Plats och tid
Kommunhuset Nynäshamn, sammanträdesrum Landsort, 2025-09-11 klockan 14.00-16.00

Närvarande
Roland Junerud, vice ordförande tjänstgör som ordförande
Agneta Tjärnhammar, kommunstyrelsen
Helena Göransson, socialnämnden
Jan Goldbech, samhällsbyggnadsnämnden
Lou-Lou Hillstad, kultur- och fritidsnämnden, till och med klockan 15.07
Roger Almstedt, barn- och utbildningsnämnden

Susanne Carlsson, Synskadades riksförbund
Kerstin Persson, Strokeföreningen
Berit Åberg, samrådsgrupp PRO Nynäshamn
Eva Andersson, PRO Ösmo
Anneli Sjödin, SPF Moringen
Anita Rytterkull, Nynäshamns demensförening

Ingrid Ekman, Nynäshamns demensförening
Carina Ekman, Synskadades riksförbund
Solveig Lundstedt, PRO Nynäshamn
Gunnel Svennberg, PRO Ösmo

Paragrafer
§§ 27-41

Justeringens plats och tid
Kommunstyrelseförvaltningens kanslienhet, kommunhus B plan 3, onsdag 2025-09-17 klockan 10.30

Underskrifter

Roland Junerud
ordförande

Ingrid Ekman
justerare

Jennie Örjes
sekreterare

Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.
Beslutsinstans: Kommunala rådet för funktionshinderfrågor
Sammanträdesdatum: 2025-09-11
Anslaget sätts upp: 2025-09-17 **Anslaget tas ned:** 2025-10-09
Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningens kansliavdelning

Underskrift _____ Utdragsbestyrkande _____

Övriga deltagare

Gabriella Rodling, avdelningschef äldreomsorg
Sanna Vikander, anhörigsamordnare
Anders Niekka, Nynäshamns gymnastikförening § 33
Marcus Svinhufvud (M), kommunstyrelsens ordförande §§ 27-41
Rikard Strandberg, plan- och bygglovschef §§ 34-36
Jennie Örjes, sekreterare

Innehållsförteckning

§ 27/25 Mötets öppnande

§ 28/25 Närvarande

§ 29/25 Justerare

§ 30/25 Fastställande av dagordning

§ 31/25 Föregående protokoll

§ 32/25 Uppföljning balanslistan

§ 33/25 Anders Niekka, Nynäshamns gymnastikförening, informerar om föreningens verksamhet

§ 34/25 Marcus Svinhufvud, kommunstyrelsens ordförande, informerar om bibliotekets lokaler

§ 35/25 Gabriella Rodling, avdelningschef äldreomsorgen, informerar om renovering av Rosengården

§ 36/25 Rikard Strandberg, plan- och bygglovschef, informerar om aktuella ärenden

§ 37/25 Förvaltning svarar på inkomna frågor

§ 38/25 Information från de olika föreningarna

§ 39/25 Information från de olika nämnderna

§ 40/25 Övriga frågor

§ 41/25 Mötet avslutas

§ 27/25

Mötets öppnande

Vice ordförande Roland Junerud tjänstgör som ordförande för sammanträdet, öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

§ 28/25

Närvarande

Sekreterare Jennie Örjes tar närvaro.

Kommunstyrelsen har för vissa nämnder utsett nya politiska representanter som kort presenterar sig:

- Agneta Tjärnhammar, ny ordinarie ledamot från kommunstyrelsen
- Jan Goldbech, ny ordinarie ledamot från samhällsbyggnadsnämnden.

§ 29/25

Justerare

Solveig Lundstedt blir vald till justerare för kommunala pensionärsrådet.

Ingrid Ekman blir vald till justerare för kommunala rådet för funktionshinderfrågor.

§ 30/25

Fastställande av dagordning

Kommunala pensionärsrådet och kommunala rådet för funktionshinderfrågor beslutar att fastställa dagordningen, med ändringen att §§ 34 och 35 kommer föredras andra än Joachim Quiding, som anmält förhinder till sammanträdet.

Kommunala pensionärsrådet och kommunala rådet för funktionshinderfrågor beslutar vidare att fastställa dagordningen med följande tillägg under § 40, övriga frågor:

1. Gabriella Rodling vill informera om utvecklingen av kommunens hemsida för äldre

§ 31/25

Föregående protokoll

Protokoll från sammanträdet den 8 maj 2025 läggs till handlingarna.

Protokollen publiceras på kommunens hemsida.

Länk: https://nynashamn.se/moteshandlingar

§ 32/25

Uppföljning balanslistan

Frågan som ställdes 2025-02-13 av Solveig Lundstedt, PRO, gällande bibliotekets framtida lokaler besvaras under § 34.

Övriga frågor på balanslistan kvarstår då ingen ny information finns att delge.

Lou-Lou Hillstad (KFN) tar med sig två frågor till kultur- och fritidsavdelningen; gällande föreningsbidrag och gällande möjligheten för föreningar att bidra till trygghet i samband med evenemang. Sekreterare tar med parkeringsfrågan till samhällsbyggnadsförvaltningen.

§ 33/25

Anders Niekka, Nynäshamns gymnastikförening, informerar om föreningens verksamhet

Anders Niekka, ordförande i Nynäshamns gymnastikförening, informerar om satsningen på seniorverksamhet. Under hösten kommer föreningen försöka nå seniorer på olika sätt för att utveckla sin verksamhet. Vilken typ av rörelseverksamhet vill målgruppen ha?

Redan nu har gymnastikföreningen sett intresse för cirkelträning, sittjympa, varianter på olika gruppdanser och gå-parkour. De har kontakt med äldre- och funktionshinderlotsen Jenny Sahlin deltar även på seniordagen 23 september i Folkets hus.

Föreningen brukar ha verksamhet i idrottshallar på sena eftermiddagar/kvällar och helger. På dagtid hos några privata aktörer, i Moa-salen i Ösmo och eventuellt även i Svenska kyrkans lokaler i Sorunda framöver. Man önskar även ha aktiviteter utomhus.

Målsättningen är en så liten kostnad som möjligt för deltagare.

Anders fortsätter gärna samtal med intresserade om anpassningar för exempelvis synskadade och andra funktionshindrade.

Kontaktuppgifter till Anders Niekka
E-postadress: anders@nynashamnsgf.se
Telefonnummer: 0704711986

§ 34/25

Marcus Svinhufvud, kommunstyrelsens ordförande, informerar om bibliotekets lokaler

Kommunstyrelsens ordförande Marcus Svinhufvud informerar om beslutet att flytta biblioteket och konsthallen från Folkets hus till lokaler i Nornan 32, gamla sjukhuset. Den 11 september beslutade fastighets- och investeringsutskottet att teckna nya avtal för biblioteket och konsthallen.

Det befintliga caféet kommer finnas kvar och mitt emot bibliotekets nya lokaler intill huvudentrén kommer konsthallen placeras. Arkiv och magasin kommer vara en trappa ner, men dessa utrymmen nyttjas främst av personal. Just nu hyrs 2100 kvadratmeter i Folkets hus. De nya lokalerna kommer vara knappt 900 kvadratmeter, varav 700 kvadratmeter kommer utgöras av biblioteket. Marcus Svinhufvud informerar vidare om att bibliotekschefen sagt att 300 kvadratmeter skulle räcka. Personalen i biblioteket kommer själva utforma inredningen och var i lokalerna olika litteratur ska placeras.

Marcus Svinhufvud informerar också om att fastighetsägaren kommer stå för de ombyggnadskostnader som uppkommer invändigt och utvändigt.

Tillgängligheten är en viktig fråga för rådens medlemmar vilket lett till en lång diskussion om försämrad tillgänglighet med den nya placeringen av biblioteket. Minskade lokaler får inte heller medföra försämrad tillgänglighet. Marcus Svinhufvud informerar om att fastighetsägaren vill hitta en bättre lösning för trappan mot Mörbyvägen för att förbättra tillgängligheten.

Råden diskuterar även att avståndet till närmsta busshållplats är problematiskt. Helena Göransson från socialnämnden påminner om att Närtrafiken kan nyttjas.

§ 35/25

Gabriella Rodling, avdelningschef äldreomsorgen, informerar om renovering av Rosengården

Avdelningschef Gabriella Rodling informerar om den planerade renoveringen av Rosengårdens särskilda boende. I samband med denna dagordningspunkt besvaras den inkomna frågan från Berit Åberg gällande flytten från Rosengården till Vardaga (för svar se § 37 fråga 3).

Gabriella Rodling informerar om att B-huset (35 lägenheter) ska renoveras med planerad start i slutet av november-början av december. Renoveringen beräknas pågå under 4-6 månader, och efter det finns en målsättning att även A-huset (78 lägenheter) ska renoveras.

Just nu pågår en teknisk projektering av vad exakt som behöver åtgärdas i byggnaden, och det är fortfarande inte helt klart vilket företag som kommer utföra arbetet. I samband med renoveringen satsar socialförvaltningen på att det ska installeras olika former av välfärdsteknik. Det skulle exempelvis kunna handla om höj- och sänkbara handfat eller nya larmsystem.

De boende i B-huset kommer flyttas till det särskilda boendet Vardaga Villa Telegrafen under perioden oktober-november. Eventuella palliativa personer kommer inte flyttas till Vardaga, utan flyttas till Rosengårdens A-hus som haft intagningsstopp en period för att säkerställa att platser finns vid behov. Anhöriga har fått information.

Socialförvaltningen har även haft anställningsstopp under en period. Den personal som inte längre behövs på Rosengården under renoveringen kommer inte sägas upp, utan får nya arbetsplatser i annan ordinarie verksamhet och/eller i en vikariepool.

§ 36/25

Rikard Strandberg, plan- och bygglovschef, informerar om aktuella ärenden

Plan- och bygglovschef Rikard Strandberg informerar om diverse aktuella projekt, bland andra:

- Hamburgerrestaurang vid sjötelegrafen
- Fyren 27, flerbostadshus
- Humlan 10, byggrätter för ett särskilt boende till äldre. Förhoppning att det ska gå att flytta in 2028-2029
- Nynäsgård, bostäder
- Ösmo entré, fastigheten närmast tåget
- Ösmo etapp 1a, bostäder, detaljplan har precis varit ute på granskning och förvaltningen har fått in många inspel
- Hallängen 7, bostäder
- Vansta 3:1, gammal bensinstation, ärendet är pausat för tillfället
- Källberga syd
- Sydöstra segersäng, möjligheten att skapa verksamhetsmark
- Älby, handelsområde för skrymmande varor
- Förändring av detaljplan på Landsort, arrendatorföreningen vill köpa loss fastigheter från Statens fastighetsverk
- Oxnö – bostäder

§ 37/25

Förvaltning svarar på inkomna frågor

Frågor från PRO Ösmo, Eva Anderson och Gunnel Svennberg

1. Kris och beredskap i Ösmo och Sorunda

Vi inom PRO Ösmo önskar information om kris och beredskap för samhällena Ösmo och Sorunda. Idag har vi ökad folkmängd och bebyggelse eftersom Källberga tillkommit. Idag finns inga skyddsrum och ingen VMA (Hesa Fredrik).
a. Försörjningsberedskap såsom beredskapslager och tillgång till vatten
b. Plan på hur länge beredskapen i Vanstaskolan räcker
c. Skyddsrum i Ösmo, Sorunda och Källberga, vi blir många fler att dela med
d. VMA i Ösmo, Sorunda och Källberga, finns det planer på att införa
e. Plan på hur pensionärer och handikappade kommer att tas om hand vid utrymning samt kunna förflyttas för skydd
f. Information till Ösmobor, Sorundabor om kris och beredskap

Skriftligt svar från Elise Pettersson, beredskapssamordnare:
Säkerhetsenheten får löpande förfrågningar från föreningar och politiska partier. För likhetsprincipen har vi beslutat att vi inte kommer att kunna delta vid de olika inbjudningarna utan samordnar informationen så att alla får ta del av samma information.

Vi kommer att närvara under bland annat seniordagen den 23 september där vi kan svara på frågor och funderingar. Vi planerar även att till våren 2026 bjuda in till ett större tillfälle där vi berättar om kommunens civila beredskap.

Här kommer skriftligen några svar på frågorna:

a. Försörjningsberedskap såsom beredskapslager och tillgång till vatten.
Som privatperson rekommenderas det att man ska klara sig själv utan samhällets hjälp i minst sju dygn. Läs gärna mer om hemberedskap på MSB:s hemsida. Kommunen har en nödvattenplan men den är sekretessbelagd.

b. Plan på hur länge beredskapen i Vanstaskolan räcker
Vanstahallen är en av fyra som kommunen har som trygghetspunkt. På en trygghetspunkt kan du vid en kris eller en störning i någon viktig samhällsfunktion få information och också enklare sjukvård, krisstöd, möjlighet att vila. Från trygghetspunkterna går det också att larma polis, ambulans och räddningstjänst.

c. Skyddsrum i Ösmo, Sorunda och Källberga, vi blir många fler att dela med
Det är MSB som beslutar vart skyddsrummen ska vara. Det är inget kommunen ansvarar över. Kontakta gärna MSB för mer information.

d. VMA i Ösmo, Sorunda och Källberga, finns det planer på att införa
Likaså här är det MSB som har huvudansvaret över VMA-anläggningarna. Kontakta gärna MSB för mer information.

e. Plan på hur pensionärer och handikappade kommer att tas om hand vid utrymning samt kunna förflyttas för skydd
Kommunens beredskap utgår från ansvars-, likhets- och närhetsprincipen. Kortfattat innebär principerna att de verksamheter som kommunen har ansvar för i normala fall också har det i en kris. Målet är att verksamheterna ska bedrivas på samma sätt som i normalläge som i en krissituation.

f. Information till Ösmobor, Sorundabor om kris och beredskap
Välkomna till seniordagen den 23 september där säkerhetsavdelningen kommer att närvara. Vi kommer även att närvara vid träffpunkten under hösten där vi informerar om kris och beredskap.

2. Trafik

Vi önskar att det införs ”ringbuss” e. dyl. mellan Ösmo centrum och Ösmo kyrka, likt den som finns i Nynäshamns tätort.

Svar:
Frågan läggs till balanslistan då förvaltningen ej kunnat besvara frågan till sammanträdet.

Frågor från PRO samrådsgrupp Nynäshamn, Berit Åberg

3. Flytt från Rosengården till Vardaga

Fråga 3 besvarades i samband med § 35.

Det har framkommit att boende på Rosengården skall omplaceras till det nya boendet på Vardaga på Bryggargatan och det ger upphov till en del följdfrågor då de boende redan idag är oroade inför detta:
Vem sköter om flytten – Kommunen? - Anhöriga?

Svar från Gabriella Rodling, avdelningschef äldreomsorg:
Kommunen ombesörjer själva flytten och kostnaderna kring denna av den boendes möbler etc. Det innefattar både ned- och uppackning.

Hur lång tid skall boendet på Vardaga bli? De som flyttar kommer ju att behöva lära sig hitta i nya omgivningar, ryckas upp ur en invand miljö, bli oroliga osv.

Ett påstående som finns är att den som flyttar till Vardaga inte kommer att få återvända till Rosengården då renoveringen är klar – stämmer det? Ska de inte få komma hem till ”sitt” hus igen utan bli kvar i boendet hos en privat aktör?

Svar från Gabriella Rodling, avdelningschef äldreomsorg:
De som flyttar till Vardaga bor kvar på Vardaga Villa Telegrafen. Kommunen tillämpar inte valfrihet vid placeringar på särskilt boende. Alla placeringar oavsett om det är på privat eller kommunalt boende kommer tillhandahålla god kvalitet av både vård och omsorg.

Kommer vårdpersonalen från Rosengården följa med i flytten? Alla vet att det är en oroande faktor för många äldre detta med att ständigt ha ny personal i omsorgen!

Svar från Gabriella Rodling, avdelningschef äldreomsorg:
Nej, personalen är anställd av Nynäshamns kommun. Vardaga har anställt egen personal.

4. Äldreboende Gröndal

Hur är läget gällande det nya äldreboendet i Gröndal? Information önskvärd.

Svar från Gabriella Rodling, avdelningschef äldreomsorg:
Det har inte påbörjats någon upphandling än, råden kommer få mer information när det finns mer att ge. Frågan läggs till balanslistan.

5. Skymda vägkorsningar

Då jag tillhör de bilfarandes skara har jag en fråga om dessa skymda vägkorsningar denna stad har överallt, exvis Vikingavägen – Lövlundsvägen och Vikingavägen – Hamngatan när du kommer från Skolgatan. Det nya staketet vid Hamngatan gjorde inte sikten bättre precis – kanske för busschaufförer… Vet att ärendet varit uppe tidigare men en påstötning kanske kan vara på sin plats. Vad händer då fastighetsägare inte klipper sina häckar?

Svar:
Frågan läggs till balanslistan då förvaltningen ej kunnat besvara frågan till sammanträdet.

§ 38/25

Information från de olika föreningarna

Dagordningspunkten behandlas ej på grund av tidsbrist.

§ 39/25

Information från de olika nämnderna

Dagordningspunkten behandlas ej på grund av tidsbrist.

§ 40/25

Övriga frågor

1. Avdelningschef Gabriella Rodling informerar om utvecklingen av kommunens hemsida för äldre

Gabriella Rodling, avdelningschef för äldreomsorgen, informerar om att det pågår ett arbete med att utveckla kommunens hemsida för äldre. Förvaltningen undrar om några från råden är intresserade av att delta i utvecklingen, och önskar att ni mejlar till enhetschef Ronja Ask för att boka in ett möte.

Mejla ert intresse till: ronja.ask@nynashamn.se

§ 41/25

Mötet avslutas

Rådens nästa sammanträde är torsdag den 6 november 2025 klockan 14.00-16.00 i sammanträdesrum Landsort.

Ordförande Roland Junerud avslutar mötet.