



Plats och tid

Sammanträdesrum Landsort, 2022-08-23 kl. 13.00-17.00

Ajournering 14.50-15.10, 15.40-15.45, 16.33-16.40

Beslutande

Maria Gard Günster (C)	
Bodil Toll (M)	
Otto Svedenblad (M)	
Johan Harding (L) ersätts av Ebbe Larsson (L) Jan- Erik Ljusberg (M)	Via Teams, §§ 183, 196-197, 205, 184-187, 188-189, 191-195, 198, 200-204
Ebbe Larsson (L) ersätts av Jan-Erik Ljusberg (M)	§ 190
Peter Hellman (KD) ersätts av Agneta Tjärnhammar (M)	
Göran Bergander (S)	
Helen Sellström Edberg (S)	
Johnny Edholm (S)	
Hans-Ove Krafft (SN) ersätts av Per Ranch (SN)	
Lennart Thunqvist (MP)	
Christoffer Edman (SD)	

Icke tjänstgörande ersättare

Patrik Appelkvist Larsson (C)	
Agneta Tjärnhammar (M)	
Jan-Erik Ljusberg (M)	
Monika Andersson (S)	
Anton Larsson (V)	
Carl Marcus (SD)	

Paragrafer

§§ 182-205

Justeringens plats och tid

Kommunhus B, plan 2, 2022-08-25, kl. 13.00

Underskrifter

Maria Gard Günster
Ordförande

Göran Bergander
Justerare

Elin Fernström
Sekreterare

Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.

Beslutsinstans: Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2022-08-23

Anslaget sätts upp: 2022-08-25

Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadsförvaltningen, plan 2

Anslaget tas ned: 2022-09-16

Underskrift

Elin Fernström

Utdragsbestyrkande



Övriga deltagare

Jenny Linné, förvaltningschef	
Ida Olén, avdelningschef plan och bygglov	§§ 183, 196-197, 205, 184-187, 199, 188. Via Teams, §§ 191-195, 198, 200-204
Malin Qviberg, VA-och renhållningschef	§§ 184-187, 199, 188-189, 191-195, 198, 200-204, 190
Jesper Skoglund stadsmiljöchef	§§ 184-187, 199, 188-189, 191-195, 198, 200-204
Rikard Strandberg, bygglovchef	Via Teams, § 183
Daniel Hjertton, bygglovkonsult	Via Teams, § 183
Frida Öster, arkitekt	Via Teams, § 183, § 185
Anna Fröström, controller	Via Teams, §§ 189, 191-195, 198, 200-204
Elin Fernström, gruppchef förvaltningschef	
Hanna Lilja, kommunekolog	Via Teams, §§ 187, 199
Emil Karlborg, plankonsult Tyréns	Via Teams, § 184
Mikaela Arvidsson, plankonsult Svefa	Via Teams, §§ 185-186
Alexander Algurén, plankonsult WSP	Via Teams, § 185
Fredrik Lantz, planarkitekt	Via Teams, § 185
Marie Eriksson, kommunikatör	Via Teams, § 186-187



Innehållsförteckning

	Upprop och anmälningar om förhinder
	Val av justerare
	Fastställande av dagordning
	Beslutspunkter
§ 183/22	SJÖVIK 12, Oskarsgatan 12A, Nynäshamn - Ansökan om bygglov för utvändig ändring av enbostadshus
§ 184/22	Beslut om samråd av detaljplan för Sittesta 2:55 m.fl, gång och cykelbro i Källberga
§ 185/22	Granskningsbeslut för ändring av detaljplan för Björsta 2:23 och 2:26 m.fl
§ 186/22	Beslut om antagande av detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och del av Lyngsta 2:26
§ 187/22	Revidering av beslut för Örens naturreservat i Nynäshamns kommun
§ 188/22	Reviderad taxa för plan, bygglov och geografisk information 2023
§ 189/22	Svar på väckt ärende angående VA till Oxnö och Svärdö
§ 190/22	Investering VA-utbyggnad Vansta verksamhetsområde
§ 191/22	Flytt av ansvar för beslut om avfallsdispenser
§ 192/22	VA-plan för Nynäshamns kommun
§ 193/22	Hantering av sopsand och kostnader för detta
§ 194/22	Revidering av skötselplan, augusti 2022
§ 195/22	Yttrande över remiss - Förslag till reviderade anvisningar för flaggning i Nynäshamns kommun
	Återkommande beslutspunkter
§ 196/22	Meddelanderapport 2022.05.25 - 2022.07.29
§ 197/22	Delegationsrapport 2022.06.10 - 2022.08.12
	Informationsärenden
§ 198/22	Muntlig ekonomisk uppföljning
§ 199/22	Information om yttrande om Länsstyrelsens förslag till nya Natura 2000-områden enligt fågeldirektivet
	Avslutning
§ 200/22	Övriga frågor och medskick
§ 201/22	Rapport från avdelningscheferna
§ 202/22	Rapport från politiker
§ 203/22	Rapport från förvaltningschefen
§ 204/22	Rapport från samordningsgruppen för samhällsbyggnadsprocessen
§ 205/22	Redovisning av beslut i kommunfullmäktige och andra nämnder

Paragraferna behandlades i ordning: 183, 196-197, 205, 184-187, 199, 188-189, 191-195, 198, 200-204, 190



Upprop och anmälningar av förhinder

Johan Harding (L) har anmält förhinder och ersätts av Ebbe Larsson (L)

Ebbe Larsson (L) deltar via Teams och ersätts av Jan-Erik Ljusberg (M) på sekretessärende § 190.

Peter Hellman (KD) har anmält förhinder och ersätts av Agneta Tjärnhammar (M)

Hans-Owe Kraft (SN) har anmält förhinder och ersätts av Per Ranch (SN)

Val av justerare

Göran Bergander (S) väljs till justerare tillsammans med ordförande.

Justering beslutas till Kommunhus B, plan 2, 2022-08-25, kl. 13.00



Fastställande av dagordning

Paragraferna föreslås behandlas i en annan ordning som framgår under innehållsförteckningen.

Dagordningen fastställs med ovan ändringar.



Sbn § 183/22

SBN/2022/1205/237A

SJÖVIK 12, Oskarsgatan 12A, Nynäshamn - Ansökan om bygglov för utvärdig ändring av enbostadshus

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. ansökan om bygglov avslås för fasadändring av enbostadshus med stöd av 9 kap. 30 § PBL.
2. förvaltningen får i uppdrag att en översyn av Trehörningens kulturvärden påbörjas.

Avgifter

Avgifter för ärendets behandling tas ut enligt taxa tabell A19.1, s. 13 och D1.1, s. 18 fastställd av kommunfullmäktige och faktureras separat.

Tidsfristen började löpa 2022-05-30 och beslut fattades 2022-08-23, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har överskridits med två veckor.

Avgiften för beslutet blir 5 971 kr efter reducering med stöd av 12 kap. 8 a § PBL.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov för utvärdig ändring av enbostadshus genom att byggnaden målas om från faluröd till vit färg.

Planföresättningar

Fastigheten Sjövik 12 ligger inom detaljplan Dp 743, antagen 1993-02-23.

Bedömning

Att ändra färg på byggnaden enligt ansökan innebär att åtgärden är bygglovspliktig enligt 9 kap. 2 § 3c plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

För att bygglov ska kunna ges måste åtgärden uppfylla kraven i 2 kap. 6 § och 8 kap. 1 § PBL. Åtgärden ska vara lämpligt utformad med hänsyn till stads- och landskapsbild, ge en god helhetsverkan samt ha en god form-, färg- och materialverkan.

Enligt 8 kap. 17 § PBL ska en ändring av en byggnad utföras varsamt så att man tar hänsyn till byggnadens karaktärsdrag och tar till vara byggnadens historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden.

Fastigheten Sjövik 12 ligger inom detaljplan Dp 743. I detaljplanebestämmelserna kan läsas att hela planområdet utgör en värdefull miljö och att ombyggnadsåtgärder ska ske så att områdets egenart och karaktär kan bibehållas.

Aktuell fastighet styckades 1978 av från fastigheten Sjövik 10 (som efter avstyckning fick beteckningen Sjövik 13). Byggnaden som då fanns på platsen anslöt till en gårdsbildning med nuvarande Sjövik 13, där alla byggnaderna med träfasad var målade i faluröd färg. Vid styckningen bildades även ett vägservitut som ger Sjövik 12 rätt till utfart över Sjövik 13, där båda fastigheterna nyttjar samma utfart mot Oskarsgatan (se förrättningskarta).



När byggnadsnämndens arbetsutskott svarade på förfrågan att uppföra aktuell byggnad (Au § 240, 87.217) nämndes att utformning och miljöanpassning skulle göras i samråd med stadsarkitektkontoret samt att man i byggnadslovsprövningen skulle ställa särskilda krav på byggnadens exteriöra utformning. Byggnaden färgades sedermera faluröd vilket även samspelade med den anslutande gårdsbebyggelsen öster om aktuell byggnad på fastigheten Sjövik 13.

Även om det finns en bred palett av färgspektrum såväl i fastighetens närområde som inom planområdet i övrigt, så har aktuell byggnad en naturlig anknytning till grannfastigheten och dess karaktär (se gatubilder). Att måla om huset till en vit färg, även om den är svagt bruten, samspelar inte med platsens karaktär och dess historiska bakgrund.

Utifrån ovan gör förvaltningen bedömningen att den ansökta åtgärden inte är förenlig med detaljplanens syfte och uppfyller inte heller PBL vad gäller varsamhet enligt 8 kap. 17 § eller utformning med hänsyn till kulturvärdena på platsen enligt 2 kap 6 § pkt1.

Ansökan ska därmed avslås.

Upplysningar

Förkortningar: Plan- och bygglagen 2010:900.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Ansökan om bygglov avslås för fasadändring av enbostadshus med stöd av 9 kap. 30 § PBL.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 9 augusti 2022, § 167

Ärendet överlämnas till samhällsbyggnadsnämnden utan eget ställningstagande.

Yrkanden

Göran Bergander (S), Helen Sellström Edberg (S) och Johnny Edholm (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Christoffer Edman (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Lennart Thunqvist (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Maria Gard Günster (C) yrkar ett tillägg till förvaltningens förslag om att förvaltningen får i uppdrag att en översyn av Trehörningens kulturvärden påbörjas.

Propositionsordning

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning. Förvaltningens förslag mot förvaltningens förslag med Maria Gard Günsters (C) tilläggsyrkande.

Proposition

Ordförande (C) ställer proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner bifall för förvaltningens förslag med Gard Günsters (C) tilläggsyrkande.



Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, daterat 2022-08-01

Handlingar som tillhör beslutet:

- 1 st ansökningsblankett
- 1 st Plan- och fasadritning
- 2 st fotografier
- 1 st exempelbild färg

Bilagor:

- Tidigare beslut Au § 240, 87.217
- Förrättningskarta
- Gatubilder från 2021

Skickas till

Akten

Beslutet delges

Sökande

Hur man överklagar

Du kan överklaga beslutet. Överklagandet ska du ställa till Länsstyrelsen i Stockholm men skicka det till Nynäshamns kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, 149 81 Nynäshamn. Överklagandet ska vara skriftligt och inkommit till kommunen senast tre veckor från den dag du fick del av beslutet. I överklagandet ska du skriva vilket beslut du överklagar, på vilket sätt du tycker att beslutet är felaktigt och hur du vill att det ändras. Kungörelse sker i Post- och inrikes tidningar för grannar och okända sakägare. Överklagandetiden är 4 veckor från kungörelsedatum.



Sbn § 184/22

MSN/2019/1073/214

Beslut om samråd av detaljplan för Sittesta 2:55 m.fl, gång och cykelbro i Källberga

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att förslag till detaljplan för Sittesta 2:55 m.fl., gång- och cykelbro i Källberga, med de justeringar som gjorts på uppdrag av arbetsutskottet, skickas ut på samråd enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen (2010:900).

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att genomförandet av förslag till detaljplan för Sittesta 2:55 m.fl., gång- och cykelbro i Källberga inte antas medföra en betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap 3–8 §, med beaktande av miljöbedömningsförordningen 2017:966.

Ärendet

Kommunstyrelsen beställde 2019-05-23 (§ 141) en detaljplan av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden för en gång- och cykelbro över Muskövägen. Övrig utformning i detaljplanen anpassas i första hand efter bron och i andra hand efter den redan gällande detaljplanen för Vidbynäs 1:3 m.fl. för att komplettera och harmonisera med de övergripande riktlinjerna för utvecklingen i övriga Källberga.

Syftet med detaljplanen är att pröva en ny markanvändning som möjliggör allmän plats för gång- och cykelbro över Muskövägen, gata, parkering och ett mindre naturområde. Detaljplanen ska även pröva ny markanvändning för kvartersmark som möjliggör skola (idrottshall), centrum, verksamhet och teknikanläggningar.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att förslag till detaljplan för Sittesta 2:55 m.fl., gång- och cykelbro i Källberga, med de justeringar som gjorts på uppdrag av arbetsutskottet, skickas ut på samråd enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen (2010:900).

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att genomförandet av förslag till detaljplan för Sittesta 2:55 m.fl., gång- och cykelbro i Källberga inte antas medföra en betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap 3–8 §, med beaktande av miljöbedömningsförordningen 2017:966.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 9 augusti 2022, § 168

Ärendet överlämnas till samhällsbyggnadsnämnden utan eget ställningstagande.



Beslutsunderlag

Plankarta

Planbeskrivning

Fastighetsförteckning

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Tjänsteutlåtande, daterat 2022-07-12

Skickas till

Akten

Handläggare

Kommunstyrelseförvaltningen

Byggaktör



Sbn § 185/22

MSN/2020/1021/214

Granskningsbeslut för ändring av detaljplan för Björsta 2:23 och 2:26 m.fl

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att ändring av detaljplan för Björsta 2:23 och 2:26 m.fl. ställs ut för granskning enligt 5 kap. 11 § PBL 2010:900

Ärendet

Arbetet med ändringen av detaljplanen påbörjades hösten 2021 efter att planuppdrag beslutats av samhällsbyggnadsnämnden den 18 maj 2021. Planuppdraget har föregåtts av positivt planbesked av kommunstyrelsen den 19 maj 2020.

Planen omfattar gällande detaljplan 861 som möjliggör ny bostadsbebyggelse i Björsta. Syftet med ändringen av detaljplanen är att justera regleringen av de planerade bostädernas byggnadsarea från ett bestämt antal kvadratmeter per fastighet till en procentsats av fastighetens area. Anledningen till detta är för att möjliggöra en fastighetsreglering där flera bostadshus kan placeras inom samma fastighet. Exploateringsgraden för bostadskvarteren varierar mellan 25 och 40 % av fastighetsarean, vilket ger samma totala exploateringsgrad inom planområdet som i gällande detaljplan 861. Kravet på friliggande hus tas bort för tre bostadskvarter för att skapa en större flexibilitet och möjliggöra uppförande av parhus i kvarteren.

Gestaltsbestämmelser för bostädernas tak och fasadkulörer utgår och ersätts med en ny gestaltsbestämmelse för fasadkulörer. I gällande detaljplan 861 anges att fasader ska utföras i mörkgrå eller svart färg alternativt obehandlat trä, medan takmaterial ska vara svart plåt eller svart papp. I det aktuella bebyggelseförslaget föreslås att bostadshusen istället utformas med fasadkulörer i naturtoner. Bestämmelse om takets utformning och färgsättning utgår för att skapa en större flexibilitet i linje med de justerade fasadkulörerna.

Tillägg har även gjorts till villkorsbestämmelse för bygglov för bostäder inom två kvarter som är beroende av bullerskydd från kvarteret planlagt för handel, kontor, småindustri och lager (HKJU). Bestämmelsen har förtydligat att HKJU-kvarteret behöver byggas ut så att trafikbullerkraven för bostäderna klaras.

Utredningar för buller, dagvatten och geoteknik har tagits fram för ändringen av detaljplanen. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 22 mars 2022 att planändringen skulle skickas ut på samråd. Samråd hölls den 22 april 2020 till den 13 maj 2022, där 20 yttranden inkom i samrådet. Vid samrådet prövades begränsat standardförfarande för planändringen, vilket innebär att om hela samrådsretsen godkänner planförslaget så kan antagandebeslut fattas direkt efter samrådet. Då synpunkter på planförslaget inkom under samrådet hanteras den vidare planprocessen med standardförfarande.

Det bedöms inte att behov finns för en miljökonsekvensbeskrivning, då ändringen av detaljplanen inte medför några förändringar som påverkar miljön negativt. Samma bedömning gjordes för detaljplan 861. Ett genomförande av ändring av detaljplan kommer därmed inte att medföra någon betydande miljöpåverkan enligt 4 kap 34 § PBL eller 6 kap 11-18 §§ MB.

Samhällsbyggnadsnämnden bedöms enligt delegationsordningen och reglementet kunna ta beslut om granskning av planförslaget.



Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att ändring av detaljplan för Björsta 2:23 och 2:26 m.fl. ställs ut för granskning enligt 5 kap. 11 § PBL 2010:900

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 9 augusti 2022, § 169

Ärendet överlämnas till samhällsbyggnadsnämnden utan eget ställningstagande.

Yrkanden

Otto Svedenblad (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Plankarta

Planbeskrivning

Samrådsredogörelse

Fastighetsförteckning

PM 01 Trafikbuller Björsta, Nynäshamn, 211311

Dagvattenutredning Björsta 2:23 och 2:26 m.fl. 2022-02-09

Markteknisk undersökningsrapport, MUR – Geoteknik, 2022-06-15

Projekterings PM – Geoteknik, 2022-06-15

PM Dimensionering Björsta 2:23 och 2:26 m.fl. 2022-02-09

Tjänsteutlåtande, daterat 2022-07-05

Skickas till

Länsstyrelsen Stockholm

Sakägare nr 2 och 10, enligt fastighetsförteckning

Socialförvaltningen

Statens geotekniska institut

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund

Trafikverket



Sbn § 186/22

MSN/2015/0722/214

Beslut om antagande av detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och del av Lyngsta 2:26

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och del av Lyngsta 2:26 godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande enligt 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. förvaltningen får i uppdrag att verka för att höja trafiksäkerheten på Sjöviksvägen.

Göran Bergander (S), Helen Sellström Edberg (S) och Johnny Edholm (S) deltar inte i beslutet.

Reservationer och särskilda yttranden

Göran Bergander (S) Helen Sellström Edberg (S) och Johnny Edholm (S) inkommer med ett särskilt yttrande. Yttrandet biläggs protokollet som **Bilaga A**.

Ärendet

Detaljplanen har initierats av fastighetsägarna till Lyngsta 2:2 som önskar uppföra bostäder inom fastigheten. Fastigheten består av ca 5 ha jordbruksmark i den södra delen och ca 5 ha skogsmark i den norra delen. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden lämnade den 22 oktober 2015 positivt planbesked till fastighetsägarna för att pröva bostadsbyggnation på fastigheten.

I december 2018 tog miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslut om planuppdrag som innebar att enbart pröva byggnation inom den del av fastigheten som utgörs av skogsmark. Fastighetsägarna har därefter arbetat fram ett bebyggelseförslag som innefattar ett 40-tal kedjehus på skogsmarken.

Planområdet ska anslutas till kommunalt vatten och avlopp och för att det ska kunna ske förses området med en ny pumpstation som också kan innehålla tryckstegring. Planområdet förses med en nätstation för att möjliggöra elanslutning. Det nya bostadsområdets gator planläggs med enskilt huvudmannaskap. Även den nya gång- och cykelvägen utefter Sjöviksvägen samt naturmarken ges ett enskilt huvudmannaskap. Det särskilda skälet för att detaljplanelägga med enskilt huvudmannaskap är att få en enhetlig förvaltning inom området då hela Stora Vika är planlagt med enskilt huvudmannaskap.

Under samrådet av detaljplanen inkom ett 20-tal yttranden som har sammanställts och bemötts av kommunen i en samrådsredogörelse. Under granskningen inkom närmare ett 20-tal yttranden, vilka har sammanställts och bemötts av kommunen i ett granskningsutlåtande.

Exploateringsavtal ska tecknas mellan kommunen och exploatören innan antagande av detaljplanen. Inom avtalets ramar regleras genomförandefrågor, kostnader, samordning, ansvarsfördelning, m.m. Avtalet reglerar bl.a. att exploatören ska vidta och finansiera åtgärder för utbyggnad av allmän plats som kommunen bedömer nödvändig och som föranleds av aktuell kommande exploatering. Exploateringsavtalet behandlar även kommunens åtaganden gentemot Trafikverket så att dessa åtaganden övertas av exploatören.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplan för del av Lyngsta 2:2 och del av Lyngsta 2:26 godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande enligt 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900).



Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 9 augusti 2022, § 170

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag.

Yrkanden

Otto Svedenblad (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Per Ranch (SN) yrkar att ett tillägg görs till förvaltningens förslag om att förvaltningen får i uppdrag att verka för att höja trafiksäkerheten på Sjöviksvägen.

Agneta Tjärnhammar (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag och Per Ranchs (SN) tilläggsyrkande.

Propositionsordning

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning. Förvaltningens förslag mot förvaltningens förslag med Per Ranchs (SN) tilläggsyrkande.

Proposition

Ordförande (C) ställer proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner bifall för förvaltningens förslag med Ranchs (SN) tilläggsyrkande.

Beslutsunderlag

Plankarta
Planbeskrivning
Granskningsutlåtande
Fastighetsförteckning
Tjänsteutlåtande, daterat 2022-07-04

Skickas till

Akten
Kommunstyrelsen
Handläggare
Exploatörer



Sbn § 187/22

MSN/2020/1562/265

Revidering av beslut för Örens naturreservat i Nynäshamns kommun

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att

1. med stöd av 7 kap. 5, 6 och 30 §§ miljöbalken (1998:808) besluta om föreskrifter, syfte och skötselplan för Örens Naturreservat i enlighet med bilaga 1 (inklusive underbilagor) till tjänsteutlåtande daterat 2022-07-05.
2. beslutet i punkt 1 gäller för hela Örens naturreservat så som det anges i underbilaga 1 till tjänsteutlåtande daterat 2022-07-05.
3. med stöd av 7 kap. 7 § miljöbalken (1998:808) upphävs kommunfullmäktiges beslut från den 11 februari 2009 § 20 gällande Örens naturreservat. Beslutet upphör att gälla i samband med att beslutet i punkt 1 träder i kraft.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden bereder och kommunfullmäktige fattar beslut i ärenden enligt miljöbalken, bland annat om bildande och ändring av naturreservat.

Nynäshamns kommun fattade beslut om Örens naturreservat i början av 2009. Området var skyddat som naturvårdsområde sedan 1982 av länsstyrelsen. Ärenden och klagomål inkomna till kommunen under åren har visat på ett behov av att se över reservatsföreskrifter och skötselplan, bland annat avseende att parkera, hur vägarna ska se ut och skötas samt möjligheten till att elda/grilla. Utöver det fanns önskemål om att utesluta en bebyggd fastighet ur reservatet. Beslutsdokumenten var på flera sätt bristfälliga och svåra att tolka. I mars 2019 fick miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att revidera reservatsföreskrifter och skötselplan samt utöva tillsyn för att öka tillgängligheten till strandlinjen enligt allemansrätten och strandskyddsbestämmelserna. Det senare har behandlats som separata ärenden.

Den 5 februari 2021 sändes förslaget till nya reservatshandlingar ut på samråd till myndigheter, sakägare och allmänheten. Totalt lämnades 57 yttranden in under samrådet, varav många berörde likartade ämnesområden. Den mest omtvistade var förslaget att införa eld-/gillplatser, där har fastighetsägare på Ören reagerat starkt emot förslaget, medan myndigheter och besökare ställt sig positiva. Många synpunkter har även berört vägen genom reservatet, behovet av fler parkeringsplatser samt synpunkter kring allemansrätten och möjlighet för besökare att röra sig längs stranden, dvs även på de delar av Ören som inte ingår i naturreservatet. Många yttranden uttryckte även en stark efterfrågan att kommunen i högre grad ska se till att reservatets föreskrifter efterlevs. Flera av synpunkterna är av sådan art som inte regleras i reservatshandlingar och har därför inte kunnat tillgodoses.

Efter samrådet har mindre justeringar av handlingarna genomförts. Ett par tillkommande och justerade föreskrifter berörde fastigheten Ören 1:90, varför dessa samråts ytterligare med berörda fastighetsägare. Vidare har frågan kring eld-/grillplatser diskuterats ytterligare med Södertörns brandförsvärsförbund.

I jämförelse med de tidigare reservatshandlingarna har det nya förslaget fått ett utökad syfte avseende Natura 2000-området i väster, områdets bevarandevärden har förtydligats och utökats med friluftsintrasset, föreskrifterna har blivit fler, tydligare och skarpare, områdets delområden och



värden har fått mer utförliga beskrivningar och skötseln preciserats, slutligen har kartunderlaget utökats och förbättrats.

I förslag till ny skötselplan föreslås en rad nya anordningar tillkomma i reservatet. Det handlar bland annat om parkeringsplatser, torrtoalett, skyltar, eldstäder, sittplatser med mera. Sammantaget uppskattas investeringskostnaderna för dessa uppgå till knappt 2,6 miljoner kronor. Vidare bedöms initiala driftskostnader uppstå som bl.a. berör utmätning av gränser och insatser inom skogsskötseln. Dessa kostnader uppskattas till cirka 560 000 kronor. Samtliga investeringar/initiala driftskostnader är sådant som *möjliggörs* i och med det reviderade reservatsbeslutet, men är inte tvingande eller i behov att genomföras med omedelbar verkan. De åtgärder som bedöms vara mest angelägna att genomföra i närtid är nya parkeringsplatser och att tydligare markera upp reservatets gränser, främst längs stenstranden.

Den sammanlagda driftskostnaden bedöms uppgå till drygt 230 000 kr per år, en summa som bedöms variera över tid beroende på när insatser behöver göras i skogsområdena och hur många nya anordningar som tillkommer. En åtgärdssammanställning inklusive kostnadsuppskattningar finns i slutet av skötselplanen.

Under arbetets gång har förvaltningen konstaterat att ansvarsfördelningen för naturreservatet är oklar mellan samhällsbyggnadsförvaltningen och kommunstyrelseförvaltningen. Det handlar bland annat om att reglementen och praktisk hantering i vardagen inte riktigt stämmer överens. Frågan om ansvar och befogenheter behöver tydliggöras i reglementena för att förvaltningen av reservatet ska kunna bedrivas på ett bra sätt.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att

1. med stöd av 7 kap. 5, 6 och 30 §§ miljöbalken (1998:808) besluta om föreskrifter, syfte och skötselplan för Örens Naturreservat i enlighet med bilaga 1 (inklusive underbilagor) till tjänsteutlåtande daterat 2022-07-05.
2. beslutet i punkt 1 gäller för hela Örens naturreservat så som det anges i underbilaga 1 till tjänsteutlåtande daterat 2022-07-05.
3. med stöd av 7 kap. 7 § miljöbalken (1998:808) upphävs kommunfullmäktiges beslut från den 11 februari 2009 § 20 gällande Örens naturreservat. Beslutet upphör att gälla i samband med att beslutet i punkt 1 träder i kraft.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 9 augusti 2022, § 171

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag.



Beslutsunderlag

Revidering av beslut för Örens naturreservat i Nynäshamns kommun 2022-07-01

Bilaga 1 Beslutskarta 2022-05-24

Bilaga 2 Föreskriftskarta 2022-07-01

Bilaga 3 Skötselplan 2022-07-05

Bilaga 4 Skötselplanskarta 2022-02-21

Bilaga 5 Nuvarande och kommande anordningar 2022-05-24

Bilaga 6 Geologisk karta 2022-03-02

Bilaga 7 Hur du överklagar 2022-05-24

Bilaga 8 Samrådsredogörelse 2022-07-05

Tjänsteutlåtande, daterat 2022-07-05

Skickas till

Akten

Kommunfullmäktige

Förvaltningschef samhällsbyggnad

Avdelningschef plan och bygglov

Planchef

Mark- och exploateringschef

Stadsmiljöchef

Markförvaltare

Kommunekolog



Sbn § 188/22

SBN/2022/1169/206

Reviderad taxa för plan, bygglov och geografisk information 2023

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att

1. Fastställa reviderad taxa för plan- och bygglovsverksamheten och geografisk information 2023
2. Taxan ersätter den tidigare taxan för plan- och bygglovsverksamheten och geografisk information antagen av kommunfullmäktige 9 juni 2021
3. Taxan gäller från och med 1 januari 2023 och tillsvidare

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till revidering av taxa för plan- och bygglovsverksamheten och geografisk information. Taxans konstruktion ska vara ändamålsenlig, relevant utifrån aktuella behov samt begriplig för dess målgrupp. Taxan reviderades senast 2022-02-01 varför en större revidering inte är aktuell, de i ärendet föreslagna ändringarna är av mindre karaktär men motiveras av att taxan i dess slutgiltiga form blir tydligare.

Förslaget omfattar:

1. justering av taxa inom områdena bygglovsverksamhet samt geografisk information och tjänster
2. redaktionella förändringar i syfte att förtydliga taxan för medborgare och externa aktörer
3. borttagande av produkter och tjänster där avgiften i dag är 0 kr samt ersätta dessa med webbtjänster

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att

1. Fastställa reviderad taxa för plan- och bygglovsverksamheten och geografisk information 2023
2. Taxan ersätter den tidigare taxan för plan- och bygglovsverksamheten och geografisk information antagen av kommunfullmäktige 9 juni 2021
3. Taxan gäller från och med 1 januari 2023 och tillsvidare

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 9 augusti 2022, § 178

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag.



Beslutsunderlag

Reviderad taxa för plan- och bygglovsverksamheten och geografisk information 2023
Redovisning av de delar i taxan som föreslås revideras
Tjänsteutlåtande, daterat 2022-07-07

Skickas till

Akten
Kommunstyrelsen



Sbn § 189/22

SBN/2022/0342/008

Svar på väckt ärende angående VA till Oxnö och Svärdsö

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

godkänna svaret på det väckta ärendet angående VA till Oxnö och Svärdsö och lägga det till handlingarna

Ärendet

Göran Bergander (S) har inkommit med ett väckande av ärende gällande VA till Oxnö och Svärdsö under nämndens sammanträde den 15 februari 2022 § 62. Socialdemokraterna yrkar för att ge förvaltningen i uppdrag att utreda vad en anslutning av tätorten Oxnö och Svärdsö med mellanliggande fastigheter på vägen ut till denna tätort kommer att innebära. Utredningen ska påvisa såväl ekonomiska som miljömässiga effekter och hur en sådan utbyggnad kommer att kunna påverka VA-taxan. Ärendet bordlades.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade på nämndens sammanträde den 22 mars 2022 § 81, att

1. Väcka ett ärende gällande VA till Oxnö och Svärdsö
2. Ge förvaltningen i uppdrag att utreda vad en anslutning av tätorten Oxnö och Svärdsö med mellanliggande fastigheter på vägen ut till denna tätort kommer att innebära. Utredningen ska påvisa såväl ekonomiska som miljömässiga effekter.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

godkänna svaret på det väckta ärendet angående VA till Oxnö och Svärdsö och lägga det till handlingarna

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 9 augusti 2022, § 173

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Kostnad om VA till Oxnö och Svärdsö

Tjänsteutlåtande, 2022-08-01

Skickas till

Akten



Sbn § 190/22

SBN/2022/1102/344

Investering VA-utbyggnad Vansta verksamhetsområde

Ärendet är belagt med sekretess enligt offentlighets- och sekretesslagen (2009:400) 19 kap. 3 §



Sbn § 191/22

SBN/2022/1202/001

Flytt av ansvar för beslut om avfallsdispenser

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar ärendet återremitteras och att förvaltningen undersöker om det innebär några merkostnader eller behov av fler resurser om kommunen behåller uppgiften och att förvaltningen kontaktar Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund för att få mer specifika uppgifter om förväntade kostnader vid eventuell flytt.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden (renhållningsdelen av VA-avdelningen) hanterar idag ärenden om uppehåll i hämtning av avfall (både sopor och latrin) när fastighetsägare inte kommer använda sin bostad på ett tag.

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund, SMOHF, hanterar ärenden om uppehåll i slamtömning av enskilda avlopp. Det innebär att en fastighetsägare med enskilt avlopp behöver idag ansöka om uppehåll på tv ställen.

För att få en effektivare hantering, säkrare bedömningar och frigöra tid i kommunens renhållningsarbete föreslår förvaltningen att beslut i ärenden om uppehåll i hämtningen av avfall flyttas till Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund. Det gäller även beslut i ärenden om gemensam behållare för avfall.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att flytta ansvaret för beslut i följande ärenden från Samhällsbyggnadsnämnden (VA-avdelningen) till Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund:

1. Uppehåll i hämtningen av avfall från permanentboende och fritidsboende, del av §27 i Avfallsföreskrifter
2. Gemensam behållare för avfall för två eller tre närbelägna fastigheter, del av §25 i Avfallsföreskrifter

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 9 augusti 2022, § 174

Ärendet överlämnas till samhällsbyggnadsnämnden utan eget ställningstagande.

Yrkanden

Ajournering begärd.

Maria Gard Günster (C) yrkar att ärendet återremitteras och att förvaltningen undersöker om det innebär några merkostnader eller behov av fler resurser om kommunen behåller uppgiften och att förvaltningen kontaktar Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund för att få mer specifika uppgifter om förväntade kostnader vid eventuell flytt.

Propositionsordning

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning. Förvaltningens förslag mot Maria Gard Günsters (C) återremissyrkande.



Proposition

Ordförande (C) ställer proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner bifall för Gard Günsters (C) återremissyrkande.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2022-08-01

Skickas till

Akten
VA-chefen



Sbn § 192/22

MSN/2020/0555/340

VA-plan för Nynäshamns kommun

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. föreslå Kommunfullmäktige att godkänna VA-plan för Nynäshamns kommun
2. föreslå Kommunfullmäktige att godkänna ändringar som följer av VA-planen i Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön
3. godkänna remissredogörelsen för VA-planen
4. ge förvaltningen i uppdrag att justera förslaget till VA-plan i enlighet med Bilaga D innan ärendet behandlas av kommunstyrelsen.

Reservationer och särskilda yttranden

Göran Bergander (S), Helene Sellström Edberg (S) och Johnny Edholm (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt återremissyrkande och inkommer med ett särskilt yttrande. Yttrandet biläggs protokollet som **Bilaga B**.

Per Ranch (SN) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt återremissyrkande och inkommer med ett särskilt yttrande. Yttrandet biläggs protokollet som **Bilaga C**.

Lennart Thunqvist (MP) reserverar sig beslutet.

Ärendet

VA-planen tydliggör och samlar kommunens arbete med vattenförsörjning och avloppshantering. Planen har även en viktig roll i arbetet med den fysiska planeringen, från översiktsplanering till detaljplanering och utbyggnad. Planen är ett levande dokument som regelbundet uppdateras.

VA-planen omfattar VA-försörjningen i hela kommunen, inom och utanför verksamhetsområden för allmänt VA. Utöver en beskrivning av förutsättningar och nuläge, en VA-översikt, innehåller också dokumentet en VA-policy, en plan för den allmänna VA-anläggningen, en plan för enskild VA-försörjning och en VA-utbyggnadsplan. I en heltäckande VA-plan ingår dagvatten, men för att inte arbetet ska bli alltför omfattande och svårt att genomföra ingår dagvatten endast översiktligt i denna VA-plan och kommer istället att hanteras i en särskild dagvattenplan.

De viktigaste åtgärderna i planen för de allmänna VA-anläggningarna är säkerställande av dricksvattenförsörjning och spillvattenhantering samt planering för framtida behov.

Planen för utbyggnad av allmänt VA anger en preliminär tidplan för VA-utbyggnad i de områden i kommunen där behov av allmänt VA har identifierats. Området Ekeby planeras anslutas inom kort och därefter Landfjärden och de delar av Segersäng som ännu inte har kommunalt VA.

Därutöver finns det 35 områden som har pekats ut som bevakningsområden. Dessa områden är inte aktuella för allmänt VA under nuvarande förutsättningar. Om förutsättningarna ändras kan områdena bli aktuella för VA-utbyggnad och behöva prioriteras om. 25 områden har pekats ut som områden med låg sannolikhet för VA-utbyggnad.

I planen för enskilt VA ingår att verka för vattensnåla och kretsloppsanpassade avlopp, fortsätta inventera enskilda avlopp, fokusera på bevakningsområdena och satsa på VA-rådgivning och information för att inte försämrå möjligheten till en hållbar VA-försörjning.



Planen föreslås förvaltas av VA-avdelningen som med hjälp av en arbetsgrupp ser till att VA-planen revideras regelbundet.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. föreslå Kommunfullmäktige att godkänna VA-plan för Nynäshamns kommun
2. föreslå Kommunfullmäktige att godkänna ändringar som följer av VA-planen i Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön
3. godkänna remissredogörelsen för VA-planen

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 9 augusti 2022, § 179

Ärendet överlämnas till samhällsbyggnadsnämnden utan eget ställningstagande.

Yrkanden

Göran Bergander (S), Helen Sellström Edberg (S) och Johnny Edholm (S) yrkar att ärendet återremitteras i enlighet med yttrande i **Bilaga B**.

Per Ranch (SN) yrkar att ärendet återremitteras i enlighet med yttrande i **Bilaga C**.

Ajournering begärd.

Maria Gard Günster (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag med justeringar i föreslagen VA-plan i enlighet med yrkandet i **Bilaga D** innan ärendet behandlas av kommunstyrelsen.

Christoffer Edman (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag med ordförandes tillägg.

Propositionsordning

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning.

1. Avslag eller bifall till att ärendet avgörs idag.
2. Förvaltningens förslag mot förvaltningens förslag med Maria Gard Günsters (C) tilläggsyrkande.

Proposition

Proposition 1

Ordförande (C) ställer proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner att ärendet ska avgöras idag.

Proposition 2

Ordförande (C) ställer proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner bifall för förvaltningens förslag med Gard Günsters (C) tilläggsyrkande.



Beslutsunderlag

VA-plan (antagandehandling)

Remissredogörelse (antagandehandling)

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön (antagandehandling)

PM VA-planens påverkan på vattenförekomsternas status (för kännedom)

PM Beskrivning behovsbedömning av allmänt VA (för kännedom)

Risk- och konsekvensanalys av Nynäshamns reviderade VA-plan (för kännedom)

Tjänsteutlåtande, 2022-08-01

Skickas till

Akten

Förvaltningschefen

Kommunfullmäktige



Sbn § 193/22

SBN/2022/1200/313

Hantering av sopsand och kostnader för detta

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen om ökade kostnader för hantering av sopsand och informationen läggs till handlingarna.

Ärendet

Årligen används cirka 1 350 ton saltinblandad sand, så kallad Huddingeblandning, för halkbekämpning på kommunens gator. När säsongen för halkbekämpning är över sopas sanden upp, mellanlagras och transporteras därefter till återvinningsanläggning. Sanden som sopas upp innehåller även löv, grenar, damm, fimpar, allehanda skräp och andra föroreningar. Sopsanden kan till betydande del återvinnas genom att sållas i fraktioner och användas för anläggningsändamål eller som inblandad del i sandningssand.

Att återvinna så mycket som möjligt av sopsanden genom sållning är fördelaktigt ur kostnadssynpunkt och fördelaktigt resursmässigt då den kan användas för anläggningsändamål eller möjligen som inblandning i ny sand för halkbekämpning. Enligt EU:s avfallshierarki** ska avfall i möjligaste mån återanvändas eller återvinnas och Naturvårdsverket har i den nationella avfallsplanen pekat ut avfallsbehandling som ett prioriterat område.

Mellanlagring av uppsopad sand i närområdet är ett sätt att minska mängden transporter, för att senare kunna sålla i fraktioner och återanvända. Förvaltningen har två stycken mellanlager anmälda till SMOHF, Nynäsvägen 56 (Stadsmiljöavdelningens vistelseadress) och Kvastvägen i Ösmo (Stadsmiljöavdelningens depå). Om vikten av sopsanden överstiger 10 ton ska den enligt miljöbalken klassas som avfall vid mellanlagring och blir därmed anmälningspliktig, enligt punkt 90.40 i bilagan till förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Tidigare år har sopsanden kunnat hanteras av avtalsentreprenör. Enligt entreprenören har hanteringen blivit svårare på grund av miljökrav och kostnader och de har nu svårt att ta emot sopsanden överhuvudtaget. Denna information hade inte förvaltningen när budgeten lades.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen om ökade kostnader för hantering av sopsand och informationen läggs till handlingarna.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 9 augusti 2022, § 176

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag.

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Otto Svedenblad (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Agneta Tjärnhammar (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.



Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, daterat 2022-08-01

Skickas till

Akten

Förvaltningschefen

Stadsmiljöchefen

Controllern



Sbn § 194/22

SBN/2022/0483/330

Revidering av skötselplan, augusti 2022

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna revidering av Skötselplan för grön utemiljö.

Ärendet

Den 22 mars 2022, § 80/22 beslutade samhällsbyggnadsnämnden att ge förvaltningen i uppdrag att revidera Skötselplan för grön utemiljö.

Skötselplanens form med tre avsnitt har inte förändrats, beskrivning av de olika skötselprodukterna, kartmaterial och kalkyler finns kvar.

Förvaltningen har gjort en mindre revidering av skötselplanens skötselprodukter. Främst består förändringen av att den öppna naturmarken sköts mer som ängsytta. I skötseln av den trädbevuxna naturmarken betonas att faunadepåer läggs så att de inte stör och att rishögar utan lämplig plats ska avlägnas.

Skötselplanens kartmaterial har förändrats exempelvis i Ösmo. Skötselprodukten högvuxen gräsyta har ändrats till bruksgräsmatta.

Skötselplanens tredje avsnitt med beräknade kostnader har inte reviderats.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna revidering av Skötselplan för grön utemiljö.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 9 augusti 2022, § 180

Ärendet överlämnas till samhällsbyggnadsnämnden utan eget ställningstagande.

Yrkanden

Agneta Tjärnhammar (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Otto Svedenblad (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Skötselplan för grön utemiljö, torg och naturmark i stadsmiljöavdelningens regi, reviderad 2022

Skötselplan för grön utemiljö - torg och naturmark i Park- och naturenhetens regi, antagen 18 februari 2016 §27

Exempelbilder

Tjänsteutlåtande, daterat 2022-07-18

Skickas till

Akten

Stadsmiljöchefen

Parkchefen

Stadsträdgårdsmästaren



Sbn § 195/22

SBN/2022/0781/003

Yttrande över remiss - Förslag till reviderade anvisningar för flaggning i Nynäshamns kommun

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar yttrandet som sitt eget och överlämnar det till kommunstyrelseförvaltningen.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har beretts möjlighet att yttra sig över kommunstyrelseförvaltningens förslag till reviderade anvisningar för flaggning. Remissen inkom den 22 april 2022 och yttrandet ska vara kommunstyrelseförvaltningen tillhanda senast 31 augusti 2022.

Kommunstyrelseförvaltningen har sett ett behov av att se över de antagna anvisningarna för flaggning från 2012 eftersom kommunens organisation har förändrats och det finns ett behov av att reglera hur och när flaggning på kommunens flaggstänger ska ske samt var i organisationen ansvaret för att säkerställa flaggningen bör ligga.

Det framgår även av förslaget bland annat krav på flaggan, vilka tider som flaggan normalt sätt ska vara hissad samt vilka av kommunens flaggstänger som ska anses vara officiella flaggstänger. I förslaget regleras även hur flaggning ska genomföras vid speciella tillfällen samt hur flaggning ska genomföras på de platser där kommunen har tre, fem eller sex flaggstänger.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar yttrandet som sitt eget och överlämnar det till kommunstyrelseförvaltningen.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 9 augusti 2022, § 177

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Missiv - Remiss - Förslag till reviderade anvisningar för flaggning i Nynäshamns kommun, inkommen 22 april 2022

Förslag till Anvisningar för kommunal flaggning i Nynäshamns kommun, 22 april 2022

Beslut och anvisningar för flaggning, antagna av kommunstyrelsen 22 augusti 2012, § 190

Tjänsteutlåtande, daterat 2022-07-21

Skickas till

Akten
Kommunstyrelseförvaltningen



Sbn § 196/22

SBN/2022/0011/008

Meddelanderapport 2022.05.25 - 2022.07.29

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Meddelanden, inklusive lantmäterimeddelanden, till samhällsbyggnadsnämnden.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 9 augusti 2022, §§ 183

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Meddelanderapport 2022.05.25 - 2022.07.29

Skickas till

Akten



Sbn § 197/22

SBN/2022/0013/008

Delegationsrapport 2022.06.10 - 2022.08.12

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av fattade delegationsbeslut

Ärendet

Förvaltningen redovisar fattade beslut med stöd av 7 kap 5 § kommunallagen

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av fattade delegationsbeslut

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Otto Svedenblad (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Delegationsrapport 2022.06.10 - 2022.08.12

Skickas till

Akten



DELEGATIONSRAPPORT 2022.06.10 – 2022.08.12

Ansvarig enhet	Beslut	Delegationspunkt	Ärende
Arbetsutskottet	Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att: Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad beviljas med stöd av 9 kap. 17 § PBL (Plan- och bygglagen).	8.2.1	SBN/2022/0200/235 Förhandsbesked nybyggnad enbostadshus samt tilltänkt avstyckning
Bygglovsenheten	Beslut om rättegångsfullmakt	5.3.1	MSN/2020/1879/267B Strandskyddsdispens nybyggnad av fritidshus
Bygglovsenheten	Beslut om rättegångsfullmakt	5.3.1	MSN/2020/0755/267B Ansökan - Strandskyddsdispens - Brygga
Bygglovsenheten	Beslut om att lämna yttrande	5.4.4	MSN/2020/1879/267B Strandskyddsdispens nybyggnad av fritidshus
Bygglovsenheten	Beslut om föreläggande av komplettering	8.10.1	SBN/2022/0509/267B Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus
Bygglovsenheten	Beslut om föreläggande av komplettering	8.10.1	SBN/2021/1968/231 Bygglov nybyggnad av flerbostadshus och garage
Bygglovsenheten	Beslut om föreläggande av komplettering	8.10.1	SBN/2021/1969/231 Bygglov nybyggnad av flerbostadshus och garage
Bygglovsenheten	Beslut om föreläggande av komplettering	8.10.1	SBN/2022/0893/233B Bygglov för nybyggnad av bullerplank
Bygglovsenheten	Beslut om föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0531/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus och komplementbyggnader - Grödbby 6:10
Bygglovsenheten	Föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0836/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:58
Bygglovsenheten	Föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0840/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:59
Bygglovsenheten	Föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0841/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:60
Bygglovsenheten	Föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0880/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:87
Bygglovsenheten	Föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0878/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:86



Bygglövsenheten	Föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0877/237 Bygglövsnybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:85
Bygglövsenheten	Föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0876/237 Bygglövsnybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:84
Bygglövsenheten	Föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0875/237 Bygglövsnybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:83
Bygglövsenheten	Föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0874/237 Bygglövsnybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:82
Bygglövsenheten	Föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0812/239 Bygglövsanordnande parkeringsplatser och yta för upplag
Bygglövsenheten	Föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0685/227 Anmälan nybyggnad komplementbyggnad- carport
Bygglövsenheten	Föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0775/229 Tidsbegränsat bygglövsför bodetablering
Bygglövsenheten	Föreläggande om komplettering	8.10.1	SBN/2022/0685/227 Anmälan nybyggnad komplementbyggnad- carport
Bygglövsenheten	Beslut om att förlänga handläggningstiden	8.10.4	SBN/2022/0417/235 Förhandsbesked enbostadshus samt tilltänt avstyckning - Fullbro 2:2
Bygglövsenheten	Beslut om att ansökan avvisas	8.10.5	SBN/2022/0669/233A Bygglövs uppsättande av skyltar
Bygglövsenheten	Beslut om att ansökan avvisas	8.10.5	MSN/2018/0742/227 Ansökan om enklare byggärenden/kompletteringsåtgärder - nybyggnad - komplementbyggnad Landsort 1:1
Bygglövsenheten	Beslut om att ärendet avslutas	8.10.5	MSN/2020/1047/226 Anmälan installation av eldstad och rökkanal
Bygglövsenheten	Beslut om att ärendet avslutas	8.10.5	MSN/2017/0691/237 Nybyggnation enbostadshus.
Bygglövsenheten	Beslut om att ärendet avslutas	8.10.5	MSN/2019/1850/235 Förhandsbesked - Nybyggnad av verkstad -kontorsbyggnad
Bygglövsenheten	Beslut om att ärendet avslutas	8.10.5	MSN/2019/2076/226 Anmälan - Installation eldstad
Bygglövsenheten	Beslut om att ärendet avslutas	8.10.5	MSN/2020/0608/232 Begäran om slutbevis - Nybyggnad av verkstad/gäststuga
Bygglövsenheten	Beslut om att ärendet avvisas	8.10.5	SBN/2022/0893/233B Bygglövsför nybyggnad av bullerplank



Bygglövsenheten	Beslut om att ärendet återtas	8.10.5	SBN/2022/0186/235 Förhandsbesked nybyggnad enbostadshus och komplementbyggnad samt tilltänkt avstyckning
Bygglövsenheten	Beslut om att ärendet återtas	8.10.5	SBN/2022/0356/227 Tidsbegränsat bygglov etablering byggbodas
Bygglövsenheten	Beslut om att ärendet återtas	8.10.5	SBN/2021/1829/234 Bygglov nybyggnad fritidshus samt rivning av befintligt hus
Bygglövsenheten	Beslut om avvisning	8.10.5	SBN/2022/0819/221 Klagomål eventuell ovårdad tomt
Bygglövsenheten	Ärendet återtas på sökandens begäran	8.10.5	SBN/2022/0780/234 Strandskyddsdispens nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnader, gäststuga och garage
Bygglövsenheten	Beslut om förhandsbesked	8.2.1	SBN/2022/0315/235 Förhandsbesked - nybyggnad av två enbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om förhandsbesked	8.2.1	SBN/2022/0700/235 Förhandsbesked nybyggnad enbostadshus samt tilltänkt avstyckning
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0389/234 Bygglov nybyggnad fritidshus
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0852/237 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus - Sittesta 2:68
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0870/237 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus - Sittesta 2:79
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0869/237 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus - Sittesta 2:78
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0868/237 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus - Sittesta 2:77
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0867/237 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus - Sittesta 2:76
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0866/237 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus - Sittesta 2:75
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0368/237 Bygglov nybyggnad av flerbostadshus samt rivningslov för befintlig byggnad
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0394/234 Bygglov nybyggnad fritidshus och komplementbyggnad



Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2021/1895/234A Bygglov nybyggnad gäststuga
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0812/239 Bygglov anordnande parkeringsplatser och yta för upplag
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0795/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0531/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus och komplementbyggnader - Grödbby 6:10
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0776/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus och komplementbyggnad samt rivning av befintliga byggnader
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0667/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0606/237A Bygglov tillbyggnad enbostadshus - Svalsta 1:16
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0475/220A Bygglov tillbyggnad enbostadshus - Jursta 4:22
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov	8.4.1	SBN/2022/0790/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov för enbostadshus	8.4.1	SBN/2022/0850/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:66
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov för enbostadshus	8.4.1	SBN/2022/0851/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:67
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov för enbostadshus	8.4.1	SBN/2022/0848/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:65
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov för enbostadshus	8.4.1	SBN/2022/0847/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:64
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov för enbostadshus	8.4.1	SBN/2022/0846/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:63
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov för enbostadshus	8.4.1	SBN/2022/0844/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:62
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov för enbostadshus	8.4.1	SBN/2022/0843/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:61
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov för enbostadshus	8.4.1	SBN/2022/0841/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:60



Bygglövsenheten	Beslut om bygglov för enbostadshus	8.4.1	SBN/2022/0840/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:59
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov för mur	8.4.1	SBN/2022/0081/227 Bygglov nybyggnad mur
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov med bilagor 1-8	8.4.1	SBN/2022/0849/232A Bygglov tillbyggnad och fasadändring/utvändig av affärsbyggnad
Bygglövsenheten	Bygglov för enbostadshus	8.4.1	SBN/2022/0836/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Sittesta 2:58
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov med startbesked	8.4.1, 8.7.3	SBN/2022/0322/227A Bygglov tillbyggnad komplementbyggnad
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov med startbesked	8.4.1, 8.7.3	SBN/2021/1449/231A Bygglov inglasning av altan
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov med startbesked	8.4.1, 8.7.3	SBN/2022/0583/234A Bygglov tillbyggnad fritidshus - Yxlö 1:53
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov med startbesked	8.4.1, 8.7.3	SBN/2022/0721/234A Bygglov fasadändring/tillbyggnad fritidshus
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov med startbesked	8.4.1, 8.7.3	SBN/2022/0325/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus och komplementbyggnad
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov och startbesked	8.4.1, 8.7.3	SBN/2022/0805/237A Bygglov fasadändring enbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov och startbesked	8.4.1, 8.7.3	SBN/2022/0608/229 Bygglov nybyggnad drivmedelsstation - Skogstorp 4:1
Bygglövsenheten	Beslut om bygglov och startbesked	8.4.1, 8.7.3	KS/2022/0207/238 Ansökan om bygglov för stödmur - Lamellen 1
Bygglövsenheten	Beslut om ny kontrollansvarig	8.7.1	SBN/2021/0910/238 Marklov sluttäckning av befintlig deponi
Bygglövsenheten	Beslut om ny kontrollansvarig	8.7.1	SBN/2022/0270/232A Bygglov för fasadändring av verksamhetsbyggnad
Bygglövsenheten	Beslut om ny kontrollansvarig	8.7.1	SBN/2022/0327/291 Bygglov fasadändring av verksamhetsbyggnad
Bygglövsenheten	Beslut om startbesked	8.7.3	SBN/2022/0728/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus och komplementbyggnad- garage
Bygglövsenheten	Beslut om startbesked	8.7.3	SBN/2021/1699/234 Bygglov nybyggnad fritidshus samt rivning av befintlig huvudbyggnad och installation av eldstad



Bygglövsenheten	Beslut om startbesked	8.7.3	SBN/2022/0197/227 Bygglövsnybyggnad fritidshus
Bygglövsenheten	Beslut om startbesked	8.7.3	SBN/2022/0475/220A Bygglövs tillbyggnad enbostadshus - Jursta 4:22
Bygglövsenheten	Beslut om startbesked	8.7.3	SBN/2022/0281/237 Bygglövs och marklövs enbostadshus och komplementbyggnad
Bygglövsenheten	Beslut om startbesked	8.7.3	SBN/2022/0393/237A Bygglövsnybyggnad altan och fasadändring samt inredning av sovloft i enbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om startbesked	8.7.3	SBN/2022/0606/237A Bygglövs tillbyggnad enbostadshus - Svalsta 1:16
Bygglövsenheten	Beslut om startbesked	8.7.3	SBN/2021/1452/237 Bygglövsnybyggnad enbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om startbesked	8.7.3	SBN/2022/0605/227 Bygglövsnybyggnad komplementbyggnad - Maren 2:13
Bygglövsenheten	Beslut om startbesked med protokoll från tekniskt samråd	8.7.3	SBN/2021/1309/237 Bygglövsnybyggnad enbostadshus och garage
Bygglövsenheten	Startbesked	8.7.3	MSN/2018/1178/236 Ansökan om rivningslov - Telegrafan 16/17
Bygglövsenheten	Startbesked med fastställd kontrollplan	8.7.3	SBN/2021/1874/234A Bygglövs tillbyggnad fritidshus
Bygglövsenheten	Beslut om interimistiskt slutbesked	8.7.4	MSN/2020/1534/237 Bygglövs och rivningslov rivning och nybyggnad enbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om interimistiskt slutbesked	8.7.4	SBN/2021/1170/231A Bygglövs för ändrad användning för del av flerbostadshus till förskola
Bygglövsenheten	Beslut om interimistiskt slutbesked	8.7.4	MSN/2018/0211/234 Ansökan om bygglov - nybyggnad av fritidshus
Bygglövsenheten	Beslut om interimistiskt slutbesked	8.7.4	SBN/2021/0110/234A Bygglövs tillbyggnad fritidshus
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2021/1181/237 Bygglövs för nybyggnad av tvåbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2021/1174/237 Bygglövs för nybyggnad av tvåbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2021/1533/234A Bygglövs tillbyggnad fritidshus
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2021/0828/234A Bygglövs tillbyggnad fritidshus



Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	MSN/2020/1633/226 Anmälan installation av eldstad
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2021/0754/237A Bygglövsfasadändring/ utvändig ändring enbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	MSN/2020/1681/227 Anmälan nybyggnad av komplementbyggnad- växthus
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2021/0286/220A Anmälan nybyggnad komplementbyggnad samt installation av eldstad och röckanal
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	MSN/2020/0831/237A Bygglövsfasadändring , utvändig ändring - enbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2022/0159/238 Marklov ändring av marknivå samt bygglov nybyggnad mur
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2021/1728/220A Anmälan tillbyggnad enbostadshus- uterum
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2021/1570/220A Anmälan nybyggnad komplementbyggnad
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2022/0352/226 Anmälan om installation av eldstad och röckanal
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	MSN/2018/0637/237A Bygglövs - tillbyggnad - enbostadshus Fällnäs 2:4
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2021/1014/227A Bygglövsfasadändring
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	MSN/2020/0842/226 Anmälan installation av eldstad enbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2022/0429/226 Anmälan installation av eldstad - Söderängstorp 1:8
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	MSN/2017/1415/237 Nybyggnad enbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	MSN/2018/1178/236 Ansökan om rivningslov - Telegrafan 16/17
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2021/0096/234A Anmälan tillbyggnad fritidshus
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	MSN/2020/0648/237 Bygglövs nybyggnad - Enbostadshus - Hoxla 7:29



Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2022/0046/226 Anmälan installation av eldstad
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	MSN/2020/2225/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Norr Rangsta 1:42
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	MSN/2020/0543/237A Anmälan - tillbyggnad enbostadshus - matsal
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	MSN/2018/0214/234A Anmälan om ej bygglovpliktig åtgärd
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	MSN/2020/1011/234 Bygglov nybyggnad fritidshus - rivning av befintligt fritidshus
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2022/0230/234A Anmälan väsentlig ändring av bärande konstruktion - fritidshus
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked	8.7.4	SBN/2021/0523/220A Anmälan nybyggnad komplementbyggnad - gäststuga
Bygglövsenheten	Beslut om slutbesked med anmärkning	8.7.4	MSN/2017/1313/231 Ansökan om bygglov för flerbostadshus - Telegrafan 17, Telegrafan 18
Bygglövsenheten	Slutbesked	8.7.4	SBN/2021/1928/220A Anmälan nybyggnad komplementbyggnad
Bygglövsenheten	Slutbesked	8.7.4	MSN/2020/1913/227 Bygglov nybyggnad komplementbyggnad-gäststuga
Bygglövsenheten	Slutbesked	8.7.4	SBN/2021/0164/237 Bygglov nybyggnad enbostadshus och komplementbyggnad- carport
Bygglövsenheten	Slutbesked, utfärdat 2021-01-15, inlagt i diariet 2021-04-21 /Anna Klingebratt	8.7.4	MSN/2017/1084/231 Nybyggnation flerbostadshus
Bygglövsenheten	Beslut om att lämna klagomål utan påföljd eller ingripande	8.8.1	SBN/2022/0300/221 Klagomål eventuell olovlig byggnation
Bygglövsenheten	Beslut om att upphäva användningsförbud	8.8.9	SBN/2022/1087/223 Besiktning motordriven anläggning, personhiss - Brf Månberget, Grankotten mindre 14
Bygglövsenheten	Beslut om förbud att använda hiss	8.8.9	SBN/2022/1153/223 Besiktning motordriven anläggning - Plattformshiss Linnea 46, Svandammsskolan



Bygglövsenheten	Beslut om förbud att använda hiss	8.8.9	SBN/2022/1087/223 Besiktning motordriven anläggning, personhiss - Brf Månberget, Grankotten mindre 14
Bygglövsenheten	Beslut om strandskyddsdispens	8.9.1	SBN/2022/0427/267B Strandskyddsdispens ändring av befintlig brygga - Nabben 2:11
Bygglövsenheten	Beslut om strandskyddsdispens	8.9.1	SBN/2022/0676/267B Strandskyddsdispens nybyggnad enbostadshus och komplementbyggnad- garage
Bygglövsenheten	Beslut om strandskyddsdispens	8.9.1	SBN/2021/1527/267B Strandskyddsdispens nybyggnad komplementbyggnad
Bygglövsenheten	Beslut om strandskyddsdispens	8.9.1	SBN/2022/0379/267B Strandskyddsdispens nybyggnad fritidshus
Planenheten	Förordnande av ersättare för avdelningschef plan och bygglov 18-24 juli 2022	1.3.2	SBN/2022/0016/000 Årsakt 2022 - Delegationsbeslut, Personalärenden, förordnande av ersättare, med mera
Planenheten	Adressättning - Blista 4:29	15.1	SBN/2022/0007/243 Årsakt 2022 - Adressättning och lägenhetsregister
Planenheten	Ajourhållning av lägenhetsregister - Humlan 9, Idunvägen 30, 32, 36	15.2	SBN/2022/0007/243 Årsakt 2022 - Adressättning och lägenhetsregister
Planenheten	Beslut om samråd för ändring av detaljplan för Vidbynäs 1:3 m fl, skola och förskola i Källberga	8.1.2	SBN/2021/0737/214 Detaljplan - Sittesta 2:9 mfl, skola i Källberga
Stadsmiljö	Delegationsbeslut - Avskrivning av fordran - Verifikationsnummer 100006093	2.1	SBN/2022/1215/000 Avskrivning av fordran - Stadsmiljö år 2022
Stadsmiljö	Investering Tändsystem för gatubelysning i Nynäshamns kommun	2.9	SBN/2022/0822/317 Investering - Tändsystem för gatubelysning i Nynäshamns kommun
Stadsmiljö	Delegationsbeslut - Yttrande, Karneval och familjefest Stadshusplatsen och Fredsgatan A286.884/2022 /SA	7.14	SBN/2022/1106/267 Offentlig tillställning - Karneval & familjefest, Stadshusplatsen 9 juli 2022.
Stadsmiljö	Signerat yttrande.pdf	7.14	SBN/2022/1095/267 Begagnande av offentlig plats - parkbänk, två blomkrukor, bord och två stolar, ramp och gatupratarer - Fredsgatan 16, 10 och centralgatan 8



Stadsmiljö	Yttrande - Allmän sammankomst, cirkusföreställning Estö IP	7.14	SBN/2022/1164/267 Allmän sammankomst - Cirkusföreställning Estö IP
Stadsmiljö	Yttrande affischering.pdf	7.14	SBN/2022/0912/267 Allmän sammankomst - Affischering inom Nynäshamns kommun
Stadsmiljö	Yttrande gällande affischering i Nynäshamns kommun, ändring av datum	7.14	SBN/2022/1134/267 Begagnande av offentlig plats - Affischering
Stadsmiljö	Yttrande gällande affischering på offentlig plats i Nynäshamns kommun	7.14	SBN/2022/0912/267 Allmän sammankomst - Affischering inom Nynäshamns kommun
Stadsmiljö	Yttrande gällande ansökan om tillstånd för livemusik, Eight Friends Inn i Nynäshamn	7.14	SBN/2022/1111/267 Begagnande av offentlig plats - Levande musik på uteservering - Järnvägsgatan 1, Puben Eight Friends Inn
Stadsmiljö	Yttrande gällande ansökan om tillstånd för motionsloppet Swimrun i Nynäshamn	7.14	SBN/2022/1210/267 Offentlig tillställning - Idrottsarrangemang, Motionstävling Swimrun - Nynäshamns långdistansklubb - Lövhagens kaffeservering, Nynäshamn, 2022-08-28
Stadsmiljö	Yttrande gällande ansökan om upplåtelse av allmän platsmark för uteservering vid Nynäsvägen 7, MGL Sushi	7.14	SBN/2022/1228/267 Begagnande av offentlig plats - Uteservering MGL Sushi, Nynäsvägen 7 Nynäshamn
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän plats för valstuga/husvagn vid Spångbro torg i Nynäshamns kommun	7.14	SBN/2022/1154/267 Begagnande av offentlig plats - Valstuga, busstorget Spångbro
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för Beer and Whisky Festival i Nynäshamns centrum	7.14	SBN/2022/1047/267 Offentlig tillställning - Beer & Whisky Festival on tour - Fredstorget
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för blodtrycksbuss på Fredstorget 2022-08-20 klockan 12.00-14.00	7.14	SBN/2022/1226/267 Begagnande av offentlig plats - Blodtrycksbuss vid Vänsterpartiets valcykel, Fredstorget
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för cirkus på Estö fotbollsplan i Nynäshamn	7.14	SBN/2022/1164/267 Allmän sammankomst - Cirkusföreställning Estö IP
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för fikaförsäljning vid pendeltågsstationerna i Nynäshamns kommun, samt Malmstorget och Fredstorget i Nynäshamn	7.14	SBN/2022/1117/267 Begagnande av offentlig plats - Försäljning av fika från bord, Ösmo station, Nynäsgård station, Gröndalsviken station, Fredsgatan torget och Malmstorget



Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för gatupratare, Hälsökällan Nynäshamn	7.14	SBN/2022/1095/267 Begagnande av offentlig plats - parkbänk, två blomkrukor, bord och två stolar, ramp och gatupratare - Fredsgatan 16, 10 och centralgatan 8
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för gatupratare, Tacobar i Nynäshamn	7.14	SBN/2022/1206/267 Begagnande av offentlig plats - Gatupratare Fredsgatan 6, Taco Bar
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för Jehovas vittnens volontärer med vagn och skylt i Nynäshamn och Ösmo	7.14	SBN/2022/1189/267 Upplåtelse av allmän platsmark - Remiss - uppställning av rullbara småskyltar, Centralgatan 9/Nynäsvägen- Järnvägsgatan/gångvägen mot kryssningsfartygen/utanför pendeltågsstationen i Ösmo, A330.530/2022
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för politisk kampanj på olika platser i Nynäshamns kommun	7.14	SBN/2022/1076/267 Begagnande av offentlig plats - Politiskt kampanjarbete inför VAL 2022
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för skärgårdsmarknad i Nynäshamns gästhamn	7.14	SBN/2022/1224/267 Offentlig tillställning - Skärgårdsmarknad - Fiskehamnen
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för uteservering vid Fiskargränd, restaurang Kroken	7.14	SBN/2022/1097/267 Begagnande av offentlig plats - Uteservering, restaurang Kroken, Fiskargränd 8
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för valkampanj, Centerpartiet i Nynäshamns kommun	7.14	SBN/2022/1234/267 Allmän sammankomst - Torgmöten - Nynäshamn, Ösmo, Torö, Sorunda, Segersäng
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för valkampanj. tält och bord i Nynäshamns kommun	7.14	SBN/2022/1176/267 Begagnande av offentlig plats - Kampanjtält
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för valkampanj. Uppställning av bord, parasoll och beachflaggor i Nynäshamns kommun	7.14	SBN/2022/1188/267 Upplåtelse av allmän platsmark - Val2022 REMISS Valarbete 18 tillfällen inom Nynäshamns kommun A394.848/2022
Stadsmiljö	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för valstugor på Fredstorget i Nynäshamn.	7.14	SBN/2022/1141/267 Begagnande av offentlig plats - Valstuga, Fredstorget



Stadsmiljö	Yttrande gällande utomhusträning i Svandammsparken i Nynäshamn	7.14	SBN/2022/1113/267 Begagnande av offentlig plats - Zumbaträning Svandammsparken
Stadsmiljö	Yttrande valkampanj.pdf	7.14	SBN/2022/1176/267 Begagnande av offentlig plats - Kampanjtält
Stadsmiljö	Yttrande valstugor.pdf	7.14	SBN/2022/1141/267 Begagnande av offentlig plats - Valstuga, Fredstorget
Stadsmiljö	Yttrande.pdf	7.14	SBN/2022/1076/267 Begagnande av offentlig plats - Politiskt kampanjarbete inför VAL 2022
Stadsmiljö	Yttrande.pdf	7.14	SBN/2022/1111/267 Begagnande av offentlig plats - Levande musik på uteservering - Järnvägsgatan 1, Puben Eight Friends Inn
Stadsmiljö	Yttrande.pdf	7.14	SBN/2022/1113/267 Begagnande av offentlig plats - Zumbaträning Svandammsparken
Stadsmiljö	Delegationsbeslut - tillfällig LTF-föreskrift om förbud mot trafik med fordon på Änggatan	7.3	SBN/2022/0555/511 Årsakt 2022 - Tillfälliga lokala trafikföreskrifter
Stadsmiljö	Delegationsbeslut (tillfällig LTF) kopplat till upplåtelse av offentlig plats/allmän sammankomst - Förbud mot trafik med fordon på Lövlundsvägen 1 -3 juli 2022	7.3	SBN/2022/0499/267 Begagnade av offentlig plats - Öppet Bryggeri, Avstängning av Lövlundsvägen 2-4
Stadsmiljö	Delegationsbeslut tillfällig LTF (Väghållarbetslut) Lokala föreskrifter om förbud att stanna och parkera på Månbergsvägen.	7.3	SBN/2022/0555/511 Årsakt 2022 - Tillfälliga lokala trafikföreskrifter
Stadsmiljö	LTF - Lokal trafikföreskrift om parkering vid Strandvägen, Hembygdsgården perioden 20 juni - 20 september 2022.	7.3	SBN/2022/1072/514 Tidsbegränsad parkering - Hembygdsgården, Nynäshamn
Stadsmiljö	Delegationsbeslut	7.5	SBN/2022/1055/517 Parkeringstillstånd
Stadsmiljö	Delegationsbeslut - Parkeringstillstånd	7.5	SBN/2022/0729/517 Parkeringstillstånd
Stadsmiljö	Delegationsbeslut - Parkeringstillstånd	7.5	SBN/2022/0209/517 Parkeringstillstånd för rörelsehindrade
Stadsmiljö	parkeringstillstånd.pdf	7.5	SBN/2022/1217/517 Parkeringstillstånd



Stadsmiljö	parkeringstillstånd.pdf	7.5	SBN/2022/1173/517 Parkeringstillstånd - förlängning
Stadsmiljö	parkeringstillstånd.pdf	7.5	SBN/2022/1145/517 Parkeringstillstånd
Stadsmiljö	parkeringstillstånd.pdf	7.5	SBN/2022/1089/517 Parkeringstillstånd
Stadsmiljö	parkeringstillstånd.pdf	7.5	SBN/2022/1099/517 Parkeringstillstånd
Stadsmiljö	parkeringstillstånd.pdf	7.5	SBN/2022/1101/517 Parkeringstillstånd
Stadsmiljö	parkeringstillstånd.pdf	7.5	SBN/2022/1021/517 Parkeringstillstånd - förlängning
Stadsmiljö	parkeringstillstånd.pdf	7.5	SBN/2022/1081/517 Förlängning parkeringstillstånd
Stadsmiljö	Parkeringstillstånd.pdf	7.5	SBN/2022/0968/517 Parkeringstillstånd
Stadsmiljö	Parkeringstillstånd.pdf	7.5	SBN/2022/1030/517 Parkeringstillstånd - förlängning
Stadsmiljö	Parkeringstillstånd.pdf	7.5	SBN/2022/0969/517 Parkeringstillstånd
Vatten och avlopp	Förordnande av ersättare för VA- och renhållningschef 1-12 augusti 2022	1.3.2	SBN/2022/0016/000 Årsakt 2022 - Delegationsbeslut, Personalärenden, förordnande av ersättare, med mera
Vatten och avlopp	Förordnande av ersättare för VA- och renhållningschef 11 -17 juli 2022	1.3.2	SBN/2022/0016/000 Årsakt 2022 - Delegationsbeslut, Personalärenden, förordnande av ersättare, med mera
Vatten och avlopp	Förordnande av ersättare för VA- och renhållningschef 29 juni-10 juli 2022	1.3.2	SBN/2022/0016/000 Årsakt 2022 - Delegationsbeslut, Personalärenden, förordnande av ersättare, med mera
Vatten och avlopp	Beslut om uppehåll i avfallshämtning	12.1	SBN/2022/1092/452 Upphåll i avfallshämtning - Lundby 1:44
Vatten och avlopp	Beslut om uppehåll i avfallshämtning	12.1	SBN/2022/0054/452 Upphåll i avfallshämtning - Svalsta 1:2
Vatten och avlopp	Beslut om uppehåll i avfallshämtning,	12.1	SBN/2022/1191/452 Upphåll i hämtning av sopor och latrin - Ådala 2:7
Vatten och avlopp	Delegationsbeslut - Områdesskydd Berga tryckstegring	2.8	SBN/2022/1160/354 Reinvestering/Underhåll Områdesskydd Berga Tryckstegring
Vatten och avlopp	Delegationsbeslut investering gällande renovering av dricksvattenledning i korsningen Idunvägen och Fröjas väg	2.8	SBN/2022/1203/344 Renovering vattenledning korsningen Idunvägen och Fröjas väg



Vatten och avlopp	Lamellen 1 - Nynäshamns reningsverk Delegationsbeslut - Utökad service centrifug, med driftskalkyl	2.8	SBN/2022/1086/351 Lamellen 1 - Nynäshamns reningsverk Utökad service centrifug
Vatten och avlopp	Marsta 5:61 - Marsta reningsverk Delegationsbeslut - Utbyte lameller, med driftskalkyl.	2.8	SBN/2022/1075/351 Marsta 5:61 - Marsta reningsverk Reinvestering - Utbyte lameller
Vatten och avlopp	Torp 17:1 - Torp reningsverk Delegationsbeslut - Utökad service, med driftskalkyl	2.8	SBN/2022/1085/351 Torp 17:1 - Torp reningsverk Utökad service
Vatten och avlopp	Lamellen 1 - Nynäshamns reningsverk Delegationsbeslut - Utbyggnad av fiber för processnätverk, med drifts- och investeringskalkyl	2.9	SBN/2022/1109/351 Lamellen 1 - Nynäshamns reningsverk Investering - Utbyggnad av fiber för processnätverk



Sbn § 198/22

Muntlig ekonomisk uppföljning

Ärendet utgår.

Presentation skickas ut muntligt till samtliga förtroendevalda i samhällsbyggnadsnämnden.



Sbn § 199/22

Information om yttrande om Länsstyrelsens förslag till nya Natura 2000-områden enligt fågeldirektivet

Hanna Lilja, kommunekolog, informerar muntligt.



Sbn § 200/22

Övriga frågor och medskick

Ärendet utgår.



Sbn § 201/22

Rapport från avdelningscheferna

Ärendet utgår.

Presentationerna har skickats ut till samtliga i förtroendevalda i samhällsbyggnadsnämnden.



Sbn § 202/22

Rapport från politiker

Ärendet utgår.



Sbn § 203/22

Rapport från förvaltningschefen

Ärendet utgår.



Sbn § 204/22

Rapport från samordningsgruppen för samhällsbyggnadsprocessen

Ärendet utgår.



Sbn § 205/22

Redovisning av beslut i kommunfullmäktige och andra nämnder

Presentationerna har skickats ut till samtliga i förtroendevalda i samhällsbyggnadsnämnden.