



## Ansökan om planbesked

Obligatoriska fält markerade med \*

Sökanden	
Förnamn*	Efternamn*
E-postadress*	Telefonnummer*
Adress*	
Postnummer och postadress*	

Ombud/Konsult	
Förnamn	Efternamn
E-postadress	Telefonnummer
Adress	
Postnummer och postadress	

Fakturamottagare	
Mottagare*	Organisationsnummer alt. personnummer*
Adress*	
Postnummer och postadress*	

Fastigheter (de fastigheter som ingår i det område som ansökan avser)
Fastighetsbeteckning/-ar*

Äger sökanden all mark inom området?\*

Ja

Nej

## Ansökan om planbesked

Beskrivning av åtgärden*
<p><b>Beskriv vad området ska användas till och i vilken omfattning, till exempel: bostad, kontor, handel, industri, husens högsta våningsantal, uppskattat antal lägenheter/tomter, bebyggelsens eller byggnadsverkets utformning i stort, om husen är friliggande eller sammanbyggda, med mera. Beskrivningen kan också bifogas som en separat bilaga till detta formulär.</b></p>

Beskrivning av teknisk försörjning*
<p><b>Beskriv i text och/eller bifogad skiss hur området kommer att försörjas med till exempel tillfartsvägar, lastning/lossning av varor, parkeringsplatser, vatten och avlopp.</b></p>

### Bifoga karta med skiss

Till ansökan ska du bifoga ett utdrag ur baskartan med en enkel skiss över det planerade området. Blankett för beställning av utdrag ur baskartan hittar du här: [nynashamn.se/kartbestallning](http://nynashamn.se/kartbestallning)

Sökandens underskrift*
Namnteckning
Namnförtydligande

Ifylld blankett sänd till:	Alternativt lämna till:
Nynäshamns kommun Kommunstyrelseförvaltningen 149 81 Nynäshamn Eller till: <a href="mailto:kommunstyrelsen@nynashamn.se">kommunstyrelsen@nynashamn.se</a>	Kontaktcenter Nynäshamns kommun Stadshusplatsen 1 i Nynäshamn

# Ansökan om planbesked

## Planbesked

Du som vill göra en åtgärd som kräver att en detaljplan upprättas, ändras eller upphävs ska ansöka om planbesked. Ett planbesked är ett beslut från kommunen om att inleda eller inte inleda en planläggning.

## Handläggning

Kommunstyrelseförvaltningen handlägger ärendet och gör en bedömning utifrån kommunens översiktsplan, kommunala riktlinjer och andra faktorer som kan påverka lämpligheten av att planlägga en viss verksamhet på en viss plats.

## Beslut

Kommunstyrelsen beslutar om planbesked. Vid ett positivt planbesked görs en prioritering av planärendet utifrån samhällsnytta och kommunens mål. Ett positivt planbesked är ingen garanti för att planen kommer att antas. Beslutet om planbesked kan inte överklagas.

## Avgift

Kommunen tar ut en avgift enligt *Taxa för plan- och bygglovsverksamhet och geografisk information\** för ansökan om planbesked oavsett utfall. Fakturan skickas efter det att kommunstyrelsen fattat beslutet.

## Taxa

Planbesked kategori 1 (alla åtgärder som inte omfattas av kategori 2 eller 3)  
27 665 kr

Planbesked kategori 2 (komplexa åtgärder eller åtgärder som kräver miljöbedömning)  
53 400 kr

Planbesked kategori 3 (åtgärder som innebär mindre ändring eller mindre tillägg till gällande detaljplan, förlängning av genomförandetid för gällande detaljplan eller andra åtgärder av motsvarande komplexitet)  
14 798 kr

\*Taxan antagen av kommunfullmäktige 9 juni 2021, § 104  
Uppräknad enligt prisindex för kommunal verksamhet Gäller från 1 februari 2022

Läs mer om detaljplanering och planbesked på [www.nynashamn.se](http://www.nynashamn.se)

Ifylld blankett sänd till:	Alternativt lämna till:
Nynäshamns kommun Kommunstyrelseförvaltningen 149 81 Nynäshamn Eller till: <a href="mailto:kommunstyrelsen@nynashamn.se">kommunstyrelsen@nynashamn.se</a>	Kontaktcenter Nynäshamns kommun Stadshusplatsen 1 i Nynäshamn