



Plats och tid

Sammanträdeslokal Örngrund och Teams, 2021-04-13 kl. 13.00-17.05

Beslutande

Maria Gard Günster (C)	
Bodil Toll (M)	
Göran Bergander (S)	

Övriga deltagare

Alf Olsson, förvaltningschef	
Jesper Skoglund, stadsmiljöchef	Via Teams, §§ 60-64, 80, 82, 65-76, 88, 77-79, 81, 83-87
Percy Tollebrant, t.f. VA-chef	Via Teams, §§ 60-64, 80, 82, 65-76, 88, 77-79, 81, 83-87
Ida Olén, avdelningschef för plan och bygglov	Via Teams, §§ 60-64, 80, 82, 65-74, 76, 88 77-79, 81, 83-87
Anneli Hallberg, utredare/nämndsekreterare	Via Teams
Marie Ekenstierna, controller	Via Teams, §§ 60-64, 80, 82, 88
Elin Fernström, nämndsekreterare/utredare	
Rikard Strandberg, bygglovchef	Via Teams, §§ 60-64, 80, 82
Rasmus Thiel, bygginspektör	Via Teams, §§ 60-64, 80
Kerstin Kiby, bygglovhandläggare	Via Teams, §§ 60-64, 80
Hanna Lilja, kommunekolog	Via Teams, §§ 80, 82

Paragrafer

§§ 60-88

Justeringens plats och tid

Sammanträdeslokal Örngrund, 2021-04-13 kl. 17.10

Underskrifter

Maria Gard Günster (C)
Ordförande

Göran Bergander (S)
Justerare

Elin Fernström
Sekreterare

Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.
Beslutsinstans: Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott
Sammanträdesdatum: 2021-04-13
Anslaget sätts upp: 2021-04-14
Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadsförvaltningen, plan 2

Anslaget tas ned: 2021-05-06

Underskrift

Elin Fernström

Utdragsbestyrkande



Innehållsförteckning

Ärende

	Upprop och anmälningar av förhinder
	Val av justerare
§ 60/21	Fastställande av dagordning
	Beslutspunkter
§ 61/21	Gränja 2:18, Hammerstavägen 1, Ösmo –Strandskyddsdispens för fritidshus och komplementbyggnad
§ 62/21	Revskär 1:7, Revskär 3, 149 92 Nynäshamn - Strandskyddsdispens för fritidshus
§ 63/21	Ängsholmen 1:31, Ängsholmsvägen 98, 149 92 Nynäshamn - Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus
§ 64/21	Över Söderby 1:48, Hemfosavägen 107 D, Norra Sorunda- Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad-garage
§ 65/21	Avslut av planuppdrag för sydvästra Segersängsmotet
§ 66/21	Ny taxa för plan, bygglov och geografisk information 2022
§ 67/21	Förslag till ny taxa för upplåtelse av torghandelsplatser och övriga allmänna platser i Nynäshamns kommun
§ 68/21	Förslag till ändring av felparkeringsavgift för olovlig parkering
§ 69/21	VA-taxa 2022
§ 70/21	Beslut om amorteringsplan
§ 71/21	Häva lokala trafikföreskrifter på Bryggargatan
§ 72/21	Häva lokala trafikföreskrifter på Nynäsvägen
§ 73/21	Lokal trafikföreskrift om förbud att parkera på Bryggargatan
§ 74/21	Lokal trafikföreskrift om parkering på Nynäsvägen
§ 75/21	Ersättning för bilskada Oskarsgatan/Grevgatan
§ 76/21	Svar på medborgarförslag- Att ompröva beslutet om aveckling av strandplatser i Nickstaviken
§ 77/21	Återremitterat ärende - Svar på medborgarförslag angående att kommunen sätter upp parkbänkar vid gamla prästgården
§ 78/21	Svar på medborgarförslag - att kommunen rustar upp tennisplanen och skateboardrampen i Stora Vika
§ 79/21	Yttrande över remiss - styrdokument för upplåtelse av namnrättighet
	Informationsärenden
§ 80/21	Information och diskussion om tidsbegränsat bygglov för padelhallar
§ 81/21	Information om status positiva planbesked och pausade detaljplaner
§ 82/21	Information om uppdrag Ören – redovisning av samrådsyttranden.
§ 83/21	Information om svar på medborgarförslag - Anläggande av ställplatser för husbilar i hamnområdet
§ 84/21	Svar på medskick - redovisning av kostnader Källberga



§ 85/21	Aktuella upphandlingar och avtal
§ 86/21	Övriga frågor och medskick
§ 87/21	Personalfrågor
§ 88/21	Kort ekonomisk återsrapportering

Paragraferna behandlades i ordning: 60-64, 80, 82, 65-76, 88, 77-79, 81, 83-87



Upprop och anmälningar av förhinder

Alla ordinarie ledamöter är närvarande.

Val av justerare

Göran Bergander (S) väljs till justerare tillsammans med ordförande.

Protokollet justeras i sammanträdeslokal Örngrund, plan 7, 2021-04-13 kl. 17.10



Au § 60/21

Fastställande av dagordning

Förvaltningen önskar en punkt med en kort ekonomisk återrapportering. Punkten läggs till som § 88/21.

Dagordningen fastställs med ovan tillägg.



Au § 61/21

SBN/2021/0226/267B

Gränja 2:18, Hammerstavägen 1, Ösmo –Strandskyddsdispens för fritidshus och komplementbyggnad

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Dispens från strandskyddet meddelas, med stöd av 7 kap. 18 b § MB för fritidshus och komplementbyggnad. Som tomtplats i strandskyddshänseende avgränsas en yta och fri passage enligt markering på situationsplan

Ärendet

Ansökan avser strandskyddsdispens för fritidshus och komplementbyggnad.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Dispens från strandskyddet meddelas, med stöd av 7 kap. 18 b § MB för fritidshus och komplementbyggnad. Som tomtplats i strandskyddshänseende avgränsas en yta och fri passage enligt markering på situationsplan

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2021-03-29

Handlingar som tillhör beslutet

- 1st situationsplan upprättad på ett utdrag ur baskartan
- 1st tomtplatsavgränsning
- 1st ritningsunderlag
- 1st fotografier
- 1st ansökningsblankett med motivering.

Bilagor

- Yttrande från Länsstyrelsen
- Lantmäteriakt
- Bilbilaga



Au § 62/21

SBN/2021/0215/267B

Revskär 1:7, Revskär 3, 149 92 Nynäshamn - Strandskyddsdispens för fritidshus

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Strandskyddsdispens för nybyggnation av fritidshus meddelas med stöd av 7 kap. 18 b § MB.

Som tomtplats i strandskyddshänseende avgränsas en yta, cirka 1800 m², och fri passage enligt markering på situationsplan.

Ärendet

Ansökan avser strandskyddsdispens för uppförande av ett fritidshus med en byggnadsarea om 164 m² varav 105 m² utgör bruttoarea. Byggnaden kommer ha utskjutande tak över fasad som vetter mot sydväst och kommer på så sätt skymma glaspartierna.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Strandskyddsdispens för nybyggnation av fritidshus meddelas med stöd av 7 kap. 18 b § MB.

Som tomtplats i strandskyddshänseende avgränsas en yta, cirka 1800 m², och fri passage enligt markering på situationsplan, se bilaga.

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2021-03-29

Handlingar som tillhör beslutet

1st ansökningsblankett

1st situationsplan baserad på en förenklad nybyggnadskarta

5st ritningar på huvudbyggnaden.

Bilagor

Situationsplan med tomtplatsavgränsning

]Tidigare förslag från ärende MSN/2020/0578

Tidigare förslag från ärende MSN/2020/1603

Översiktskarta

Karta över fastigheten



Au § 63/21

SBN/2021/0467/267B

Ängsholmen 1:31, Ängsholmsvägen 98, 149 92 Nynäshamn - Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus meddelas med stöd av 7 kap. 18 b § MB.

Som tomtplats i strandskyddshänseende avgränsas en yta, cirka 2000 m², och fri passage enligt markering på situationsplan.

Ärendet

Ansökan avser tillbyggnad av fritidshus, en entré, en matplats samt garage. Tillbyggnaderna har en total tillkommande byggnads- och bruttoarea om 72 m².

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus meddelas med stöd av 7 kap. 18 b § MB.

Som tomtplats i strandskyddshänseende avgränsas en yta, cirka 2000 m², och fri passage enligt markering på situationsplan, se bilaga.

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2021-03-29

Handlingar som tillhör beslutet

1st ansökningsblankett, 1st situationsplan, 4st ritningar på huvudbyggnaden, 1st fotocollage samt 1st följebrev.

Bilagor

Situationsplan med tomtplatsavgränsning
Översiktskarta
Karta över fastigheten



Au § 64/21

SBN/2021/0340/237

Över Söderby 1:48, Hemfosavägen 107 D, Norra Sorunda- Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad- garage

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad- garage med stöd av 9 kap. 31 § PBL.

Ärendet

Ansökan om bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus i en våning med en byggnads- och bruttoarea om 152,4m², varav öppenarea 4m², samt ett garage med en byggnads- och bruttoarea om ca 60m². Enbostadshuset kommer att ligga i ett område som redan bebyggt med 8–10 hus som bildar en grupp med bykaraktär.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad- garage med stöd av 9 kap. 31 § PBL.

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2021-03-30

Handlingar som tillhör beslutet

- 1st ansökningsblankett
- 1st fasad, huvudbyggnad
- 1st plan- fasad- och sektion garage
- 1st marksektion, 1st situationsplan
- 1st plan- och sektionsritning, huvudbyggnad
- 1st teknisk information
- 1st VA- ritning
- 1st energiberäkning
- 1st teknisk beskrivning.

Bilagor

Kopia på beslut om förhandsbesked



Au § 65/21

MSN/2018/0606/214

Avslut av planuppdrag för sydvästra Segersängsmotet

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planuppdraget för sydvästra Segersängsmotet avslutas.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden fick i uppdrag från Kommunstyrelseförvaltningen våren 2018 att ta fram en detaljplan med syfte att möjliggöra för ett verksamhetsområde i Segersäng. Efter att detaljplanen ställts ut på samråd hösten 2020 behövdes planhandlingarna revideras. Kostnaderna för detaljplanen hade under 2019 nästan nått det tak som det först beslutades om. Det bedömdes att mer medel behövdes tillsättas projektet, det fick avslag och Kommunstyrelseförvaltningen beslutade att lägga ner projektet.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planuppdraget för sydvästra Segersängsmotet avslutas.

Yrkanden

Maria Gard Günster (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Översiktskarta
Tjänsteutlåtande, 2021-04-01



Au § 66/21

SBN/2021/0596/206

Ny taxa för plan, bygglov och geografisk information 2022

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att

1. fastställa ny taxa för plan- och bygglovsverksamheten och geografisk information 2022
2. taxan ersätter den tidigare taxan för plan-, bygglov-, kart- och mätverksamheten fastställd av KF 2019-09-18
3. taxan gäller från och med 1 juli 2021 och tillsvidare

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till ny taxa för plan- och bygglovsverksamheten och geografisk information. Revideringen krävs för att säkerställa att myndighetsutövningen kan finansieras enligt självkostnadsprincipen. Taxan baseras till största del på SKR:s nyaste taxemodell.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att

1. fastställa ny taxa för plan- och bygglovsverksamheten och geografisk information 2022
2. taxan ersätter den tidigare taxan för plan-, bygglov-, kart- och mätverksamheten fastställd av KF 2019-09-18
3. taxan gäller från och med 1 januari 2022 och tillsvidare

Föredragande

Ida Olén, avdelningschef plan och bygglov, föredrar muntligt.

Yrkanden

Maria Gard Günster (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag punkt 1 och 2.

Maria Gard Günster (C) yrkar att förvaltningens förslag punkt 3 justeras till att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att taxan gäller från och med 1 juli 2021 och tillsvidare.

Propositionsordning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott godkänner följande propositionsordning. Förvaltningens förslag punkt 3 mot Maria Gard Günsters (C) yrkande om justering av beslutspunkt 3.

Proposition

Ordförande (C) ställer förvaltningens förslag punkt 3 mot Gard Günsters (C) yrkande och finner bifall för Gard Günsters (C) yrkande om justering av beslutspunkt 3.

Beslutsunderlag

Ny taxa för plan- och bygglovsverksamheten och geografisk information 2022
Tjänsteutlåtande, 2021-04-13



Au § 67/21

SBN/2021/0488/406

Förslag till ny taxa för upplåtelse av torghandelsplatser och övriga allmänna platser i Nynäshamns kommun

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige

1. att anta förslag till taxa för upplåtelse av torghandelsplatser och övriga allmänna platser i Nynäshamns kommun med justeringen att under 1 § Allmänt lägga till en skrivning med lydelse "En generell ansökningsavgift om 700 kronor tas ut vid ansökning" och att under 1.3 Uteservering stryka skrivningarna om en ansökningsavgift om 700 kronor.
2. taxan ska gälla från och med 1 september 2021

Ärendet

Revidering av kommuns taxa för upplåtelse av torghandelsplatser och övriga allmänna platser i Nynäshamns kommun.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige

1. att anta förslag till taxa för upplåtelse av torghandelsplatser och övriga allmänna platser i Nynäshamns kommun.
2. taxan ska gälla från och med 1 september 2021

Yrkande

Maria Gard Günster (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag men att taxan för upplåtelse av torghandelsplatser och övriga allmänna platser i Nynäshamns kommun justeras enligt följande

- under 1 § Allmänt lägga till en skrivning med lydelse "En generell ansökningsavgift om 700 kronor tas ut vid ansökning"
- under 1.3 Uteservering stryka skrivningarna om en ansökningsavgift om 700 kronor.

Propositionsordning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott godkänner följande propositionsordning. Förvaltningens förslag mot förvaltningens förslag med Maria Gard Günsters (C) yrkande.

Proposition

Ordförande (C) ställer förvaltningens förslag mot förvaltningens förslag med Gard Günsters (C) yrkande och finner bifall för förvaltningens förslag med Gard Günsters (C) yrkande.

Beslutsunderlag

Förslag till taxa
Tjänsteutlåtande, 2021-04-01



Au § 68/21

SBN/2021/0489/406

Förslag till ändring av felparkeringsavgift för olovlig parkering

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige

1. att anta ändring av felparkeringsavgift för olovlig parkering enligt förvaltningens förslag
2. nya avgiften ska gälla från 1 september 2021

Ärendet

För ökad trafikföresäkert genom att fler fordonsförare följer gällande trafikregler föreslås att felparkeringsavgiften för olovlig parkering höjs.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige

1. att anta ändring av felparkeringsavgift för olovlig parkering enligt förvaltningens förslag
2. nya avgiften ska gälla från 1 september 2021

Yrkande

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Förslag till ändring av felparkeringsavgift för olovlig parkering
Tjänsteutlåtande, 2021-04-01



Au § 69/21

SBN/2021/0525/346

VA-taxa 2022

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige

1. att anta ny VA-taxa enligt bilaga 1 "Taxa för Nynäshamns kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning"
2. att ny taxa ska gälla från den 1 januari 2022.

Ärendet

Kommunen har en lagstadgad skyldighet att leverera dricksvatten och rena avloppsvatten för de som bor inom verksamhetsområdena för den allmänna VA-försörjningen. Det sker till självkostnad utan vinstintresse och betalas genom taxor (avgifter) från de som är anslutna.

Men ledningarna, vattenverk- och avloppsreningsverk börjar bli slitna och mycket av det som byggdes ut under 50-, 60- och 70-talet är idag ofta helt avskrivet men fortfarande i drift. När de renoveras eller ersätts behöver det lånefinansieras vilket medför att kapitalkostnaderna för VA-verksamheten kommer att öka. Det behövs också nya ledningar till nya bostäder och anslutning av befintliga fastigheter, oftast i fritidshusområden under omvandling.

Den dagliga driften fungerar men förutsättningarna för kommunen att klara av sitt uppdrag påverkas av nya och skärpta miljökrav, klimatförändringar, säkerhetsaspekter och en växande befolkning. Det finns också ett stigande behov av och en förväntan på att VA ska vara delaktiga i samhällsplaneringen.

Förmågan att klara investeringar och att även i framtiden kunna säkra hållbara vattentjänster hänger tätt samman med VA-organisationens kapacitet och det finns behov av förstärkning. Sammantaget genererar dessa behov samt det faktum att VA-verksamheten gick med underskott 2020, bland annat på grund av förändrade bokföringsregler, att VA-taxan behöver höjas. VA-taxan behöver höjas under många år framöver.

Taxan som nu föreslås gälla från och med den 1 januari 2022 innebär en höjd bruksavgift på 6 % genom att grundavgiften höjs med 281 kr/år och lägenhetsavgiften höjs med 309 kr/år. Anläggningsavgifterna, vid anslutning till det kommunal VA-ledningsnätet, höjs med 3 %.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige

1. att anta ny VA-taxa enligt bilaga 1 "Taxa för Nynäshamns kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning"
2. att ny taxa ska gälla från den 1 januari 2022.

Beslutsunderlag

Bilaga 1 "Taxa för Nynäshamns kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning"
Tjänsteutlåtande, 2021-04-01



Au § 70/21

SBN/2021/0306/346

Beslut om amorteringsplan

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut

Enligt samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 2.5 - Rätt att medge amorteringsplan.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att avslå ansökan om amorteringsplan för Estancia Nynäshamn AB org nr 556764-5097.

Ärendet

Estancia Nynäshamn AB har blivit fakturerad en anläggningsavgift för fastigheten Vaktberget 32 med 60 lägenheter på totalt 3 136 294 kronor. Exploatören önskar dela upp betalningen i tolv delar.

Förvaltningen ser inget hinder i att exploatören delar upp betalningen.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att medge amorteringsplan för Estancia Nynäshamn AB org nr 556764-5097.

Enligt samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 2.5-Rätt att medge amorteringsplan.

Yrkanden

Maria Gard Günster (C) yrkar avslag till förvaltningens förslag och att samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att avslå ansökan om amorteringsplan för Estancia Nynäshamn AB org nr 556764-5097.

Propositionsordning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott godkänner följande propositionsordning. Förvaltningens förslag mot Maria Gard Günsters (C) avslagsyrkande.

Proposition

Ordförande (C) ställer förvaltningens förslag mot Gard Günsters (C) avslagsyrkande och finner bifall för Gard Günsters (C) avslagsyrkande.

Beslutsunderlag

Faktura anläggningsavgift.
Ansökan om avbetalningsplan.
Förslag på avbetalningsplan.
Tjänsteutlåtande, 2021-03-30

Skickas till

Akten
Tf VA- och renhållningschefen
Controller

Beslutet delges

Fastighetsägaren till Vaktberget 32



Au § 71/21

SBN/2021/0313/511

Häva lokala trafikföreskrifter på Bryggargatan

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. Häva Nynäshamns kommuns lokala trafikföreskrifter 0192 2002:019, 0192 2012:065
2. Ikraftträdandedatum 3 maj 2021
3. Uppdra till förvaltningen att meddela föreskrift i enlighet med nämndens beslut

Ärendet

Ombyggnation av Bryggargatan och ändrade verksamheter utmed gatan varför lokala trafikföreskrifter är inaktuella och ska hävas.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. Häva Nynäshamns kommuns lokala trafikföreskrifter 0192 2002:019, 0192 2012:065
2. Ikraftträdandedatum 3 maj 2021
3. Uppdra till förvaltningen att meddela föreskrift i enlighet med nämndens beslut

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Karta

Tjänsteutlåtande, 2021-04-01



Au § 72/21

SBN/2021/0316/511

Häva lokala trafikföreskrifter på Nynäsvägen

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. Häva Nynäshamns kommuns lokala trafikföreskrifter 0192 2002:118, 0192 2002:122, 0192 2002:125, 0192 2002:127, 0192 2002:128, 0192: 2002:129, 0192 2012:006, 0192 2014:009 om parkering på Nynäsvägen
2. Ikraftträdandedatum ska vara 3 maj 2021
3. Uppdra till förvaltningen att meddela lokala trafikföreskrifter i enlighet med nämndens beslut

Ärendet

Häva inaktuella lokala trafikföreskrifter gällande parkering på Nynäsvägen

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. Häva Nynäshamns kommuns lokala trafikföreskrifter 0192 2002:118, 0192 2002:122, 0192 2002:125, 0192 2002:127, 0192 2002:128, 0192: 2002:129, 0192 2012:006, 0192 2014:009 om parkering på Nynäsvägen
2. Ikraftträdandedatum ska vara 3 maj 2021
3. Uppdra till förvaltningen att meddela lokala trafikföreskrifter i enlighet med nämndens beslut

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Översiktskarta över området
Tjänsteutlåtande 2021-04-01



Au § 73/21

SBN/2021/0313/511

Lokal trafikföreskrift om förbud att parkera på Bryggargatan

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. På Bryggargatan får fordon inte parkeras.
2. Häva kommunens lokala trafikföreskrift 0192 2002:020 o förbud att stanna eller parkera på Bryggargatan.
3. Föreskriften ska träda i kraft den 3 maj 2021.
4. Uppdra till förvaltningen att meddela lokala trafikföreskrifter i enlighet med nämndens beslut.

Ärendet

För god framkomlighet och säkerhet ska förbud att parkera gälla på Bryggargatan

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. På Bryggargatan får fordon inte parkeras.
2. Häva kommunens lokala trafikföreskrift 0192 2002:020 o förbud att stanna eller parkera på Bryggargatan.
3. Föreskriften ska träda i kraft den 3 maj 2021.
4. Uppdra till förvaltningen att meddela lokala trafikföreskrifter i enlighet med nämndens beslut.

Beslutsunderlag

Karta

Tjänsteutlåtande, 2021-04-01



Au § 74/21

SBN/2021/0316/511

Lokal trafikföreskrift om parkering på Nynäsvägen

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. På Nynäsvägens södra sida mellan 30 meter öster Lövlundsvägen och 50 meter öster Lövlundsvägen får fordon parkeras dock högst 1 timme i följd
2. Tidsbegränsningen ska gälla vardagar utom vardag före sön- och helgdag mellan klockan 8 och 18 och vardag före sön- och helgdag mellan klockan 08 och 15.
3. Parkeringsskiva eller motsvarade ska användas
4. Föreskriften ska träda i kraft den 3 maj 2021
5. Uppdra till förvaltningen att meddela lokal trafikföreskrift i enlighet med nämndens beslut

Ärendet

För att möjliggöra för kunder till butiker och verksamheter bör parkeringen tidsbegränsas till 1 timme på vardagar och lördagar.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. På Nynäsvägens södra sida mellan 30 meter öster Lövlundsvägen och 50 meter öster Lövlundsvägen får fordon parkeras dock högst 1 timme i följd
2. Tidsbegränsningen ska gälla vardagar utom vardag före sön- och helgdag mellan klockan 8 och 18 och vardag före sön- och helgdag mellan klockan 08 och 15.
3. Parkeringsskiva eller motsvarade ska användas
4. Föreskriften ska träda i kraft den 3 maj 2021
5. Uppdra till förvaltningen att meddela lokal trafikföreskrift i enlighet med nämndens beslut

Beslutsunderlag

Karta

Tjänsteutlåtande, 2021-04-01



Au § 75/21

MSN/2019/1736/319

Ersättning för bilskada Oskarsgatan/Grevgatan

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

Betala ersättning för skadad på bil i samband med asfaltarbeten på Oskarsgatan/Grevgatan

Ärendet

Ersätta reparationskostnader för den skada på personbil som uppkom i samband med asfaltarbeten på Oskarsgatan-Grevgatan

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

Betala ersättning för skadad på bil i samband med asfaltarbeten på Oskarsgatan/Grevgatan

Yrkanden

Maria Gard Günster (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Inkommet ersättningsanspråk, i2019-10-21

Bild

Kvitto över reparation, 2020-01-13

Tjänsteutlåtande, 2021-04-01



Au § 76/21

MSN/2020/2187/008

Svar på medborgarförslag- Att ompröva beslutet om avveckling av strandplatser i Nickstaviken

Arbetsutskottets förslag till beslut

Ärendet återremitteras för att förvaltningen ska presentera en bättre lösning innan båtplatserna sägs upp.

Ärendet

Önskemål om omprövning av beslutet att avveckla strandplatserna i Nickstaviken, den så kallade Tritonhamnen, har inkommit i form av ett medborgarförslag. Samhällsbyggnadsnämnden anser att platserna bör avvecklas av miljöskäl, ordningsskäl och ekonomiska skäl.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget att ompröva beslutet om avveckling av strandplatser i Nickstaviken.

Yrkanden

Maria Gard Günster (C) yrkar att ärendet återremitteras för att förvaltningen ska presentera en bättre lösning innan båtplatserna sägs upp.

Propositionsordning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott godkänner följande propositionsordning. Förvaltningens förslag mot Maria Gard Günsters (C) återremissyrkande.

Proposition

Ordförande (C) ställer förvaltningens förslag mot Gard Günsters (C) återremissyrkande och finner bifall för Gard Günsters (C) återremissyrkande.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag inkommet 2020-11-24

Mejlkonversation mellan gällande de uppsagda strandplatserna i Tritonhamnen

Karta över placering av strandplatserna

Tjänsteutlåtande, 2021-03-29



Au § 77/21

MSN/2019/1629/008

Återremitterat ärende - Svar på medborgarförslag angående att kommunen sätter upp parkbänkar vid gamla prästgården

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

anse medborgarförslaget angående att kommunen sätter upp parkbänkar vid gamla prästgården besvarat.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har delegerats beslutanderätten för medborgarförslaget gällande att kommunen sätter upp parkbänkar i parken vid gamla prästgården, 2019-09-18, § 139.2. Den 17 november 2020, § 234, återremitterades ärendet i samhällsbyggnadsnämnden arbetsutskott med motiveringen att förvaltningen skulle föra en diskussion med hyresgästen och kommunstyrelsen om hur önskemålen i medborgarförslaget skulle kunna tillgodoses. Förvaltningen har varit i kontakt med Sjomanskyrkan som ställer sig positiva till att sätta upp parkbänkar i trädgården och de har egna parkbänkar att ställa ut. Sjomanskyrkan vill dock påpeka att det fortfarande kommer att råda förtur för användandet av parken för kryssningsresenärer.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

anse medborgarförslaget angående att kommunen sätter upp parkbänkar vid gamla prästgården besvarat.

Yrkanden

Maria Gard Günster (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag inkommit 2019-05-07
Protokollsutdrag SBN AU 2020-11-17, § 234
Tjänsteutlåtande, 2021-03-30



Au § 78/21

MSN/2019/1950/008

Svar på medborgarförslag - att kommunen rustar upp tennisplanen och skateboardrampen i Stora Vika

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget om att kommunen rustar upp tennisplanen och skateboardrampen i Stora Vika

Ärendet

Ett medborgarförslag har lämnats till kommunen om att rusta upp tennisplanen och skateboardrampen i Stora Vika. Förvaltningen ser att skateboardrampen har bytts ut under 2020 och att det nu pågår en dialog mellan kultur- och fritidsnämnden och medborgarna om kommande utvecklingsplan av kommunens kultur – och fritidssektor vilken inkluderar Stora Vika.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget om att kommunen rustar upp tennisplanen och skateboardrampen i Stora Vika

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag inkommet 9 oktober 2019
Tjänsteutlåtande, 2021-02-24



Au § 79/21

SBN/2021/0141/299

Yttrande över remiss - styrdokument för upplåtelse av namnrättighet

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har beretts möjlighet att yttra sig över framtaget förslag till styrdokument för upplåtelse av namnrättighet i Nynäshamns kommun. Kommunfullmäktige beslutade 2019-09-18, § 144, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram ett styrdokument som reglerar när och hur upplåtelser av namnrättigheter för kommunala byggnader och anläggningar kan tillåtas.

Samhällsbyggnadsförvaltningen välkomnar denna riktlinje.

Förvaltningen föreslår en justerad beslutsprocess för att undvika otydligheter vilken nämnd som prövar och ansvarar för namnsättning. I kommunstyrelsens reglemente finns inte reglerat angående namnsättning varför den uppgiften bör ankomma samhällsbyggnadsnämnden.

När det kommer till upplåtelsens längd anser förvaltningen att det inte bör vara för kort upplåtelsestid. Maxtiden för upplåtelsen behöver inte vara kopplat till namnprövningen då namnet bör kunna upplåtas under längre tid.

I övrigt har förvaltningen inga synpunkter kopplade till verksamheten.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Remiss - styrdokument för upplåtelse av namnrättigheter, 2021-01-25

Riktlinje för upplåtelse av namnrättighet, 2020-12-08

Rapport - Upplåtelse av namnrättighet, 2020-11-19

Tjänsteutlåtande, 2021-04-06



Au § 80/21

Information och diskussion om tidsbegränsat bygglov för padelhallar

Rikard Strandberg, bygglovchef, föredrar ärendet muntligt.



Au § 81/21

SBN/2021/0012/008

Information om status positiva planbesked och pausade detaljplaner

Ida Olén, avdelningschef för plan och bygglov, föredrar ärendet muntligt.



Au § 82/21

SBN/2021/0012/008

Information om uppdrag Ören – redovisning av samrådsyttranden.

Hanna Lilja, kommunekolog, föredrar ärendet muntligt.



Au § 83/21

SBN/2021/0012/008

Information om svar på medborgarförslag - Anläggande av ställplatser för husbilar i hamnområdet

Jesper Skoglund, stadsmiljöchef, föredrar ärendet muntligt.



Au § 84/21

SBN/2021/0012/008

Svar på medskick - redovisning av kostnader Källberga

Ärendet bordläggs till arbetsutskottet 4 maj 2021.



Au § 85/21

Aktuella upphandlingar och avtal

Jesper Skoglund, stadsmiljöchef, Percy Tollebrant, t.f. VA- och renhållningschef och Ida Olén, avdelningschef plan och bygglov informerar muntligt om aktuella upphandlingar och avtal.



Au § 86/21

Övriga frågor och medskick

Ida Olén, avdelningschef för plan och bygglov, berättar att de har blivit beviljade LONA-bidrag för upprustning av historiska skyltar.



Au § 87/21

Personalfrågor

Percy Tollebrant, tf. VA – och renhållningschef; Jesper Skoglund, stadsmiljöchef och Ida Olén, avdelningschef plan och bygglov, informerar muntligt om personalfrågor.



Au § 88/21

Kort ekonomisk återrapportering

Marie Ekenstierna, controller, föredrar ärendet muntligt.