



Plats och tid

Kommunhuset Nynäshamn, A-hus, Sammanträdesrum Landsort, 2023-02-16 klockan 10.00-11.30.

Beslutande

Patrik Isestad (S), 2:e vice ordförande
Marcus Svinhufvud (M), ordförande
Helen Sellström-Edberg (S)
Bengt-Göran Pettersson (KD)
Johann Wolf (SD)
Göran Bergander (S)
Mikael Persson (L), 1:e vice ordförande
Lena Dafgård (SN)
Monica Andersson (S) tjänstgör istället för Emma Solander (MP)
Patrik Appelkvist Larsson (C)
Rebecca Ädel (-)

Icke tjänstgörande ersättare

Enligt förteckning

Övriga deltagare

Enligt förteckning

Paragrafer

§§ 28-46

Justeringens plats och tid

Kommunstyrelseförvaltningens kansliavdelning, kommunhus B plan 1, 2023-02-22 klockan 10.00.

Underskrifter

Marcus Svinhufvud (M)
ordförande

Mikael Persson (L)
justerare

Patrik Isestad (S)
justerare

Nathalie Zotterman
sekreterare

Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.

Beslutsinstans: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2023-02-16

Anslaget sätts upp: 2023-02-23

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningen, kansliavdelningen

Anslaget tas ned: 2023-03-17

Underskrift _____

Nathalie Zotterman

Utdragsbestyrkande _____



Icke tjänstgörande ersättare

Håkan Svanberg (M)
Magnus Liljeström (S)
Roger Almstedt (SD)
Per Ranch (SN)
Åsa Brodin (M)
Rolf Hofsten (PPiN)
Miriam Malm (V)
Otto Svedenblad (M)
Tony Björklund (SD)

Övriga deltagare

Matilda Ekh, nämndsekreterare/utredare
Kristina Tidestav, kommundirektör
Petra Kålbäck, utvecklingschef
Emil Fernström, politisk sekreterare
Salja Neuhaus, politisk sekreterare
Fredrik Sönnergren (M), ordförande kommunfullmäktige
Jimmy Norell (M), ordförande kultur- och fritidsnämnden
Peter Svedberg, markförvaltare § 44

Deltar på distans:

Maria Gard Günster (C), ordförande samhällsbyggnadsnämnden
Christina Sönnergren (M), ordförande socialnämnden
Jenny Linné, förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen
Antonella Pirrone (KD), ordförande näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden
Claes Kilström, fastighetschef
Dan Olén, ekonomichef
Jakob Hörnvist, utredare



Innehållsförteckning

Upprop och anmälningar om förhinder

Val av justerare

§ 28/23 Fastställande av dagordning

Beslutspunkter

§ 29/23 Budgetprocess Mål och budget 2024–2027 samt justering av kommunfullmäktiges sammanträdesdagar 2023

§ 30/23 Kommunstyrelsens verksamhetsplan 2023

§ 31/23 Indexreglering för taxa vid laddning på kommunens offentliga laddstolpar

§ 32/23 Reviderad instruktion för fastighets- och investeringsutskottet

§ 33/23 Samverkansöverenskommelse för Miljösamverkan

§ 34/23 Nytt anläggningsarrende, byggnad på ofri grund på del av Ankarvik 1:2

§ 35/23 Avslutad markanvisning vid Segersängs station, del av Själv 5:73 och Själv 5:14

§ 36/23 Svar på avgränsningssamråd - Vindpark Långgrund

§ 37/23 Inkomna e-förslag

§ 38/23 Svar på e-förslag - Gång- och cykelväg längs väg 225

§ 39/23 Svar på e-förslag - Cykelväg Spångbro-Ösmo

§ 40/23 Svar på E-förslag - Förbud för privatpersoner att hantera fyrverkerier samt lasershow

§ 41/23 Kurser och konferenser

§ 42/23 Skrivelser och beslut

§ 43/23 Anmälan delegationsbeslut

Informationsärenden

§ 44/23 Information om skogs- och granbarkborrar

§ 45/23 Nytt från förvaltningen

§ 46/23 Övriga frågor

§ 47/23 Nästa sammanträde 16 mars 2023 klockan 10.00



§ 28/23

Fastställande av dagordning

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa dagordningen med följande tillägg, under § 46 Övriga frågor:

1. Patrik Isestad (S) har en övrig fråga om arrendetaxor.
2. Patrik Isestad (S) har en övrig fråga om mögel i förskolelokal.
3. Patrik Isestad (S) önskar väcka ett ärende om elstöd.



§ 29/23

KS/2023/0020/041

Budgetprocess Mål och budget 2024–2027 samt justering av kommunfullmäktiges sammanträdesdagar 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Fastställa budgetprocessen för mål och budget 2024–2027 enligt bilaga
2. Justera kommunfullmäktigesammanträden genom att:
 - ställa in sammanträdet den 14 juni 2023 samt justera starttiden för sammanträdet den 15 juni 2023 till klockan 19.00
 - nytt sammanträde bokas 8 november 2023 klockan 19.00 som blir novembers ordinarie sammanträde
 - sammanträdet 9 november 2023 justeras starttiden till klockan 15.00 och på detta möte behandlas mål och budget 2024–2027

Ärendet

Nynäshamns budgetprocess beskrivs i ekonomistyrningen för kommunen som fastställdes av kommunfullmäktige december 2019 och reviderades i januari 2023. En justering av processen behöver göras för att säkerställa genomförandet av uppdrag och minska osäkerheten gällande den samhällsekonomiska utvecklingen i budgeten inför verksamhetsåret 2024.

De ekonomiska förutsättningarna har under hösten 2022 förändrats snabbt där Sverige och flertalet andra länder i rask takt går mot lågkonjunktur. Det försämrade konjunkturläget kommer att leda till lägre tillväxt i skatteunderlaget och högre kommunala utgifter inom kommunens verksamhetsområden. Skatteunderlaget sjunker i reala termer, vilket innebär tuffa ekonomiska förutsättningar för kommunsektorn inför 2023 och 2024. Det kommer att ställa krav på prioriteringar, effektiviseringar och verksamhetsutveckling i landets kommuner.

Nynäshamns kommun har en budgetprocess som är fastställd i kommunens ekonomistyrning och där är målsättningen att slutgiltigt budgetbeslut ska fattas av kommunfullmäktige i juni. Tidsplanen behöver nu justeras så slutgiltigt budgetbeslut fattas av kommunfullmäktige i november och det finns flera orsaker till detta:

- Kommunstyrelsen har i mål och budget 2023–2026 fått i uppdrag att göra en översyn av nuvarande styrmodell i syfte att skapa en tydlig och resurseffektiv styrning av verksamheten och som går i linje med kommunens nyantagna vision. Det handlar om att skapa en styrmodell med fåtal mätbara mål som möjliggör en ökad tillitsbaserad styrning av kärnverksamheten. Detta uppdrag ska presenteras i samband med tertialrapport per april för att möjliggöra planering av mål och budget 2024–2027 enligt ny styrmodell. För att detta ska vara möjligt behöver budgetprocessen justeras.
- Kommunstyrelsen fattade under hösten 2022 (§208) ett beslut att ge Sveriges kommuner och regioner i uppdrag att ta fram en objektiv analys av kommunens situation och ekonomistyrning. Denna analys kommer presenteras under våren och för att möjliggöra att detta resultat kan inarbetas i mål och budget 2024–2027 så behöver ordinarie budgetbeslut fattas under hösten.
- Det samhällsekonomiska läget innebär att kommunens ekonomiska förutsättningar är präglade av stor osäkerhet. Ett senarelaggt budgetbeslut möjliggör att de ekonomiska förutsättningarna kan klarna, vilket innebär att osäkerheten för kommunen minskar.

Budgetbeslutet i november medger att nämnderna innan årsskiftet kommer besluta om sina respektive verksamhetsplaner och internbudgetar.



Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Fastställa budgetprocessen för mål och budget 2024–2027 enligt bilaga
2. Justera kommunfullmäktigesammanträden genom att:
 - ställa in sammanträdet den 14 juni 2023 samt justera starttiden för sammanträdet den 15 juni 2023 till klockan 19.00
 - nytt sammanträde bokas 8 november 2023 klockan 19.00 som blir novembers ordinarie sammanträde
 - sammanträdet 9 november 2023 justeras starttiden till klockan 15.00 och på detta möte behandlas mål och budget 2024–2027

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Fastställa budgetprocessen för mål och budget 2024–2027 enligt bilaga
2. Justera kommunfullmäktigesammanträden genom att:
 - ställa in sammanträdet den 14 juni 2023 samt justera starttiden för sammanträdet den 15 juni 2023 till klockan 19.00
 - nytt sammanträde bokas 8 november 2023 klockan 19.00 som blir novembers ordinarie sammanträde
 - sammanträdet 9 november 2023 justeras starttiden till klockan 15.00 och på detta möte behandlas mål och budget 2024–2027

Beslutsunderlag

Bilaga Budgetprocess Mål och budget 2024–2027

Skickas till

Akten



§ 30/23

KS/2022/0031/041

Kommunstyrelsens verksamhetsplan 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslaget till kommunstyrelsens verksamhetsplan och budget 2023.

Lena Dafgård (SN), Patrik Iestad (S), Helen Sellström-Edberg (S), Göran Bergander (S), Monica Andersson (S) deltar inte i beslut och hänvisar till eget budgetalternativ för 2023.

Ärendet

Kommunstyrelsens verksamhetsplan för 2023 tar sin utgångspunkt i kommunens övergripande mål och de av kommunfullmäktige nio beslutade nämndmålen för kommunstyrelsen:

- Den övergripande planeringen bidrar till en långsiktigt hållbar utveckling och tillväxt
- Kommunens verksamheter bedriver ett främjande och förebyggande arbete för en trygg miljö
- Kommunens verksamheter skapar förutsättningar för folkhälsa, jämlikhet och livskvalitet
- Kommunen är en attraktiv arbetsgivare och klarar kompetensförsörjningen
- Kommunens verksamheter har en god ekonomisk hushållning
- Verksamheterna erbjuder ändamålsenliga och effektiva lokaler
- Hög kvalitet finns inom service och myndighetsutövning
- Det finns goda möjligheter att både bo, arbeta och verka i kommunen
- Kommunens verksamheter bidrar till ett miljömässigt hållbart och klimatsmart samhälle

Kommunfullmäktige har även beslutat om fem särskilda uppdrag till kommunstyrelsen 2023.

Kommunstyrelsen har tilldelats ett nämndbidrag på totalt 222,6 miljoner kronor för budgetåret 2023, en ökad tilldelning med 6,9 miljoner kronor jämfört med 2022. Förutom justeringar för ökade löne- och pensionskostnader och ökade driftkostnader har budgeten justerats för personal som har bytt förvaltning. Kommunstyrelsens investeringsbudget uppgår till 235 miljoner kronor, varav 185 miljoner kronor avser fastighet, 46 miljoner kronor avser mark och exploatering och 4 miljoner kronor avser inventarier/IT.

Kommunstyrelsen ska, med utgångspunkt från kommunens övergripande mål, nämndmål, indikatorer och ekonomiska ramar, precisera och fastställa en verksamhetsplan med aktiviteter. I detta arbete ska även hänsyn tas till viktiga förändringar i omvärlden såsom ändringar i lagstiftningen och förändringar i befolkningsstrukturen.

Bland framtida utmaningar finns att säkerställa att Nynäshamns kommun kan möta det tuffare konjunkurläget och den dämpade tillväxten. Det kommer tillsammans med den demografiska utmaningen att ställa krav på prioriteringar, effektiviseringar och verksamhetsutveckling. Det kommer också att ställa krav på utveckling av näringslivs- och arbetsmarknadsarbetet samt samhällsbyggnadsarbetet. Det förändrade omvärldsläget och samhällsutvecklingen ställer också ökade krav på kommunens trygghets- och säkerhetsarbete.

Prioriterade områden för budgetåret 2023 och planperioden är;

- Trygghet, säkerhet och krisberedskap
- Driva ett kommunövergripande utvecklings- och effektiviseringsarbete med fokus på hållbar verksamhet och ekonomi bland annat med stöd av IT och digitalisering.
- Utveckla samhällsbyggnadsprocessen och prioritera bland samhällsutvecklingsprojekten utifrån samhällsbyggnadsstrategin.



- Utveckla verksamhets- och ekonomistyrningen och långsiktigt hållbar investeringsplanering.
- Utveckla Nynäshamns kommun som arbetsgivare och utveckla HR-stödet till förvaltningar och bolag.
- Optimera kommuns lokalutnyttjande för att effektivisera och skapa mer ändamålsenliga lokallösningar.

På grund av stor oro i omvärlden och lågkonjunktur i kombination med hög inflation finns en osäkerhet i kommunstyrelsens budget för 2023 och den långsiktiga ekonomiska planeringen för planperioden. För att kommunstyrelsen ska kunna agera vid oförutsedda händelser under planperioden reserveras 4,7 miljoner kronor som en buffert i budgeten.

Utifrån kommunstyrelsens uppdrag att leda, samordna och ha uppsikt över kommunens samlade verksamheter behöver kommunstyrelseförvaltningens arbete för att biträda kommunstyrelsen i styrningen, ledningen och samordningen av kommunen stärkas. I detta perspektiv finns det ett stort behov av att förstärka det kommunövergripande arbetet och samordningen av den verksamhetsmässiga och ekonomiska styrningen.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslaget till kommunstyrelsens verksamhetsplan och budget 2023.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslaget till kommunstyrelsens verksamhetsplan och budget 2023.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens verksamhetsplan 2023.pdf

Skickas till

Akten
Kommundirektör
Kommunstyrelseförvaltningens avdelningschefer



§ 31/23

KS/2022/01110/315

Indexreglering för taxa vid laddning på kommunens offentliga laddstolpar

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att införa indexreglering med basmånad januari 2022 av taxan beslutad av kommunfullmäktige 12 maj 2022, § 76, för publika laddstolpar.

Johann Wolf (SD) deltar inte i beslutet.

Ärendet

På kommunens parkeringar som vänder sig till allmänheten finns i dag fem platser som möjliggör laddning av elfordon. De platserna är Segersängs pendlarparkering, Mejerivägen Ösmo, Ösmo Centrum, pendlarparkering vid Plantshoppen samt Nynäshamns station.

Enligt IKN-förordningen (icke koncessionspliktiga nät) så har kommunen möjlighet att debitera elkostnaden på laddplatserna eftersom dessa går under "lågspänningsnät". Lågspänningsnät räknas från 1000 volt och nedåt. Kommunens laddplatser är på 400 volt.

Den 12 maj 2022, § 76, fattade kommunfullmäktige beslut om taxa om nyttjande av laddstolpe samt parkering vid dessa. Beslutet innebär att en avgift om 3,95 kronor per kWh för att nyttja laddning på kommunens offentliga laddplatser kommer att tas ut. Vid beredningen av ärendet fattade kommunstyrelsen beslut den 21 april 2022, § 90, att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att över tid justera priset 3,95 kr per kWh med hjälp av Statistiska Centralbyråns konsumentprisindex för varugruppen EI (gruppkod 04.5.1).

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att införa indexreglering med basmånad januari 2022 av taxan beslutad av kommunfullmäktige 12 maj 2022, § 76, för publika laddstolpar.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att införa indexreglering med basmånad januari 2022 av taxan beslutad av kommunfullmäktige 12 maj 2022, § 76, för publika laddstolpar.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag - § 277

Tjänsteutlåtande indexreglering av taxa vid laddning på kommunens offentliga laddstolpar

Beslut ks § 90 2022-04-21 Taxa om nyttjande av laddstolpe

Beslut KF § 76 Taxa om nyttjande av laddstolpe samt parkering

Skickas till

Akten



§ 32/23

KS/2023/0067/008

Reviderad instruktion för fastighets- och investeringsutskottet

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta reviderad instruktion för kommunstyrelsens fastighets- och investeringsutskott enligt bilaga 1 till tjänsteutlåtande daterad 2023-01-16.

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade att inrätta fastighets- och investeringsutskottet 2021-01-21, § 11. Utskottets instruktioner reviderades därefter 2022-05-19, § 130.

Kommunstyrelseförvaltningen har sett över gällande instruktion för fastighets- och investeringsutskottet. Förvaltningen föreslår en revidering av paragraf 7 i instruktionen för fastighets- och investeringsutskottet. Paragrafen överensstämmer då med bestämmelser om beslutsförhet i kommunstyrelsens reglemente, som säger att utskott får handlägga ärenden bara när mer än hälften av ledamöterna är närvarande.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta reviderad instruktion för kommunstyrelsens fastighets- och investeringsutskott enligt bilaga 1 till tjänsteutlåtande daterad 2023-01-16.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta reviderad instruktion för kommunstyrelsens fastighets- och investeringsutskott enligt bilaga 1 till tjänsteutlåtande daterad 2023-01-16.

Beslutsunderlag

Förslag till reviderad instruktion för fastighets- och investeringsutskottet
Gällande instruktion för fastighets- och investeringsutskottet.

Skickas till

Akten
Kommunstyrelsens fastighets- och investeringsutskott



§ 33/23

KS/2022/0335/400

Samverkansöverenskommelse för Miljösamverkan

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta samverkansöverenskommelse för Miljösamverkan Stockholms län 2023-2026.

Ärendet

Miljösamverkan Stockholms Län (MSL) är sedan 2007 en etablerad samverkan mellan Stockholms län kommuner, Länsstyrelsen i Stockholms län och Storsthlm. Verksamheten syftar till att effektivisera bland annat miljöskydd, hälsoskydd och livsmedelskontroll i länet. Alla MSL:s projekt ska resultera i att både företag och medborgare ska känna sig trygga i att alla ärenden behandlas likvärdigt, professionellt och med hög servicenivå.

Den 13 oktober 2022 beslutade Storsthlm, som huvudman för överenskommelsen, att rekommendera kommunerna att teckna den nya samverkansöverenskommelsen. MSL kommer som i tidigare överenskommelser att finansieras genom en rörlig årsavgift för kommunerna och en fast årsavgift för Storsthlm och Länsstyrelsen i Stockholms län. Den rörliga avgiften höjs från 59 till 74 öre och den fasta avgiften höjs från 174 tkr till 185 tkr. En takavgift för kommunerna är satt till 185 tkr.

Den nya samverkansöverenskommelsen fastställer, som tidigare överenskommelser, ansvaret för parterna inom MSL under de kommande fyra åren. Överenskommelsen reglerar verksamhetens inriktning, styrning, finansiering och ansvarsfördelning.

Den rörliga avgiften som kommunerna betalar höjs från 59 öre till 74 öre per invånare. En ungefärlig kostnadsökning för Nynäshamns kommun blir 4600 sek för 2023, beräknat utifrån Nynäshamns kommuns invånarantal av 29 727 personer. Nynäshamns kommuns avgift för Miljösamverkan Stockholms län betalas av Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund.

Förslag till beslut har ekonomiska konsekvenser vilka finansieras inom ramen för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds fastställda budget för 2023.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta samverkansöverenskommelse för Miljösamverkan Stockholms län 2023-2026.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta samverkansöverenskommelse för Miljösamverkan Stockholms län 2023-2026.

Beslutsunderlag

Rekommendation Miljösamverkan Stockholms län 2023-2026

Bilaga 1 – Informationsfolder

Bilaga 2 - Samverkansöverenskommelse för Miljösamverkan Stockholms län 2023-2026

Skickas till

Akten

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund

Storsthlm, registrator@storsthlm.se

Samhällsbyggnadsnämnden



§ 34/23

KS/2021/0338/261

Nytt anläggningsarrende, byggnad på ofri grund på del av Ankarvik 1:2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna undertecknat avtal för anläggningsarrende för ateljéverksamhet enligt bilaga 1, inom del av fastigheten Ankarvik 1:2.

Ärendet

Kommunens fastighet Ankarvik 1:2 förvärvades 1992, omfattar cirka 6 200 kvm mark och utgör kommunens enda fastighetsinnehav i området. Fastigheten ligger i direkt anslutning till Ankaruddens färjeläge och arrenderas idag ut för parkerings- och förvaringsändamål till boende på Landsort och Krokskär.

Kommunstyrelseförvaltningen mottog den 2022-11-23 en förfrågan om nytt arrende på del av Ankarvik 1:2 från Matthias van arkel AB. Den sökande har tecknat köpeavtal för en förrådsbyggnad på ofri grund som finns på arrendestället och som tillhört tidigare arrendator Torö Förrådstjänst KB. Den tidigare arrendatorns arrendeavtal slutade gälla den 2021-11-03 i enlighet med arrendatorns egen begäran om uppsägning i september 2020.

Den sökande bedriver konstnärsverksamhet i Stockholm och har förvärvat byggnaden på Ankarvik med avsikt att rusta upp lokalen för att nyttja den som kompletterande ateljé och annan därmed förenlig verksamhet såsom konstutställning. Den sökande önskar ett långtidsarrende eftersom byggnaden är i dåligt skick och i behov av renovering av fasad, golv och tak, innan den kan användas som arbetslokal.

För den nya markupplåtelsen har arrendeavtal träffats mellan Nynäshamns kommun och Matthias van arkel AB. Kommunen upplåter med arrenderätt totalt cirka 485 kvm av fastigheten Ankarvik 1:2 på Ankarudden, södra Torö. Arrendeavgiften är 33 950 kronor för varje arrendeår. Området upplåts i 15 år från och med 31 december 2022 och arrendetiden förlängs med två år i sänder. Arrendeavtalet är villkorat av att kommunstyrelsen senast i februari 2023 godkänner avtalet, om denna förutsättning inte uppfylls slutar avtalet att gälla på dagen för kommunstyrelsens beslut.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna undertecknat avtal för anläggningsarrende för ateljéverksamhet enligt bilaga 1, inom del av fastigheten Ankarvik 1:2.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna undertecknat avtal för anläggningsarrende för ateljéverksamhet enligt bilaga 1, inom del av fastigheten Ankarvik 1:2.

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Arrendeavtal Ankarvik 1:2

Skickas till

Akten
Mark- och exploateringschef
Matthias van arkel AB



§ 35/23

KS/2020/0362/260

Avslutad markanvisning vid Segersängs station, del av Själv 5:73 och Själv 5:14

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avsluta projektet markanvisning för nytt flerbostadshus vid Segersängs station.

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2020-04-23 att ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att gå vidare med förhandlingar med Tricoreal AB om direktmarkanvisning för del av fastigheterna Själv 5:73 och Själv 5:14, bilaga 1. Exploateringsförslaget bestod av ett flerbostadshus med lokaler för centrumändamål i bottenplan. Kommunstyrelsen beslutade även att kostnaden för VA-anslutning i projektet ska finansieras av exploatör och inte påverka markpriset. Fastigheterna inom planområdet ägs av Nynäshamns kommun och ligger i anslutning till Segersängs pendeltågsstation.

För att sätta ramarna för markanvisningen beträffande detaljplan, parternas åtaganden och överlåtelse av mark, tecknades ett markanvisningsavtal mellan kommunen och Tricoreal AB, se bilaga 2. Kommunfullmäktige godkände undertecknat markanvisningsavtal den 2020-10-15.

Resultat från markanvisning

Mellan oktober 2020 och april 2021 hölls flera möten mellan kommunen och exploatören för att fortsätta planera och diskutera projektets förutsättningar såsom detaljplanearbetet, tidplan och uppskattad kostnad för VA. Kommunens VA-avdelning uppskattade en kostnad om 7-13 Mkr för att ansluta det nya bostadshuset till kommunens befintliga huvudledningar cirka 800 meter söder om Segersängs station. Den 2020-11-03 skickade kommunen ett planläggningsavtal till exploatör för att kunna påbörja detaljplaneprocessen. Exploatören har valt att inte underteckna planläggningsavtalet med ståndpunkten att kommunens plantaxa är för hög och att exploatören inte är beredd att ta hela VA-kostnaden.

I väntan på undertecknat planläggningsavtal har projektet varit pausat sedan april 2021 förutom sporadisk kommunikation för att stämma av om exploatör är villig att genomföra planen. Den 2022-10-16 löpte markanvisningens giltighetstid ut och enligt §3 i markanvisningsavtalet kan förlängning av markanvisningen medges "under förutsättning att Exploatören aktivt drivit projektet och att förseningen inte beror på Exploatören".

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avsluta projektet markanvisning för nytt flerbostadshus vid Segersängs station.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avsluta projektet markanvisning för nytt flerbostadshus vid Segersängs station.

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Protokoll kommunstyrelsens beslut på förfrågan om markanvisning vid Segersängs station
Bilaga 2. Markanvisningsavtal Tricoreal AB

Skickas till

Akten



§ 36/23

KS/2021/0200/260

Svar på avgränsningssamråd - Vindpark Långgrund

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta förvaltningens bedömning i bilagan *Kommunens yttrande* som kommunens remissvar.

Reservationer och särskilda yttranden

Johann Wolf (SD) lämnar in ett särskilt yttrande som biläggs protokollet som **bilaga A** och Rebecca Ädel (-) ställer sig bakom Johann Wolfs (SD) yttrande.

Ärendet

Bolaget Svea Vind Offshore AB (hädanefter bolaget) planerar att etablera en vindkraftpark till havs i Östersjön, utanför Södermanlands och Östergötlands kust. Vindkraftsparken består av två projektområden, Långgrund 1 och Långgrund 2. Den norra delen av parken ligger längs med Nynäshamns kommungräns och området är lokaliserat drygt 9 kilometer sydväst om Öja (se figur 1).

Projektet består av 182 vindturbiner med totalhöjden 335 meter. Den förväntade elproduktionen från vindkraftparkerna är cirka 13 TWh, vilket motsvarar behovet av driftel hos 2 340 000 villor som använder i genomsnitt 6 000 kWh per år. Projektområdet är utpekade som riksintresse för vindbruk av Energimyndigheten, vilket innebär att det är en plats med särskilt goda förutsättningar för etablering av vindkraft bland annat med avseende på vindförhållanden.

Bolaget avser att ansöka om tillstånd enligt 9 och 11 kap. miljöbalken för anläggande och drift av vindkraftsparken, inklusive dragning och kablar på havsbotten. Ett första avgränsningssamråd för projektet hölls våren 2021 och Nynäshamns kommun lämnade då ett första samrådsyttrande i saken (KS § 170/21). Som en del i samrådsprocessen har kommunen blivit inbjuden till ytterligare ett avgränsningssamråd. Syftet med samrådet är att ge information om det planerade projektet samt ge möjlighet att lämna synpunkter på projektet inför framtagandet av en miljökonsekvensbeskrivning (MKB).

I samrådsunderlaget anges att MKB:n sammanfattningsvis kommer att innehålla följande information:

- Presentation av Bolaget och verksamheten
- Bakgrund och förutsättningar för verksamheten
- Verksamhetens miljöeffekter som t.ex. elproduktion, ljud, landskapsbild och hinderbelysning, fåglar, fladdermöss, marina däggdjur, fisk, bottenfauna & flora, sjöfart, marinarekologi inkl. kumulativa effekter
- Redovisning av eventuella åtgärder för att förebygga, hindra, motverka eller avhjälpa eventuella negativa miljöeffekter
- Verksamhetens eventuella påverkan på miljö kvalitetsnormerna
- Icke-teknisk sammanfattning
- Samrådsredogörelse
- Redogörelse för sakkunskap hos de som medverkat till framtagandet av MKB:n
- Referenslista

Synbarhetsanalys och visualiseringar

Bolaget har till detta samråd tagit fram en synbarhetsanalys för vindpark Långgrund. Synbarhetsanalyser tas fram för att visa varifrån en vindkraftspark kan synas från land. Kartbilderna



tas fram genom en beräkning där data om markhöjd, byggnader och trädhöjd ingår. I bilagan "Synbarhetsanalys Vindpark Långgrund (Nynäshamn)" visas resultatet från synbarhetsanalysen för olika platser i Nynäshamns kommun. Kartorna finns även tillgängliga på bolagets hemsida.

Bolaget har även tagit fram visualiseringar för att visa hur vindkraftparken kan komma att se ut när den har byggts. För Nynäshamns kommun har visualiseringar gjorts från Örens stenstrand och Öja/Landsort. Visualiseringarna visar att vindparken kommer vara klart synlig från både Ören och Öja/Landsort.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta förvaltningens bedömning i bilagan *Kommunens yttrande* som kommunens remissvar.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta förvaltningens bedömning i bilagan *Kommunens yttrande* som kommunens remissvar.

Yrkanden

Bengt-Göran Pettersson (KD) och ordförande (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Samrådsunderlag avgränsningssamråd Långgrund 221222

Synbarhetsanalys Vindpark Långgrund (Nynäshamn)

Beslut – KS § 170 2021-05-19

Kommunens yttrande – KS § 170 2021-05-19

Skickas till

Svea Vind Offshore

Akten

Planeringschef

Näringslivsutvecklare

Kommunekolog

Kommunantikvarie

2023-02-15

Bilaga A

Särskilt yttrande från Sverigedemokraterna

Kommunstyrelsen
Ärende: 36/23, 2023-02-15

Vindkraftpark Långgrund 1 & 2

Bolaget Svea Vind Offshore AB planerar att ansöka om ett s.k. boxtillstånd för att etablera en vindkraftpark till havs benämnd Långgrund. Storleksmässigt skulle det bli världens största med 182 st. verk med vardera totalhöjd av 335 meter.

Även om inte vindkraftparken kommer att ligga inom Nynäshamns kommungräns så gränsar den till kommunen i söder, och kommer att vara belägen endast 9 km sydväst om Landsort.

Synbarhetsanalysen som Svea Vind Offshore AB gjort visar att parken kommer att vara synlig inte bara från kusten utan också delvis från stora delar av kommunens högre platser.

Sverigedemokraterna anser att det skulle bli alltför stor påverkan på miljö, natur, djurliv och allt för stor olägenhet för människor som bor och lever i skärgården.

Vi ställer oss därför inte positiva till denna vindkraftpark.

Vi vill därför markera med detta yttrande vår ståndpunkt, att vi är starkt emot planer på denna vindkraftparks tillkommelse.

Johann Wolf
Gruppledare SD Nynäshamn



§ 37/23

KS/2022/0044/061

Inkomna e-förslag

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna nedanstående e-förslag till kommunstyrelseförvaltningen för vidare utredning och beredning av förslag till beslut:

1. Kvarnbacken – röj upp sly så att vi kan åka pulka där i vinter
2. Bygg en simhall i Nynäshamns tätort
3. Stege för vinterbad samt bastu

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 10 mars 2022, § 41, att e-förslag ska ersätta medborgarförslag som metod för medborgarinitiativ. Inkomna e-förslag som uppfyller villkoren publiceras på kommunens hemsida där det går att rösta. Om e-förslaget får 30 röster eller fler fördelas det till ansvarig förvaltning. E-förslaget tas om hand av förvaltningen och redovisas för kommunstyrelsen på nästkommande sammanträde.

Kommunstyrelseförvaltningen har mottagit tre e-förslag under perioden 5 december 2022 – 22 januari 2023. Kommunstyrelsen beslutar huruvida förvaltningen ska påbörja en vidare utredning av e-förslaget eller ej. E-förslagen innehåller följande förslag:

- att röja upp sly samt långt gräs vid Kvarnbacken för att möjliggöra pulkaåkning i vinter samt att etablera bänkar och en grillplats. (Antal röster: 33)
- att bygga en simhall i Nynäshamns tätort. (Antal röster: 66)
- att etablera en stega för vinterbad samt bastu. (Antal röster: 109)

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna nedanstående e-förslag till kommunstyrelseförvaltningen för vidare utredning och beredning av förslag till beslut:

1. Kvarnbacken – röj upp sly så att vi kan åka pulka där i vinter
2. Bygg en simhall i Nynäshamns tätort
3. Stege för vinterbad samt bastu

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna nedanstående e-förslag till kommunstyrelseförvaltningen för vidare utredning och beredning av förslag till beslut:

1. Kvarnbacken – röj upp sly så att vi kan åka pulka där i vinter
2. Bygg en simhall i Nynäshamns tätort
3. Stege för vinterbad samt bastu

Beslutsunderlag

E-förslag – Kvarnbacken – röj upp sly så att vi kan åka pulka där i vinter

E-förslag – Bygg en simhall i Nynäshamns tätort

E-förslag – Stege för vinterbad samt bastu

Skickas till

Akten

Förslagsställare som önskat återkoppling

Akt KS/2023/0065/061

Akt KS/2023/0064/061

Akt KS/2022/0402/061

Ansvarig avdelning

kansli@nynashamn.se



§ 38/23

KS/2022/0269/061

Svar på e-förslag - Gång- och cykelväg längs väg 225

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anse e-förslaget gång- och cykelväg längs väg 225 besvarat.

Reservationer och särskilda yttranden

Patrik Isestad (S) lämnar in ett särskilt yttrande som biläggs protokollet som **bilaga B**.

Patrik Isestad (S), Helen Sellström-Edberg (S), Göran Bergander (S), Monica Andersson (S) och Lena Dafgård (SN) reserverar sig mot beslutet.

Ärendet

Ett e-förslag har inkommit till kommunen som föreslår en gång- och cykelväg längs väg 225.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anse e-förslaget gång- och cykelväg längs väg 225 besvarat.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anse e-förslaget gång- och cykelväg längs väg 225 besvarat.

Yrkanden

Patrik Isestad (S) yrkar bifall till e-förslaget med tillägget att påbörja planeringsprocess/förstudie för gång- och cykelväg mellan Ösmo och Spångbro.

Lena Dafgård (SN) yrkar bifall till e-förslaget och Patrik Isestads (S) tilläggsyrkande.

Ordförande (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut och avslag till Patrik Isestads (S) tilläggsyrkande.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning: Bifall till förvaltningens förslag till beslut eller bifall till e-förslaget.

Om kommunstyrelsen beslutar att bifalla e-förslaget ställs proposition på bifall eller avslag till Patrik Isestads (S) tilläggsyrkande.

Proposition

Ordförande (M) ställer proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner att kommunstyrelsen beslutat att: Bifalla förvaltningens förslag till beslut.

Omröstning begärd.

Omröstningsproposition

Bifall till förvaltningens förslag till beslut ställs mot bifall till e-förslaget. Ja-röst för bifall till förvaltningens förslag till beslut och nej-röst för bifall till e-förslaget.

Omröstningsresultat

Med 6 ja-röster och 5 nej-röster finner ordförande (M) att kommunstyrelsen beslutat att bifalla förvaltningens förslag till beslut.



Ledamot	Ja	Nej
Patrik Isestad (S)		X
Marcus Svinhufvud (M), ordförande	X	
Helen Sellström-Edberg (S)		X
Bengt-Göran Pettersson (KD)	X	
Johann Wolf (SD)	X	
Göran Bergander (S)		X
Mikael Persson (L)	X	
Lena Dafgård (SN)		X
Monica Andersson (S)		X
Patrik Appelkvist Larsson (C)	X	
Rebecca Ädel (-)	X	

Beslutsunderlag

E-förslag – Gång- och cykelväg längs väg 225

Skickas till

Akten

Förslagsställaren

kansli@nynashamn.se



§ 39/23

KS/2022/0270/061

Svar på e-förslag - Cykelväg Spångbro-Ösmo

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anse e-förslaget cykelväg Spångbro-Ösmo besvarat.

Reservationer och särskilda yttranden

Patrik Isestad (S) lämnar in ett särskilt yttrande som biläggs protokollet som **bilaga C**.

Patrik Isestad (S), Helen Sellström-Edberg (S), Göran Bergander (S), Monica Andersson (S) och Lena Dafgård (SN) reserverar sig mot beslutet.

Ärendet

Ett e-förslag har inkommit till kommunen som föreslår en cykelväg mellan Spångbro och Ösmo. Med anledning av trafikbelastningen på länsväg 225 måste cykelvägen byggas snarast enligt förslagsställaren. Detta för att värna om alla cyklister, mopedister och de som promenerar längs länsväg 225.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anse e-förslaget cykelväg Spångbro-Ösmo besvarat.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anse e-förslaget cykelväg Spångbro-Ösmo besvarat.

Yrkanden

Patrik Isestad (S) yrkar bifall till e-förslaget med tillägget att påbörja planeringsprocess/förstudie för gång- och cykelväg mellan Ösmo och Spångbro.

Lena Dafgård (SN) yrkar bifall till e-förslaget och Patrik Isestads (S) tilläggsyrkande.

Ordförande (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut och avslag till Patrik Isestads (S) tilläggsyrkande.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning: Bifall till förvaltningens förslag till beslut eller bifall till e-förslaget.

Om kommunstyrelsen beslutar att bifalla e-förslaget ställs proposition på bifall eller avslag till Patrik Isestads (S) tilläggsyrkande.

Proposition

Ordförande (M) ställer proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner att kommunstyrelsen beslutat att: Bifalla förvaltningens förslag till beslut.

Omröstning begärd.

Omröstningsproposition

Bifall till förvaltningens förslag till beslut ställs mot bifall till e-förslaget. Ja-röst för bifall till förvaltningens förslag till beslut och nej-röst för bifall till e-förslaget.

Omröstningsresultat

Med 6 ja-röster och 5 nej-röster finner ordförande (M) att kommunstyrelsen beslutat att bifalla förvaltningens förslag till beslut.



Ledamot	Ja	Nej
Patrik Isestad (S)		X
Marcus Svinhufvud (M), ordförande	X	
Helen Sellström-Edberg (S)		X
Bengt-Göran Pettersson (KD)	X	
Johann Wolf (SD)	X	
Göran Bergander (S)		X
Mikael Persson (L)	X	
Lena Dafgård (SN)		X
Monica Andersson (S)		X
Patrik Appelkvist Larsson (C)	X	
Rebecca Ädel (-)	X	

Beslutsunderlag

E-förslag – Cykelväg Spångbro-Ösmo

Skickas till

Akten

Förslagsställare

kansli@nynashamn.se



§ 40/23

KS/2022/0173/061

Svar på E-förslag - Förbud för privatpersoner att hantera fyrverkerier samt lasershow

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. Avslå förslaget om att införa totalförbud av fyrverkerianvändning i Nynäshamns kommun
2. Avslå förslaget om att anordna en lasershow

Reservationer och särskilda yttranden

Patrik Isestad (S), Helen Sellström-Edberg (S), Göran Bergander (S) och Monica Andersson (S) reserverar sig mot beslutet.

Ärendet

Den 19 maj 2022 § 149 beslutade kommunstyrelsen att överlämna ett e-förslag gällande ett förbud mot privatpersoner att hantera fyrverkerier, samt anordnande av lasershow till kommunstyrelseförvaltningen för utredning och beredning av förslag till beslut.

Förslagsställaren vill att privat användning av fyrverkerier förbjuds. E-förslaget gör gällande att ett fyrverkeriförbud skulle värna miljö och djurliv. Enligt förslaget utsätts djur för ljudnivåer bortom vad som är försvarbart. Däröver kommer många människor enligt förslaget till skada vid användning av fyrverkerier. Enligt förslaget bör en lasershow, eller annat arrangemang, ersätta fyrverkerianvändning vid nyår.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. Avslå förslaget om att införa totalförbud av fyrverkerianvändning i Nynäshamns kommun
2. Avslå förslaget om att anordna en lasershow

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. Avslå förslaget om att införa totalförbud av fyrverkerianvändning i Nynäshamns kommun
2. Avslå förslaget om att anordna en lasershow

Yrkanden

Patrik Isestad (S) yrkar bifall till e-förslaget.

Mikael Persson (L) och ordförande (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning: Bifall till förvaltningens förslag till beslut eller bifall till e-förslaget.

Proposition

Ordförande (M) ställer proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner att kommunstyrelsen beslutat att: Bifalla förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Beslut KFN 2022-10-24 § 50 Svar på remiss – E förslag – Förbud att hantera fyrverkerier samt lasershow



Kfn – Tjänsteutlåtande – Svar på remiss – E -förslag – Förbud att hantera fyrverkerier samt lasershow
§ 255 (Samhällsbyggnadsnämndens svar på remiss)

Skickas till
Akten



§ 41/23

KS/2023/0033/008

Kurser och konferenser

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendet

Den 9 mars klockan 09.00.16.00 hålls en utbildning för förtroendevalda i Folkets hus. Du behöver meddela ditt deltagande till sekretariat@nynashamn.se. För att du ska få ut så mycket som möjligt av dagen behöver du även se de filmer som sänts ut via mejl.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Skickas till

Akten



§ 43/23

KS/2023/0003/002

Anmälan delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendet

KS/2023/0003/002-2

Redovisning av facklig tid januari 2023.

KSFA/2023/0067-290-1

Beslut fattat av fastighetschefen gällande byte av värmesystem på Vaktbergets förskola.

KS/2020/0276/108-138

Beslut fattat av kommunjurist gällande att inte lämna ut begärda handlingar.

KS/2023/0044/061-2

Beslut fattat av kanslichefen gällande att avvisa e-förslag gällande nedskräpning, kundvagnar.

KSFA/2023/0064/290-1

Beslut fattat av enhetschef vid fastighetsavdelningen gällande byte av hiss på Vaktbergets förskola-

KSFA/2023/0061/290-1

Beslut fattat av enhetschef vid fastighetsavdelningen gällande byte av diskbankar på Kyrkskolan.

KSFA/2023/0059/290-1

Beslut fattat av enhetschef vid fastighetsavdelningen gällande byte av DUC och styr på Måsens förskola.

KSFA/2023/0058/290-1

Beslut fattat av enhetschef vid fastighetsavdelningen gällande byte av DUC och styr på Videbackens förskola.

KS/2022/0381/059-7

Beslut fattat av projektledare vid mark- och exploateringsenheten gällande beslut om vald leverantör – Strategi för platsutveckling i gästhamnen.

KS/2022/0406/106-2

Beslut fattat av tf kommundirektör gällande att inte besvara remiss avseende Polismyndighetens förslag till ändringsförfattning av föreskrift 272-2 Sveriges gränsövergångsställe.

KS/2021/0444/253-6

Beslut fattat av mark- och exploateringschefen gällande ansökan om markköp på fastigheten Körunda 1:1.

KS/2023/0061/167-2

Beslut fattat av tf. kommundirektör gällande fastställande av säkerhetsskyddsanalys för Nynäshamns kommun.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.



Skickas till
Akten



§ 44/23

Information om skogs- och granbarkborrar

Vid kommunstyrelsens föregående sammanträde beslutades att Peter Svedberg, markförvaltare, bjuds in till sammanträdet för att besvara Patrik Isestads (S) frågor samt informera om skogs- och granbarkborrar.

Markförvaltare Peter Svedberg informerar allmänt om granbarkborren och vilken åverkan den gör på skogen och visar även exemplar av arten. Det är flera faktorer som påverkar att granbarkborren har ökat i antal, en faktor är den varma sommaren 2018 och att det har varit milda vintrar. Markförvaltaren informerar vilka åtgärder kommun har gjort och vilka som kommer att göras.



§ 45/23

Nytt från förvaltningen

Förvaltningen har inget att informera om.



§ 46/23

Övriga frågor

1. Patrik Isestad (S) har en övrig fråga om arrendetaxor

Patrik Isestad (S) har en övrig fråga om arrendetaxor. Kommunfullmäktige fattade beslut om arrendepriser men att dokumentet inte tar hänsyn till syftet med arrendet.

Förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen, Jenny Linné tar med sig frågan hur man kan utforma arrendetaxor med hänsyn på syftet och arrendetagare.

2. Patrik Isestad (S) har en övrig fråga om mögel i förskolelokal

Patrik Isestad (S) har ställt frågor till kommundirektör Kristina Tidestav angående mögel i Kullsta förskolas lokaler.

Kommundirektör Kristina Tidestav svarar att det inte finns något mögel i lokalerna.



§ 46/23

KS/2023/0077/109

3. Patrik Isestad (S) önskar väcka ett ärende om elstöd
Patrik Isestad (S) önskar väcka ett ärende om elstöd.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet får väckas och skickar till förvaltningen för beredning.

Ärendet

Det väckta ärendet biläggs protokollet som **bilaga D**.

Skickas till

Akten
Ekonomichef



§ 47/23

Nästa sammanträde 16 mars 2023 klockan 10.00

Nästa sammanträde är den 16 mars 2023 klockan 10.00.