



Nynäshamns
kommun

KALLELSE

Datum
2026-08-31

Sida 1(1)

Kommunstyrelsens fastighets- och investeringsutskott kallas till sammanträde

Datum och tid: 2026-09-09 klockan 11.00

Plats: Kommunhuset i Nynäshamn, sammanträdesrum Örngrund

Vid förhinder kontakta: sekretariat@nynashamn.se

Dagordning 2026-09-09

Ärende

Upprop och anmälningar om förhinder

Val av justerare

§ 39/26 Fastställande av dagordning

Beslutspunkter

§ 40/26 Omfördelning av investeringsram mellan socialnämnden och fastighets- och investeringsutskottet samt kultur- och fritidsnämnden och näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden

Informationsärenden

§ 41/26 Avvikelseberättelse Rosengården bus B

§ 42/26 Investeringsuppföljning

§ 43/26 Samhällsbyggnadsprojekt

§ 44/26 Övriga frågor



Tjänsteställe/handläggare

Kommunstyrelseförvaltningen

Marie Ekenstierna

E-post: Marie.Ekenstierna@nynashamn.se

Beslutsinstans

Kommunstyrelsens fastighets- och
investeringsutskott

Omfördelning av investeringsram mellan socialnämnden och fastighets- och investeringsutskottet samt kultur- och fritidsnämnden och näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden

Förvaltningens förslag till beslut

Fastighets- och investeringsutskott beslutar i enlighet med kommunstyrelsen delegationsordning, delegationspunkt 3.2.5 att:

1. omfördela 3,2 miljoner kronor till investeringsramen SON från Fastighet- och investeringsutskottet investeringsram för ofördelade medel gällande året 2026.
2. omfördela 1 miljon kronor till investeringsramen KFN från investeringsramen NAN gällande året 2026.

Sammanfattning

Socialnämndens investeringsram behöver utökas med 3,2 miljoner kronor och Kultur- och fritidsnämndens investeringsram med 1,0 miljon kronor. Utökningarna avser investeringar kopplade till nya eller renoverade lokaler och anläggningar.

Socialnämndens utökade investeringsram föreslås finansieras genom en omfördelning från Fastighets- och investeringsutskottets investeringsram för ofördelade medel. Kultur- och fritidsnämndens utökade investeringsram föreslås finansieras genom en motsvarande minskning av Näringslivs- och arbetsmarknadsnämndens investeringsram.

Ärendet

Socialnämnden har behov av en utökad investeringsram under 2026, då en större reinvestering har genomförts på Rosengårdens särskilda boende och inköp av nya möbler och andra inventarier har påbörjats och pågår. Utöver dessa inköp kvarstår behov av att genomföra de årliga löpande investeringarna i verksamheten. En utökning av investeringsram på 3,2 miljoner kronor beräknas vara tillräcklig, vilket innebär att Socialnämndens investeringsram för 2026 behöver utökas till totalt 6,2 miljoner kronor. Fastighet- och investeringsutskottet har en investeringsram för oförutsedda investeringar på 4,4 miljoner kronor för 2026, vilken föreslås användas för att utöka Socialnämndens investeringsram.

Kultur och fritidsnämnden har behov av utökad investeringsram under 2026 då både upprustningen av Kvarnängens IP samt konstgräsplan på Estö genomförs och behov av nya maskiner och inventarier behövs för att kunna ta hand om och genomföra aktiviteter på de nya anläggningarna. Behovet av 1 miljon kronor beräknas vara tillräckligt, vilket innebär att Kultur- och fritidsnämndens investeringsram behöver utökas till 2 miljoner kronor. Näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden har en investeringsram på 3 miljoner kronor för 2026, där behovet efter genomgång med verksamheten är 2 miljoner kronor. Därför föreslås 1 miljoner kronor omfördelas från denna investeringsram till Kultur- och fritidsnämndens investeringsram.

Ekonomiska konsekvenser

En ökning av investeringsram för Socialnämnden samt Kultur- och fritidsnämnden kommer innebära högre kapitalkostnader kommande år, vilket behöver beaktas i samband med mål och budget 2027-2030 för att eventuellt kompensera berörda nämnderna för de ökade driftskostnaderna.

Förvaltningens bedömning

För att kunna nyttja de nya anläggningarna i kommunen på bästa sätt behöver investeringsmedel omfördelas mellan nämnderna för att möjliggöra inköp av inventarier, möbler och maskiner. Eftersom Näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden inte bedöms nyttja hela sin investeringsram finns det utrymme för en sådan omfördelning.

Återrapportering

Ärendet följs upp i verksamhetsberättelsen för 2026, enligt ordinarie rutin.

Digitalt godkänt av

Leif Eriksson, Kommundirektör

Dan Olén, Ekonomidirektör

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Omfördelning av investeringsram mellan socialnämnden och fastighets- och investeringsutskottet samt kultur- och fritidsnämnden och näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden

Bilaga 1, Investeringsplan SON

Bilaga 2, Investeringsplan KFN

Bilaga 3, Investeringsplan NAN

Skickas till

Akten

Socialnämnden, för kännedom

Kultur- och fritidsnämnden, för kännedom

Näringslivs- och arbetsmarknadsnämnden, för kännedom

Investeringsbrevlådan, investeringar@nynashamn.se, för åtgärd