:26.

Stora Vika är enligt SCBs kriterier en av 9 tätorter i vår kommun.

Vi i Miljöpartiet är för att hela kommunen hålls levande genom ny bebyggelse och förtätning i dessa tätorter.

Att hålla ihop bebyggelsen med kortare avstånd mellan grannar, serviceinrättningar och kollektivtrafik ger många positiva konsekvenser för invånarna, kommunens ekonomi och miljön.

Den planerade bebyggelsen i Lyngsta kommer tyvärr att ligga på för långt avstånd från busshållplatser och övrig byggnation i Stora Vika inklusive skola, idrottsplats och bad vid Fällnäsviden. Detta gör också att sociala kontakter mellan boende i de olika områdena försvåras.

Avståndet och de osäkra planerna på gång och cykelväg ner till Stora vika vägen kommer med stor sannolikhet skapa ett bilberoende vid resor till och från Lyngsta.

I svaret på återremissen framkommer också vilka risker biltrafikanter utsätts för efter Sjöviksvägen:

”Sjöviksvägens körbanebredd är 4,5 m och saknar mittmarkering, belysning och trottoar eller separat gång och cykelväg. Längs vägen finns flertalet husgrupper med både permanent- och fritidsboende.

Högsta tillåtna hastighet är 70 km/h, med undantag av en ca. 500 m. lång sträcka i sydväst som har 50 km/h.

Den smala körbanan gör det svårt för två personbilar att mötas.

Längs sträckan finns det ett par mötesfickor. I övrigt nyttjas privata fastighetsinfarter för möten. Om privata fastighetsinfarter inräknas är det ca. 400–500 m mellan mötesplatserna.”

Att genom den föreslagna bebyggelsen i Lyngsta öka bilåkandet efter denna ovan beskrivna del av Sjöviksvägen anser vi i MP vore ett oklokt beslut.

Med detta sagt yrkar Miljöpartiet avslag till exploateringsavtalet och förslaget till detaljplan.

Miljöpartiet i Nynäshamn



§ 37/23

KS/2020/0185/214

Antagande av detaljplan för delar av fastigheterna Lyngsta 2:2 och Lyngsta 2:26

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och del av Lyngsta 2:26 enligt 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

Reservationer och särskilda yttranden

Lena Dafgård (SN) lämnar in samma särskilda yttrande som under § 36 Exploateringsavtal för detaljplan för del av Lynsta 2:2 och 2:6 i Nynäshamns kommun.

Göran Bergander (S) lämnar in ett särskilt yttrande som biläggs protokollet som **Bilaga D**.

Patrik Iestad (S), Helen Sellström-Edberg (S), Ola Hägg (S), Lena Dafgård (SN), Blanca Omana (S), Emma Solander (MP), Göran Bergander (S), Pontus Platemark (S), Janice Boije Junerud (S), Rolf Hofsten (PPiN), Per Ranch (SN), Bodil Ekholm (V), Roland Junerud (S), Gill Lagerberg (S), Johan Forsman (S), Ulla Johansson (S), Lennart Thunqvist (MP), Magnus Liljeström (S) reserverar sig mot beslutet.

Ärendet

Förvaltningen har svarat på kommunfullmäktiges minoritetsåterremiss, där svaret på återremissen utgör en sammanställning av utredda trafiklösningar för Sjöviksvägen och Bodavägen, både vad gäller gång- och cykeltrafikanters möjlighet att ta sig till kollektivtrafik och biltrafikens angöring till det nya bostadsområdet. Av utredda alternativ bedömer förvaltningen att angöring med bil till det nya bostadsområdet bör ske från Sjöviksvägen, som har kapacitet att klara av den marginella trafikökning planförslaget bedöms medföra och att gång- och cykeltrafikanter ska använda den nya gång- och cykelväg som anläggs från bostadsområdet fram till Bodavägen, för att sedan använda Bodavägen med hänvisning till allemansrätten för att ta sig vidare mot Stora Vika. Förvaltningen förespråkar därmed inte några förändringar av planförslaget eller tillhörande exploateringsavtal.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och del av Lyngsta 2:26 godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande enligt 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen beslutar att detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och del av Lyngsta 2:26 godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande enligt 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

Yrkanden

Marcus Svinhufvud (M) och Maria Gard Günster (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Patrik Iestad (S), Lena Dafgård (SN) och Lennart Thunqvist (MP) yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning:
Bifall eller avslag till kommunstyrelsens förslag till beslut.



Proposition

Ordförande (M) ställer proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner att kommunfullmäktige beslutat att bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

Skickas till

Akten

Samhällsbyggnadsnämnden

Handläggare

Exploatörer:

Andreas Nordberg, andreas.nordberg@wsa.se

Magnus Jopevi, magnus.jopevi@renewatio.se

Nynäshamn, 2023-02-09
Kommunfullmäktige
Ärendenummer § 37/23

Antagande av detaljplan för delar av fastigheterna Lyngsta 2:2 och Lyngsta 2:26.

Ofärdig planering med obefintliga trafiklösningar samt politiska initiativ att expropriera enskild egendom och hänvisa till allemansrätten är förkastligt. Socialdemokraterna röstar därför avslag till detaljplan för Lyngsta 2:2 och 2:26.

Det måste finnas en samlad trafiklösning för gång- och cykelväg till kollektivtrafik samt för biltrafiken till och från det nya bostadsområdet innan detaljplan kan godkännas.

Sjöviksvägen är inte anpassad för ett ökat trafikflöde samt kan med dagens utformning inte trafikeras med kollektivtrafiklösningar. Utöver detta hänvisar detaljplanen till att Bodavägen ska användas som en gång- och cykelväg främst för barn som ska ta sig till skola och kollektivtrafik. Bodavägen är en enskild väg och vinterunderhålls inte av någon. Socialdemokraterna anser det mycket märkligt att beslutande politiker i Nynäshamns kommun anser sig kunna expropriera enskilda väg på detta sätt och samtidigt hänvisa till allemansrätten. Kommunfullmäktige hävdar genom beslutet att allemansrätten gäller på enskild egendom och att Bodavägen kan anses som allmän.

Socialdemokraterna anser att detaljplanen har stora brister samt att ingen hänsyn har tagits till samrådsprocessen med medborgaren.

Platsen Lyngsta är belägen på landsbygden invid Styrans grönakil. Att bygga ett så kompakt och tätbebyggt område som förslaget till detaljplan och exploateringsavtalet innebär strider mot principen om att det är landskapet som ska styra på landsbygden. Intrycket kommer att domineras av parkeringsplatser, hus och hårdgjorda ytor.

Därtill kommer att trafikfrågan inte är hanterad. Socialdemokraterna har efterlyst en busslinje mellan Stora Vika och Ösmo, vilket har avvisats på grund av att Sjöviksvägen anses för smal och krokig. Bodavägen där kommunen hävdar allemansrätten för gång- och cykeltrafikanter är en enskildväg, vilket är ett mycket anmärkningsvärt beslut av kommunfullmäktige.

Socialdemokraterna i Nynäshamn



§ 38/23

KS/2023/0014/101

Svar på interpellation gällande befolkningsprognos ställd av Göran Bergander (S) till kommunstyrelsens ordförande Marcus Svinhufvud (M)

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anse interpellationen gällande befolkningsprognos färdigbehandlad.

Ärendet

KS/2023/0014/101-1

Göran Bergander (S) har den 10 januari 2023 inkommit med en interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande Marcus Svinhufvud (M) gällande befolkningsprognos.

Kommunstyrelsens ordförande Marcus Svinhufvud (M) har besvarat interpellationen skriftligt.

Interpellationen debatteras.

Skickas till

Akten

Göran Bergander

Marcus Svinhufvud



§ 39/23

KS/2023/0014/101

Svar på interpellation gällande socialnämndens utveckling under 2023 ställd av Roland Junerud (S) till socialnämndens ordförande Christina Sönnergren (M)

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anse interpellationen gällande socialnämndens utveckling under 2023 färdigbehandlad.

Ärendet

KS/2023/0014/101-2

Roland Junerud (S) har den 10 januari 2023 inkommit med en interpellation ställd till socialnämndens ordförande Christina Sönnergren (M) gällande socialnämndens utveckling under 2023.

Socialnämndens ordförande Christina Sönnergren (M) har besvarat interpellationen skriftligt.

Interpellationen debatteras.

Skickas till

Akten
Christina Sönnergren
Roland Junerud



§ 40/23

KS/2023/0014/101

Svar på interpellation gällande kompetensutveckling för omvårdnadspersonalen inom äldreomsorgen ställd av Kerstin Andersson (MP) till socialnämndens ordförande Christina Sönnergren (M)

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anse interpellationen gällande kompetensutveckling för omvårdnadspersonalen inom äldreomsorgen färdigbehandlad.

Ärendet

KS/2023/0014/101-3

Kerstin Andersson (MP) lämnade under sammanträdet den 12 januari 2023 in en interpellation om kompetensutveckling för omvårdnadspersonalen inom äldreomsorgen, ställd till socialnämndens ordförande Christina Sönnergren (M). Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning 34 § 2 p. får en ersättare lämna in en interpellation under ett sammanträde, om ersättaren tjänstgör som ledamot vid sammanträdet. Kerstin Andersson (MP) tjänstgjorde som ledamot istället för Lennart Thunqvist (MP).

Socialnämndens ordförande Christina Sönnergren (M) har besvarat interpellationen skriftligt.

Interpellationen debatteras.

Skickas till

Akten
Christina Sönnergren
Kerstin Andersson