



Plats och tid

Sammanträdesrum Landsort och Teams, 2021-09-28 kl. 9.00-13.00

Beslutande

Maria Gard Günster (C)	
Bodil Toll (M)	Via Teams, §§ 221-222
Bodil Toll (M) ersätts av Agneta Tjärnhammar (M)	Via Teams, §§ 223-224
Otto Svedenblad (M)	
Johan Harding (L) ersätts av Ebbe Larsson (L)	Via Teams
Richard Karlsson (KD) ersätts av Åke Jonsson (M)	Via Teams
Göran Bergander (S)	
Helen Sellström Edberg (S)	Via Teams
Johnny Edholm (S)	Via Teams
Hans-Ove Krafft (SN)	Via Teams
Lennart Thunqvist (MP)	Via Teams
Christoffer Edman (SD) ersätts av Carl Marcus (SD)	Via Teams

Icke tjänstgörande ersättare

Agneta Tjärnhammar (M)	Via Teams, §§ 221-222
Jan-Erik Ljusberg (-)	Via Teams
Yvonne Lundin (S)	Via Teams
Linda Walkeby (S)	Via Teams
Greta Olin-Landström (PPiN)	Via Teams
Per Ranch (SN)	Via Teams
Tony Nicander (V)	Via Teams

Paragrafer

§§ 221-224

Justeringens plats och tid

Sammanträdesrum Landsort, 2021-09-28 kl. 15.40

Underskrifter

Maria Gard Günster (C)
Ordförande

Göran Bergander (S)
Justerare

Elin Fernström
Sekreterare

Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.

Beslutsinstans: Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2021-09-28

Anslaget sätts upp: 2021-09-29

Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadsförvaltningen, plan 2

Anslaget tas ned: 2021-10-21

Underskrift _____

Elin Fernström

Utdragsbestyrkande _____



Övriga deltagare

Alf Olsson, förvaltningschef	Via Teams, §§ 221, 223
Jesper Skoglund, stadsmiljöchef	Via Teams
Ida Olén, avdelningschef för plan och bygglov	Via Teams
Marie Ekenstierna, controller	Via Teams
Anneli Hallberg, utredare/ nämndsekreterare	Via Teams, § 223
Aline Friman Varre, politisk sekreterare Moderaterna	Via Teams
Anne-li Hagman Larsson, politisk sekreterare Sorundanet	Via Teams, § 221
Sune Eriksson, interimchef samhällsbyggnadsförvaltningen	Via Teams
Birgitta Larsson, trafikingenjör	Via Teams, § 223
Johan Stokki, fordonsansvarig	Via Teams, § 223
Jonas Aleskog, produktionschef	Via Teams, § 223
Lena Helin, trafikingenjör	Via Teams, § 223



Innehållsförteckning

	Upprop och anmälningar av förhinder
	Val av justerare
§ 221/21	Fastställande av dagordning
§ 222/21	Workshop angående genomlysning av stadsmiljöavdelningen
	Beslutspunkter
§ 223/21	Uppföljning av samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsplan och internbudget 2021, tertial 2
§ 224/21	Rättelsetillägg - Ordförandeförslag - nytt planuppdrag att starta detaljplaneläggning av delar av Landsort 1:1



Upprop och anmälningar av förhinder

Johan Harding (L) har anmält förhinder och ersätts av Ebbe Larsson (L)

Richard Karlsson (KD) har anmält förhinder och ersätts av Åke Jonsson (M)

Christoffer Edman (SD) har anmält förhinder och ersätts av Carl Marcus (SD)

Val av justerare

Göran Bergander (S) väljs till justerare tillsammans med ordförande.

Justering beslutas till Sammanträdesrum Landsort, 2021-09-28 kl. 15.40



Sbn § 221/21

Fastställande av dagordning

Förvaltningen har upptäckt en felskrivning i beslut i samhällsbyggnadsnämnden 21 september 2021, § 206/21 - Ordförandeförslag - nytt planuppdrag att starta detaljplaneläggning av delar av Landsort 1:1. Rättelsebeslut läggs till protokollet som § 224/21.

Dagordningen fastställs med ovan tillägg.



Sbn 222/21

Workshop angående genomlysning av stadsmiljöavdelningen

Jesper Skoglund, stadsmiljöchef, håller i workshopen som bland annat innehåller samtal i smågrupper.



Sbn § 223/21

MSN/2020/0255/040

Uppföljning av samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsplan och internbudget 2021, tertial 2

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. att godkänna Tertialuppföljning 2 för samhällsbyggnadsnämnden Januari-augusti 2021.
2. att godkänna utökning av investeringsbudget om 3 miljoner kronor för investeringen IV113543 - Flytt av pumpstation p112.
3. att godkänna utökning av investeringsbudget om 0,3 miljoner kronor för investeringen IV113817 - Förstärkning ledningsnät Svedviksvägen 2020
4. att uppdra till förvaltningen att vidta åtgärder för en budget i balans.
5. att genom redogörelsen i Åtgärder för högre måluppfyllnad i Tertialrapport 2, uppföljning av mål och budget 2021 anse kommunfullmäktiges anmodan, om att samhällsbyggnadsnämnden återkommer med redovisning på åtgärder för god måluppfyllelse, besvarad.
6. att fastställa beslutspunkt 4, 2021-05-25 §§ 141 om att föreslå kommunfullmäktige att utöka samhällsbyggnadsnämndens nämndbidragstilldelning i budgeten för 2022-2025 med 1 miljon kronor/per år för att förbättra kvalitén på grönyteskötsel.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige

7. att tillskjuta extra medel om 2,1 miljoner kronor för covid-19 relaterade intäktsbortfall samhällsbyggnadsnämndens driftbudget för 2021.
8. att tillskjuta extra medel om 3,4 miljoner kronor till samhällsbyggnadsnämndens driftbudget för 2021. *Denna beslutspunkt ersätter beslutspunkt 2, 2021-05-25 §§ 141 om att föreslå kommunfullmäktige att tillskjuta extra medel om 4 miljoner kronor till samhällsbyggnadsnämndens driftbudget för 2021.*
9. att uppdra till kommunstyrelsen att i samarbete med samhällsbyggnadsnämnden utreda en ny finansieringsmodell för snö och halkbekämpning.

Sammanfattning

Förvaltningen har upprättat en uppföljning av samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsplan och internbudget 2021. Uppföljningen inkluderar prognos av måluppfyllelse, ekonomiskt resultat samt prognos och investeringsredovisning.

Samhällsbyggnadsnämnden visar ett överskott om 6,9 miljoner kronor mot budget per den sista augusti.

Prognosen för samhällsbyggnadsnämnden för 2021 är ett underskott om 1,1 miljon kronor, exklusive VA-verksamheten är prognosen för övrig verksamhet ett underskott om 3,9 miljoner kronor.

Stadsmiljöavdelningen prognostiserar ett underskott om 5,5 miljoner kronor, VA-avdelningen prognostiserar ett överskott om 2,9 miljoner kronor och plan och bygglov prognostiserar ett



överskott om 0,7 miljoner. Även övergripande samhällsbyggnadsförvaltningen prognostiserar ett överskott om 0,9 miljoner kronor, framför allt på grund av outnyttjad budgetreserv.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. att godkänna Tertialuppföljning 2 för samhällsbyggnadsnämnden Januari-augusti 2021.
 2. att godkänna utökning av investeringsbudget om 3 miljoner kronor för investeringen IV113543 - Flytt av pumpstation p112.
 3. att godkänna utökning av investeringsbudget om 0,3 miljoner kronor för investeringen IV113817 - Förstärkning ledningsnät Svedviksvägen 2020
 4. att uppdra till förvaltningen att vidta åtgärder för en budget i balans.
 5. att genom redogörelsen i Åtgärder för högre måluppfyllnad i Tertialrapport 2, uppföljning av mål och budget 2021 anse kommunfullmäktiges anmodan, om att samhällsbyggnadsnämnden återkommer med redovisning på åtgärder för god måluppfyllelse, besvarad.
 6. att fastställa beslutspunkt 4, 2021-05-25 §§ 141 om att föreslå kommunfullmäktige att utöka samhällsbyggnadsnämndens nämndbidragstilldelning i budgeten för 2022-2025 med 1 miljon kronor/per år för att förbättra kvalitén på grönyteskötsel.
- Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige
7. att tillskjuta extra medel om 2,1 miljoner kronor för covid-19 relaterade intäktsbortfall samhällsbyggnadsnämndens driftbudget för 2021.
 8. att tillskjuta extra medel om 3,4 miljoner kronor till samhällsbyggnadsnämndens driftbudget för 2021. *Denna beslutspunkt ersätter beslutspunkt 2, 2021-05-25 §§ 141 om att föreslå kommunfullmäktige att tillskjuta extra medel om 4 miljoner kronor till samhällsbyggnadsnämndens driftbudget för 2021.*
 9. att uppdra till kommunstyrelsen att i samarbete med samhällsbyggnadsnämnden utreda en ny finansieringsmodell för snö och halkbekämpning.

Föredragande

Alf Olsson, förvaltningschef; Anneli Hallberg, nämndsekreterare/utredare och Marie Ekenstierna, controller, redogör för ärendet muntligt.



Beslutsunderlag

Tertialrapport 2, uppföljning av mål och budget 2021, samhällsbyggnadsnämnden, 2021-09-20
Tjänsteutlåtande, 2021-09-22

Skickas till

Akten
Kommunstyrelsen
Controllern
Förvaltningschefen
Stadsmiljöchefen
VA-och renhållningschefen
Avdelningschefen för plan och bygglov
Interimschef samhällsbyggnadsförvaltningen



Sbn § 224/21

Rättelsetillägg - Ordförandeförslag - nytt planuppdrag att starta detaljplaneläggning av delar av Landsort 1:1

Efter justering noterades att beslutet hade vissa redaktionella felaktigheter i beslutsmening och ordförandes förslag till beslut. Justeringarna påverkar inte vad som beslutades vid sammanträdet den 21 september 2021, § 206 men en formell rättelse behöver göras. Samtliga yttranden och yrkanden är fortfarande samma och rättelsen gäller endast beslutsmening och ordförandeförslag.

Justeringen biläggs vid expediering av beslut 21 september 2021, § 206.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om nytt planuppdrag, att starta detaljplaneläggning av delar av Landsort 1:1 utan att ett planprogram först tas fram. Beslutet villkoras med att kommunstyrelsen tar beslut om ett nytt likalydande planbesked för Landsort 1:1.

Ärendet

I december 2015 ansökte Statens fastighetsverk om planbesked för en ändring av gällande detaljplan, Dp 775, för att möjliggöra avstyckningar av småhusfastigheter. Bakgrunden till detta är att många arrendatorer vill kunna köpa sina tomter. Den gällande detaljplanen tillåter inte avstyckningar av småhustomter mot bakgrund av de fastboendes ekonomiska situation, det lokala näringslivets utvecklingsmöjligheter och bevarandeintressena gällande den fysiska miljön på ön. Miljö och samhällsbyggnadsnämnden beslutade om positivt planbesked i oktober 2016. I beslutet villkoras detaljplaneprovningen med att ett planprogram som utreder förutsättningar, konsekvenser samt övergripande och gemensamma mål först ska tas fram, förankras och fastställas. Samhällsbyggnadsnämndens ordförande lägger nu ett förslag om att istället direkt påbörja detaljplaneprocessen för Landsort 1:1. Syftet är att korta ner handläggningstiden för ärendet.

Ordförandes förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om nytt planuppdrag, att starta detaljplaneläggning av delar av Landsort 1:1 utan att ett planprogram först tas fram. Beslutet villkoras med att kommunstyrelsen tar beslut om ett nytt likalydande planbesked för Landsort 1:1.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag med bilagor, 21 september 2021, § 206