



Plats och tid

Rörtången, 2024-04-16 kl. 13.00 – 14.50

Beslutande

Maria Gard Günster (C)

Otto Svedenblad (M)

Göran Bergander (S)

Övriga deltagare

Jenny Linné, förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen, via Teams

Claes Kilström, tf förvaltningschef tekniska förvaltningen, via Teams

Rikard Strandberg, plan- och bygglovchef, §§ 53-57, 62, 67

Ida Johansson, bygglovsingenjör, §§ 53-57, 62, 67

Fredrik Lantz, planarkitekt, §§ 53-57, 62, 67

Linnea Widholm, planarkitekt, §§ 53-57, 62, 67

Ina Pettersson, planarkitekt, §§ 53-57, 62, 67

Hanna Lilja, kommunekolog, via Teams § 59 - 61

Paragrafer

§§ 53-66

Justeringens plats och tid

Mötesrum Rörtången, 2024-04-16, kl. 15.15

Underskrifter

Maria Gard Günster (C)

Ordförande

Göran Bergander (S)

Justerare

Anneli Hallberg

Sekreterare

Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.

Beslutsinstans: Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2024

Sammanträdesdatum: 2024-04-16

Anslaget sätts upp: 2024-04-17

Förvaringsplats för protokollet: platsens namn

Anslaget tas ned: 2024-05-08

Underskrift

Anneli Hallberg

Utdragsbestyrkande



Innehållsförteckning

Upprop och anmälningar om förhinder

Val av justerare

§ 53/24 Fastställande av dagordning

Beslutspunkter

§ 54/24 [REDACTED] - Ansökan om strandskyddsdispens för brygga

§ 55/24 [REDACTED] - Ansökan om strandskyddsdispens för staket

§ 56/24 Beslut om samråd för detaljplan Humlan 10 m.fl. SÄBO & bostäder i Gröndal

§ 57/24 Godkännande av samråd för detaljplan för Hallängen 7. m. fl.

§ 58/24 Svar på uppdrag om att utreda arbetsvägs framtida status

§ 59/24 Förlikning kopplat till sättningskador på kioskbyggnad

§ 60/24 Inkomna e-förslag - april 2024

Informationsärenden

§ 61/24 Information förstudie Apollofjäril

Återkommande beslutsärenden

§ 62/24 Meddelanderapport 2024.02.24 - 2024.04.05

Avslutning

§ 63/24 Övriga frågor och medskick

§ 64/24 Aktuella upphandlingar och avtal

§ 65/24 Personalärenden

§ 66/24 Nästa sammanträde

§ 67/24 Information – Bygglov gästhamnen

Ärendena behandlades i ordning: §§ 53-57, 62, 67, 58-61, 63-66



Upprop och anmälningar av förhinder

Alla ordinarie ledamöter är närvarande.

Val av justerare

Göran Bergander (S) väljs till justerare tillsammans med ordförande.
Protokollet justeras i mötesrum Rörtången, 2024-04-16 kl. 15.15



Sbn au § 54/24

Fastställande av dagordning

Förvaltningen föreslår att § 62 Meddelanderapport behandlas efter § 57 - Godkännande av samråd för detaljplan för Hallängen 7. m. fl.

Förvaltningen föreslår ett tillägg av ett informationsärende § 67 – Bygglov gästhamn efter § 62 - Meddelanderapport.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att fastställa dagordningen med ovan ändringar.



Sbn au § 54/24

SBN/2024/0118/267B

██████████ - Ansökan om strandskyddsdispens för brygga

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Avslå strandskyddsdispens för brygga med stöd av 7 kap. 18 b § MB.

Avgifter

Avgifter för ärendets behandling tas ut enligt taxa tabell A19.1, fastställd av kommunfullmäktige och faktureras separat. Avgiften är beräknad på 11 handläggningstimmar.

Avgiften för beslutet är 14 559,82 kr.

Ärendebeskrivning

Ansökan om strandskyddsdispens för befintlig brygga.

Bakgrund

Ärende ██████████

2008-07-01 Beslutades en dispens och bygglov för uthus och en brygga. Förvaltningen motiverade beslutet med att särskilda skäl föreligger för att medge dispens från strandskyddet för uthus och brygga då fastigheten bedömdes redan var ianspråktagen av bostadsbebyggelse samt att både sjöbod och brygga ersätter äldre uthus och brygga på samma plats inom redan befintlig privatzon. I samband med dispensen beslutades även att hela fastigheten får tas i anspråk såsom tomtplats. Efter expediering av beslutet finns inget mer registrerat i ärendet.

Ärende ██████████

2008-11-27 Beslutades bygglov för om- och tillbyggnad på befintligt fritidshus inom densamma fastigheten. På situationsplanen redovisas den tidigare beslutade bryggan. På situationsplanen är det en rak brygga, 10 meter lång och 1,2 meter bred. I ärendet har sökande inkommit 2010-12-19 med en skrivelse där det beskrivs att läget för nya bryggan är alldeles för utsatt för förhärskande SV-vindar och att man av sakkunniga avrått från att fullfölja bryggbyggnationen i detta läge. Sökande önskar att flytta bryggan nordväst till skäret/landtungan. Sökande bifogar även en ny ritning. I ärendehistoriken nämns inte bryggan mer och slutbevis för om- och tillbyggnad på fritidshuset utfärdas 2013-04-29.

Ärende ██████████

2011-10-17 inkommer ett mail till kommunen där det beskrivs att en brygga mellan 15-25 meter har gjorts på fastigheten. I och med skrivelsen startas detta tillsynsärende. 2011-11-21 gör kommunen en besiktning på plats. Vid besiktningen konstaterades att en brygganläggning uppförts. Kontrollansvarig för tillbyggnad av huset lovar att komma in med en relationsritning på bryggan. 2011-11-25 inkommer en relationsritning på bryggan. Enligt relationsritningen är det en T-formad brygga, 24 meter lång, 8 meter längst ut, 2 meter bred.

2012-11-27 Inkommer sökande med en skrivelse där det bland annat beskrivs att den brygga som var tänkt bygga var från början ca 10 meter lång, ritades in på situationsplanen, men då utan att säkerställa djupet på platsen eller undersökning av botten från land och utåt. Vid byggnationen konstaterade bryggentreprenören att ett närbeläget skär/kobbe hade utsträckning söderut och korsade platsen för bryggbygget. Djupet är ungefär 1 meter vid normalvatten och cirka 0,5 meter vid lågvatten. Eftersom entreprenören fanns på plats med pontonfärja och kran m.m. fattades beslutet av fastighetsägarna att förlänga bryggan till den längd den har i dag.



2013-05-02 Inkommer en ansökningsblankett där man skriver att ansökan om "Kompl. Ansökan" gäller "Ändrad storlek brygga" och byggnadstyp "Brygga". Med ansökningsblanketten skickas en relationshandling-situationsplan som redovisar en T-formad brygga (ej måttsatt).

2023-05-03 Vid en genomgång av äldre pågående ärenden uppmärksammades det av förvaltningen att inget har skett/registrerats i ärendet sen 2013-05-02. Efter kommunikering med fastighetsägare/ombud, platsbesök och granskning av tidigare historik har förvaltningen landat i en bedömning att det behövs en ny strandskyddsdispens för bryggan eller att det finns möjlighet att återställa bryggan till det utförande det finns dispens för.

Sammanfattning

Förvaltningen gör bedömningen att bryggan motverkar strandskyddets syfte och att det inte finns några särskilda skäl som kan ligga till grund för att bevilja dispens. Förvaltningen gör även bedömningen att det allmänna intresset om att värna om strandskyddet väger tyngre och att ett avslag på dispensansökan inte anses oproportionerligt.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Avslå strandskyddsdispens för brygga med stöd av 7 kap. 18 b § MB.

Avgifter

Avgifter för ärendets behandling tas ut enligt taxa tabell A19.1, fastställd av kommunfullmäktige och faktureras separat. Avgiften är beräknad på 11 handläggningstimmar.

Avgiften för beslutet är 14 559,82 kr.

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Maria Gard Günster (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-09

Handlingar som tillhör beslutet:

- Fotomontage, Inkommen 2023-11-30
- Miljöinventering, Inkommen 2023-11-30
- Ansökan, Inkommen 2023-11-30
- Fasad/plan/sektionsritning, Inkommen 2023-11-30
- Ansökan, Inkommen 2023-11-30
- Ansökan, Inkommen 2023-11-30
- Protokoll, Upprättat 2024-01-11
- Yttrande med tillhörande intyg, Inkommen 2024-03-21

Sbn au § 55/24

SBN/2024/0117/267B

- Ansökan om strandskyddsdispens för staket

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Strandskyddsdispens för staket för sträckan mellan A-B-D meddelas med stöd av 7 kap. 18 b § MB. Marken som anordningen upptar på mark får tas i anspråk för det avsedda ändamålet.

Ansökan om dispens för staket längs sträckan C-D är återtagen på sökandes begäran och utgår därför i beslutet.



Avgifter

Avgifter för ärendets behandling tas ut enligt taxa tabell A18.4, fastställd av kommunfullmäktige och faktureras separat.

Avgiften för beslutet är 17 207 kr.

Ärendebeskrivning

Ansökan om strandskyddsdispens för befintligt staket mellan A-B-D.

Sammanfattning

Förvaltningen gör bedömningen att det finns särskilda skäl för staketet. Anordningen kan motiveras med att det redan ianspråktaga området inte utökas mer än obetydligt. Staketet längs med sträckan mellan B-D bedöms följa ett redan naturligt privatiserande område samt staketet längs med sträckan mellan A-B bedöms som ett ersättningsstaket och medför därmed ingen del av staketet som ansökan avser ingen ytterligare utökning av upplevd privatisering.

Aktuell del av anordningen bedöms inte motverka strandskyddets syften.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Strandskyddsdispens för staket för sträckan mellan A-B-D meddelas med stöd av 7 kap. 18 b § MB. Marken som anordningen upptar på mark får tas i anspråk för det avsedda ändamålet.



Ansökan om dispens för staket längs sträckan C-D är återtagen på sökandes begäran och utgår därför i beslutet.



Avgifter

Avgifter för ärendets behandling tas ut enligt taxa tabell A18.4, fastställd av kommunfullmäktige och faktureras separat.

Avgiften för beslutet är 17 207 kr.

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Otto Svedenblad (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-08

Handlingar som tillhör beslutet:

- 9 st. Fotografier på aktuellt staket som ansökan avser, Inkommen 2023-06-25
- Ansökan, Inkommen 2023-06-25
- 6 st. Fotografier som visar tidigare grundförankring till tidigare staket, Inkommen 2023-12-14
- 4 st. Fotografier som visar tidigare grundförankring till tidigare staket, Inkommen 2024-02-19
- Situationsplan, Inkommen 2024-02-19



Sbn au § 56/24

SBN/2023/1628/214

Beslut om samråd för detaljplan Humlan 10 m.fl.

SÄBO & bostäder i Gröndal

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att genomförandet av detaljplanen Humlan 10 inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. 7 § miljöbalken 1998:808 (MB).
2. Samhällsbyggnadsnämnden kan därmed besluta om att godkänna att detaljplanen Humlan 10 kan ställas ut för samråd enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

Ärendet

Planförslaget syftar till att skapa en flexibel detaljplan som möjliggör kommunal samhällsservice i form av ett SÄBO inklusive relevanta komplement och att bostäder kan byggas. Vidare sammankopplas Fröjas-, Odins- och Sigyns väg för att möjliggöra en ändamålsenlig trafiklösning i samband med exploateringen.

I mars 2022 erhöll Samhällsbyggnadsförvaltningen i Nynäshamns kommun uppdraget att upprätta ett planprogram för Gröndal. Planprogrammet syftar till att skapa förutsättningar för att utveckla området Gröndal i enlighet med Översiktsplanen och den fördjupade Översiktsplanen, där området pekas ut som ett utvecklingsområde för bostäder. Med utgångspunkt i programmet avser Nynäshamns kommun att planlägga för ett SÄBO.

Nynäshamn är en kommun som växer inom alla ålderskategorier. Inom äldreomsorgen finns ett stort behov av fler SÄBO-platser den kommande 10-årsperioden, eftersom antalet personer som är 80+ beräknas öka kraftigt under denna period. Trots att 50 nya SÄBO-platser kommer tillskapas från och med 2026 finns ytterligare behov av nya SÄBO-platser i kommunen.

Under hösten 2023 har därför en kartläggning av möjliga platser för att uppföra ett nytt SÄBO med cirka 100 platser i Nynäshamn gjorts. Kommunen har utifrån kartläggningen identifierat fastigheten Humlan 10 som passande för ändamålet.

Den 30e januari 2024 beslutade samhällsbyggnadsnämnden om att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta förslag till detaljplan för Humlan 10 (SÄBO och bostäder i Gröndal) i Nynäshamns kommun. Inriktningen i planarbetet är att pröva förutsättningarna för ett SÄBO. I planarbetet avses även förutsättningarna för ytterligare bostadsbebyggelse prövas för att säkerställa en effektiv markanvändning inom planområdet.

Området har tidigare varit mestadels hårdgjort då en förskola (tidigare benämnt såsom "dagis") varit förlagd på platsen. Byggnaden och tillhörande faciliteter exklusive ett skyddsrum har sedan ett par år tillbaka rivits. Området består därför i nuläget mestadels av sprängsten, grus och fyllnadsmassor med inslag av träd och buskage.

Förvaltningen bedömer (2024-03-27) att planen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan och att det därför inte föreligger behov av en miljökonsekvensbeskrivning.

Även då det finns vissa värden inom området som kan komma att påverkas negativt vid en exploatering är de inte betydande i den mån att de föreligger skäl eller behov av en



miljökonsekvensbeskrivning. Detta framförallt då området till stora delar redan är ianspråktaget för exploatering eftersom en tidigare förskola låg på platsen. Området är till stora delar hårdgjord och förberett för framtida byggnation efter att rivningen av förskolan avslutades. Detta medför att ytorna inom planområdet till stora delar saknar naturvärden, sociala värden, kulturvärden och signifikanta materiella värden. De värden som finns i form av bland annat en fontän och träd avses i största möjliga mån bevaras. Inom planområdet finns inga sådana risker som föranleder en betydande miljöpåverkan.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att genomförandet av detaljplanen Humlan 10 inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. 7 § miljöbalken 1998:808 (MB).
2. Samhällsbyggnadsnämnden kan därmed besluta om att godkänna att detaljplanen Humlan 10 kan ställas ut för samråd enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-09

Detaljplanen består av en plankarta med bestämmelser. Till planen hör planbeskrivning, plankarta, grundkarta och fastighetsförteckning.

Följande utredningar utgör underlag för detaljplanen:

- Naturvärdesinventering, 221114
- Artinventering, 231102
- Naturvärdesbedömning, 231106
- Riskutredning, 240216
- Bullerutredning, A, 240226.
- Vibrationsutredning, B, 240226.
- Geoteknik, 240308
- MUR, 240308
- Dagvattenutredning, 240314
- Miljöteknisk markundersökning, 240321



Sbn au § 57/24

MSN/2019/2025/214

Godkännande av samråd för detaljplan för Hallängen 7. m. fl.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att detaljplan för Hallängen 7 m.fl. kan ställas ut för samråd enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

Ärendet

Mot bakgrund av att gällande detaljplan för planområdet inte är förenlig med önskemål om ytterligare bebyggelse på platsen behöver en ny detaljplan tas fram. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 24 maj 2018 att lämna ett positivt planbesked till fastighetsägaren för Hallängen 7. Beslutets omfattning avsåg att förtäta befintligt bebyggelseområde och pröva en tillkommande 3 - 4 våningskala.

Samhällsbyggnadsnämnden fattade sedan beslut om planuppdrag den 21 januari 2020.

Arbetet framåt

Efter samrådet är genomfört kommer de synpunkter som tillförts i ärendet att beaktas och prövas gentemot de enskilda och allmänna intressena.

Inför en efterföljande granskning kommer ett tillhörande kvalitetsprogram tas fram. Syftet med kvalitetsprogrammet är att synliggöra principer för hur gestaltande delar ska beaktas och vara vägledande vid en efterföljande bygglovsprövning för att uppfylla kraven enligt PBL.

Den fortsatta prövningen av byggnadsvolymer, kulturmiljöaspekter och gestaltungsprinciper kan innebära att ytterligare bestämmelser tillkommer eller justeras på plankartan.

Projektet arbetar också parallellt med mobilitetsåtgärder som ytterligare kommer beskrivas i kvalitetsprogrammet.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att detaljplan för Hallängen 7 m.fl. kan ställas ut för samråd enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-09

Planhandlingar:

Plankarta
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning
Grundkarta

Utredningar tillhörande detaljplanen:

Trafikbulerutredning, 2023-11-16, Structor
Dagvattenutredning, 2024-01-25, Structor
Miljöteknisk mark- och grundvattenundersökning, 2023-12-01, Structor
Geoteknisk utredning 2023-11-17, Structor
Översiktlig naturinventering, 2020, Nynäshamns kommun
Miljöbedömning 2020, Nynäshamns kommun



Sbn au § 58/24

MSN/2020/1589/061

Svar på uppdrag om att utreda arbetsvägs framtida status

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att besluta utredningen av arbetsvägens framtida status som utredd

Ärendet

Kommunstyrelsen har svarat på ett medborgarförslag angående sprickor i arbetsvägen ovanför bangården vid Norviks hamn. I kommunstyrelsens beslut ansågs medborgarförslaget besvarat och samtidigt uppdrog man till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att utreda vägens framtida status.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningen bedömer att vägen fyller en funktion som arbetsväg för att vid behov kunna ha åtkomst till framförallt annars otillgänglig mark. Arbetsvägen i fråga går till delar över fastigheten KALVÖ 1:10 där VA-verksamhetens våtmark ligger samt till inom fastigheten KALVÖ 1:25 som ägs av Stockholms hamn AB. Förvaltningen föreslår att vägen/vägkropp inte ska tas bort utan bör finnas kvar som skogsväg dock utan krav på underhåll.

Förvaltningens förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att besluta utredningen av arbetsvägens framtida status som utredd

Yrkanden

Otto Svedenblad (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-03-12



Sbn au § 59/24

SBN/2021/0375/349

Förlikning kopplat till sättningskador på kioskbyggnad

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att:

1. Godkänna framtaget förlikningsavtal med dnr SBN/2021/0375/345 - 41.

Beslutet fattas på delegation med stöd av punkt 5.3.2 i Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning.

Sammanfattning

Under 2021 utförde samhällsbyggnadsnämnden markarbeten i hamnen som orsakade sättningskador på en verksamhetsutövers byggnad. Kommunens försäkringsbolag värderade skadan till 630 000 kronor; vilket utbetalades till verksamhetsutövaren. Verksamhetsutövaren delade dock inte försäkringsbolagets bedömning utan riktade krav mot kommunen om ytterligare ersättning. Förvaltningen har i dialog med verksamhetsutövaren tagit fram ett förslag på förlikningsavtal för att slutligt reglera parternas mellanhavanden.

Ärendet

I samband med uppförandet av en pumpstation och offentlig toalett på fastigheten Nynäshamn 2:81 under 2021 uppkom skada på en kioskbyggnad tillhörande Hamngrillen i Nynäshamn AB ("Hamngrillen"). Kommunens ansvar för skadan utreddes med hjälp av kommunens försäkringsbolag Stockholmsregionens Försäkring AB (SRF). SRF bedömde att kommunen hade ett skadeståndsansvar gentemot Hamngrillen och värderade skadan till 630 000 kr. Beloppet betalades ut till Hamngrillen den 25 oktober 2022. Hamngrillen delade dock inte försäkringsbolagets bedömning utan riktade krav mot kommunen på ytterligare ersättning.

Förvaltningen har konsulterat SRF och fört dialog med Hamngrillen om en förlikning. Förvaltningen och Hamngrillen har enats om ett förslag till förlikning på 600 000 kronor. Om förlikningsavtalet godkänns kommer förlikningslikviden betalas ut av kommunen. Detta med anledning av att SRF har granskat ärendet på nytt avseende försäkringsskyddets omfattning och bedömer att den nu aktuella skadan inte omfattas av kommunens ansvarsförsäkring.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott godkänner framtaget förlikningsavtal. Arbetsutskottet har enligt punkt 5.3.2 i nämndens delegationsordning rätt att fatta beslut om att ingå förlikningsavtal överstigande två prisbasbelopp.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att:

1. Godkänna framtaget förlikningsavtal med dnr SBN/2021/0375/345-41.

Beslutet fattas på delegation med stöd av punkt 5.3.2 i samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning.



Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-08
Förlikningsavtal

Skickas till

Akten
Hamngrillen



Sbn au § 60/24

SBN/2023/1580/061

Inkomna e-förslag - april 2024

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna nedanstående e-förslag till tekniska förvaltningen för vidare utredning och beredning av förslag till beslut:

1. Placera ut fler fasta bänkar på hamnpiren

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 10 mars 2022, § 41, att e-förslag ska ersätta medborgarförslag som metod för medborgarinitiativ. Inkomna e-förslag som uppfyller villkoren publiceras på kommunens hemsida där det går att rösta. Om e-förslaget får 30 röster eller fler fördelas det till ansvarig förvaltning.

E-förslagen överlämnas till samhällsbyggnadsförvaltningen som administrerar förslagen och presenterar de för samhällsbyggnadsnämnden. Samhällsbyggnadsförvaltningen har mottagit ett e-förslag under perioden 22 februari – 29 mars 2024. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om samhällsbyggnadsförvaltningen eller den tekniska förvaltningen ska påbörja en vidare utredning av e-förslaget eller ej. Följande förslag har överlämnats till samhällsbyggnadsförvaltningen:

Förvaltningarnas bedömning

Förvaltningen ser inga hinder i att utreda förslagen vidare.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna nedanstående e-förslag till tekniska förvaltningen för vidare utredning och beredning av förslag till beslut:

1. Placera ut fler fasta bänkar på hamnpiren

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-08

E-förslag - Placera ut fler fasta bänkar på hamnpiren



Sbn au § 61/24

Information förstudie Apollofjäril

Hanna Lilja, kommunekolog, informerar om resultatet av en förstudie om apollofjärilen som kommunen beviljats LOVA-bidrag för från länsstyrelsen. Syftet med förstudien var att kartlägga hur kommunen kan bidra till att gynna situationen för apollofjärilen och indirekt många andra typer av pollinerande insekter i området kring Stora Vika och österut längs väg 573.



Sbn au § 62/24

SBN/2024/0011/008

Meddelanderapport 2024.02.24 - 2024.04.05

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna

Ärendet

Meddelanden, inklusive lantmäterimeddelanden till samhällsbyggnadsnämnden.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna

Beslutsunderlag

Meddelanderapport 2024.02.24 – 2024.04.05



Sbn au § 63/24

Övriga frågor och medskick

Inga anmälda frågor.



Sbn au § 64/24

Aktuella upphandlingar och avtal

Jenny Linné, förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen, informerar om att upphandlingen gällande avtalet Ösmo etapp 1 är överklagat.

Claes Kilström, tf förvaltningschef tekniska förvaltningen arbetar nu med att se över kommande basavtal till exempel snöröjningen.

Göran Bergander (S) ber om redovisning om hur arbetet med upphandlingar ska ske framåt.



Sbn au § 65/24

Personalärenden

Jenny Linné, förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen informerar att en planarkitekt och en bygglovsingenjör valt att sluta och om hur tankarna går framåt.

Claes Kilström, tf förvaltningschef tekniska förvaltningen informerar om pågående rekryteringar och tjänster som är tillsatta.



Sbn au § 66/24

Nästa sammanträde

Samhällsbyggnadsnämnden sammanträder den 24 april kl. 09.00 i sammanträdeslokal Landsort.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott sammanträder den 7 maj kl. 13.00 i sammanträdeslokal Landsort.



Sbn au § 67/24

Information – Bygglovsansökan gästhamnen

Rikard Strandberg, plan – och bygglovschef, informerar om ärendet som kommer att behandlas på nämnden den 24 april.

Jenny Linné, förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om handlingsplan för platsutveckling av gästhamnen.