Plats och tid
Kommunhuset Nynäshamn, sammanträdeslokal Viksten, 2025-11-26 klockan 09.00 - 10.50

Beslutande
Patrik Appelkvist Larsson (C), ordförande
Håkan Svanberg (M), 1:e vice ordförande
Göran Bergander (S), 2:e vice ordförande

Övriga deltagare
Joachim Quiding, förvaltningschef
Rikard Strandberg, plan- och bygglovschef
Mats Denkert, bygglovsingenjör, §§ 172-176
Fredrik Lantz, planarkitekt, §§ 172-176
Emma Höglund, projektledare, §§ 173–176
Anneli Hallberg, nämndsekreterare

Paragrafer
§§ 172–185

Justeringens plats och tid
Sammanträdesrum Viksten, kommunhus B plan 0, i direkt anslutning till mötet.

Underskrifter

Patrik Appelkvist Larsson (C)
ordförande

Göran Bergander (S)
justerare

Anneli Hallberg
sekreterare

Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.
Beslutsinstans: Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott
Sammanträdesdatum: 2025-11-26
Anslaget sätts upp:2025-11-26 **Anslaget tas ned:** 2025-12-18
Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningens kansliavdelning

Underskrift _____ Utdragsbestyrkande _____
Anneli Hallberg

Innehållsförteckning

	Upprop och anmälningar om förhinder
	Val av justerare
§ 172/25	Fastställande av dagordning
	Beslutspunkter
§ 173/25	DJURSNÄS 5:1, Ösmo - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av transformatorstation
§ 174/25	[redacted] - Ansökan om bygglov för utvändig ändring av komplementbyggnad
§ 175/25	Fyren 19 och 29 – Beslut om att inte anta en ny detaljplan
§ 176/25	Detaljplan för Humlan 10 m.fl, SÄBO och bostäder i Gröndal - Beslut om antagande
§ 177/25	Svar på e-förslag: Förvilda Nynäshamns kommun
§ 178/25	Svar på e-förslag: Svandammen är en fågeldamm, inte en fiskdamm
§ 179/25	Inkomna e-förslag - december 2025
§ 180/25	Meddelanderapport 2025-10-25 - 2025-11-21
	Informationsärenden
§ 181/25	Verksamhetsplan 2026
§ 182/25	Aktuellt från förvaltningen
§ 183/25	Aktuella upphandlingar och avtal
§ 184/25	Personalärenden
§ 185/25	Övriga frågor

§ 172/25

Fastställande av dagordning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att fastställa dagordningen med följande tillägg under § 185, övriga frågor:

1. Håkan Svanberg (M) anmäler en fråga gällande fördelning av ansvar och utbildning när Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund blir en del av nämnden.
2. Göran Bergander (S) önskar lyfta det tidigare givna uppdraget till samhällsbyggnadsförvaltningen gällande trafiksituationen på Fridhemsvägen och behovet av trafiksäkerhetshöjande åtgärder vid övergångsstället över Järnvägsgatan i anslutning till Fridhemsvägen.

§ 173/25

SBN/2024/0999/229

DJURSNÄS 5:1, Ösmo - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av transformatorstation

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Förhandsbesked beviljas för nybyggnad av transformatorbyggnad med stöd av 9 kap. 17 § PBL

Avgifter

Tidsfristen började löpa 2025-06-10 och beslut fattades 2025-11-04, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har överskridits.

Avgiften för beslutet blir 0 kronor efter reducering med stöd av 12 kap. 8 a § PBL.

Villkor för förhandsbesked

Som villkor enligt 9 kap. 39 § PBL för förhandsbesked gäller följande:

Byggnaderna ska anpassas till landskapsbilden och kulturvärdena på platsen.

Ärendebeskrivning

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av en transformatorstation / ställverk i en våning med en byggnadsarea om ca 80 m^2 samt en mindre byggnad för lokaltrafo med en byggnadsarea om ca 24 m^2.

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av två transformatorbyggnader med en total byggnadsarea om ca 114 m^2 i syftet att förnya och förstärka elnätet i området. Åtgärden bedöms kunna tillåtas på platsen då det på fastigheten redan finns mindre byggnader för samma användning och åtgärden är till för att tillgodose ett särskilt behov. Det har inte heller kommit in några negativa yttranden. Exakt utformning och färgsättning bestäms i bygglovet

Riksintressen

Kustområdena och skärgården, 4 kap. 1, 2 och 4 §§ MB. Åtgärder får inte vidtas som påtagligt skadar natur- och kulturvärdena på platsen. Turismen och det rörliga friluftslivets intressen ska särskilt beaktas.

Planförutsättningar

Fastigheten ligger utanför ett område med detaljplan.

Översiktsplanen antagen 2025 gäller för fastigheten.

Yttranden

Berörda sakägare och grannar har enligt 9 kap. 25 § PBL underrättats och fått tillfälle att yttra sig.

Inga negativa synpunkter har inkommit.

Bedömning

Det som initialt ska prövas i ett förhandsbesked är om åtgärden kan tillåtas på den specifika platsen utifrån lämplighet och en intresseavvägning enligt 2 kap PBL. Mark får endast tas i anspråk för att bebyggas om den från en allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Fastigheten om ca 1400 m^2 har idag ett par mindre transformatorstationer samt annan anläggning vilka står inom ett område med stängsel. En ca 80 meter lång skaftväg mellan två åkrar löper från Djursnäs Allé fram till anläggningen som är placerad i brynet av ett skogsparti. Då användningen av fastigheten, som är taxerad som specialenhet, inte ändras i och med åtgärden utan fortsättningsvis används för transformatorstation, bedöms åtgärden utifrån sin användning kunna tillåtas på platsen. Den nya byggnadens storlek i jämförelse med befintligt på platsen bedöms inte heller medföra någon olägenhet, utan kan på ett bättre sätt anpassas till platsen eftersom allt placeras inom de nya byggnaderna.

Området är av lantlig karaktär och ansluter till jordbrukslandskapet samt ligger inom Kulturmiljöprogrammet från 1983 (21:2 Djursnäs, s.164–165). I ett förhandsbesked prövas inte byggnadens slutliga utformning, utan detta sker i påföljande bygglovsprövning. Ett villkor har dock förts in i detta beslut enligt 9 kap 39 § PBL om att byggnaderna ska anpassas till landskapsbilden och kulturvärdena på platsen.

Sammanfattningsvis bedöms den sökta åtgärden kunna tillåtas på platsen och det har inte framkommit några allmänna intressen som påverkas negativt av åtgärden.

AU föreslås därför att bevilja förhandsbesked med stöd av 9 kap. 17 § PBL

Upplysningar

Förhandsbeskedet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från den dagen då beslutet vann laga kraft, 9 kap. 18 § PBL.

Förhandsbeskedet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.

Föreligger det krav eller ett behov på avhjälpandeåtgärd vid förorenad mark enligt 10 kap. MB behöver ni kontakta Södertörns Miljö- och hälsoskyddsförbund för ytterligare information avseende anmälningsplikten.

Fast fornlämning får enligt 2 kap. 1 och 10 §§ KML inte ändras utan tillstånd från länsstyrelsen. Sökanden ansvarar för att tillstånd söks för såväl registrerad fornlämning som ny fornlämning om sådan skulle framkomma under åtgärdernas genomförande.

Anordnande av ny utfart mot allmän väg fodrar tillstånd från Trafikverket.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Förkortningar: Plan- och bygglagen 2010:900, Miljöbalken 1998:808 (MB) och Kulturmiljölagen 1988:950 (KML).

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Förhandsbesked beviljas för nybyggnad av transformatorbyggnad med stöd av 9 kap. 17 § PBL

Avgifter

Tidsfristen började löpa 2025-06-10 och beslut fattades 2025-11-04, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har överskridits.

Avgiften för beslutet blir 0 kronor efter reducering med stöd av 12 kap. 8 a § PBL.

Villkor för förhandsbesked

Som villkor enligt 9 kap. 39 § PBL för förhandsbesked gäller följande:

Byggnaderna ska anpassas till landskapsbilden och kulturvärdena på platsen.

Beslutsgång
Ordförande (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, förvaltningens förslag, och finner att samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detta.

Beslutsunderlag
Tjänsteutlåtande SBN/2024/0999/229–1

Handlingar som tillhör beslutet:
Ansökan, inkommen 2024-07-09
Plan- och sektionsritning, inkommen 2025-06-09
Situationsplan, inkommen 2025-06-10

Skickas till

Sändlista
Sökande:
Norconsult Sverige AB, INX9054-001, 831 90 Östersund,

Delges:
- Fastighetsägaren Ellevio AB

Underrättelse om beslut per brev
- Grannar eller berörda sakägare utan invändningar.

Kungörelse
- Kungörelse sker i Post- och inrikes tidningar

Om du vill överklaga
Är du missnöjd med detta beslut kan du överklaga det. Överklagandet ska vara skriftligt.

Överklagandet ska du ställa till Länsstyrelsen i Stockholm men skicka det till kontaktcenter@nynashamn.se eller via post till: Nynäshamns kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, 149 81 Nynäshamn.

Om du delgivits beslutet
Ditt överklagande ska ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då du tog del av beslutet.

Om du inte delgivits beslutet
Ditt överklagande ska ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden inom fyra veckor från den dag då beslutet kungjordes i Post- och Inrikes Tidningar.

§ 174/25

SBN/2025/0990/227A

[redacted] - Ansökan om bygglov för utvändig ändring av komplementbyggnad

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Ansökan om bygglov för utvändig ändring av sovbod avslås med stöd av 9 kap. 30 och 31b § § PBL.

Avgifter
Tidsfristen började löpa 2025-09-06 och beslut fattades 9 december. Handläggningstiden har förlängts till och med 20 december genom beslut 2025-11-06, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits.

Avgiften för beslutet är 7 800 kr, enligt tabell A19.1 i taxa fastställd av kommunfullmäktige och motsvarar avgift för sex nedlagda arbetstimmar i ärendet. Faktura skickas separat.

Ärendebeskrivning
Ansökan avser utvändig ändring av en sovbod.

Sammanfattning
Ansökan avser utvändig ändring av en sovbod genom flytt av entrédörr och nybyggnad av trappa och trapplan i anslutning till entrédörren. Åtgärden strider mot detaljplanens bestämmelser och bedöms inte utgöra sådan avvikelse mot detaljplanen som kan godtas med stöd av 9 kap. 31 b eller 31 c §§ PBL.

Riksintressen
Kustområdena och skärgården, 4 kap. 1, 2 och 4 §§ MB. Åtgärder får inte vidtas som påtagligt skadar natur- och kulturvärdena på platsen. Turismen och det rörliga friluftslivets intressen ska särskilt beaktas.

Friluftslivet, 3 kap. 6 § MB. Området ska så långt möjligt skyddas från åtgärder som påtagligt skadar natur – och kulturvärdena på platsen.

Kulturmiljövården, 3 kap. 6 § MB. Åtgärder som skadar de kulturhistoriska värdena får inte vidtas.

Planförutsättningar
Detaljplan DP 775 gäller för fastigheten. Den föreslagna tillbyggnaden strider planens bestämmelser med avseende på:

- Trappan och trapplanet är belägna på mark som inte får bebyggas.

- Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning (underjordiska ledningar) samt för allmän gångtrafik.

Yttranden
Berörda sakägare och grannar har enligt 9 kap. 25 § PBL underrättats och fått tillfälle att yttra sig.

Landsorts Samfällighetsförening, förvaltande förening av Landsort ga:2 (väg), motsätter sig förslaget och anför i huvudsak, som det får förstås, att trappan kommer att hamna i eller mycket nära det vägområde som föreningen förvaltar och försvårar därmed skötseln av vägen. Vidare meddelar samfälligheten att uppgång mot vägen bör förläggas mot norr istället för den föreslagna placeringen längs bodens norra fasad i riktning mot vägen, bilaga 2.

Ägaren till hus [redacted] och bod [redacted] har inga erinringar mot förslaget förutsatt att skador eller annan påverkan på befintliga el- och VA installationer inte uppkommer i samband med tillbyggnaden, se bilaga 3.

Sökanden har givits möjlighet att inkomma med yttrande över vad andra har tillfört ärendet i enlighet med 9 kap. 26 § PBL, inget skriftligt yttrande har inkommit. Sökanden meddelar dock i ett telefonsamtal 2025-10-29 att trapplan och trappa inte kan ordnas på annat sätt än genom vad som redovisats i det inkomna förslaget och önskar därför få ansökan prövad enligt inlämnade handlingar.

Bedömning

Enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen får bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och
1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Vidare anges i 9 kap. 31 c § att efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov utöver vad som följer av 31 b § ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden
1. är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse, eller
2. innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen.

Vid framtagandet av detaljplanen har begränsningar av byggrätten har gjorts för att främja en ändamålsenlig bebyggelse och användande av området. Enligt planbeskrivningen tillhörande detaljplan DP 775 har varsamhetsbestämmelser införts för att förhindra oönskade karaktärsförändringar i bebyggelsen. I detaljplan DP 775 har sovbodar därför låsts vid befintlig volym vid tiden för detaljplanens antagande 2000-11-30. Mark som ej får bebyggas, sk. ”prickmark”, samt markreservat i detaljplanen ska säkerställa destörre allmänna gångstråken (x-områden) och de allmänna underjordiska ledningsstråken (u-områden, VA-ledningsstråk).

Den aktuella ansökan avser utvändig ändring av en sovbod genom flytt av ytterdörr från den västra- till den norra fasaden. Ändringen medför också att en trappa och trapplan som behövs för att nyttja den nya entrén förläggs i sin helhet på mark som inte får bebyggas samt inom reservat för underjordiska ledningar och allmän gångtrafik.

Avvikelser kan i vissa fall godtas om de är förenliga med detaljplanens syften och nödvändiga för att tillgodose behov som inte förutsågs när detaljplanen utformades. Vidare kan avvikelser godtas om de tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller allmänt intresse, men en avvikelse är inte lämplig om den förhindrar eller försvårar för åtgärder som planen avser att möjliggöra.

I det aktuella fallet ska det allmänna intresset av framkomlighet och möjlighet att underhålla vägen beaktas. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer därför att tillbyggnaden inte utgör en sådan åtgärd, förenlig med detaljplanens syften, som avses i 9 kap. 31 b § PBL. Åtgärden tillgodoser inte heller ett sådant angeläget gemensamt behov eller allmänt intresse som avses i 9 kap. 31 c § PBL. Sammantaget saknas stöd för att bevilja bygglov enligt ansökan.

Upplysningar

Förkortningar: Plan- och bygglagen 2010:900.

Förvaltningens förslag till beslut
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Ansökan om bygglov för utvändig ändring av sovbod avslås med stöd av 9 kap. 30 och 31b § § PBL.

Avgifter
Tidsfristen började löpa 2025-09-06 och beslut fattades 9 december. Handläggningstiden har förlängts till och med 20 december genom beslut 2025-11-06, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits.

Avgiften för beslutet är 7 800 kr, enligt tabell A19.1 i taxa fastställd av kommunfullmäktige och motsvarar avgift för sex nedlagda arbetstimmar i ärendet. Faktura skickas separat.

Yrkanden
Göran Bergander (S) och yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Håkan Svanberg (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång
Ordförande (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, förvaltningens förslag, och finner att samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detta.

Beslutsunderlag
SBN/2025/0990/227A-1

Handlingar som tillhör beslutet:
Fotografi, inkom 2025-08-09
Fasadritning, inkommen 2025-08-09
Illustrerande situationsplan baserad på plankarta, inkommen 2025-08-09
Ansökan, inkommen 2025-08-09
Fotografier, inkomna 2025-09-06
Ritning dörr, inkommen 2025-09-06
Måttsatt situationsplan, inkommen 2025-09-06

Bilagor:
1. Översiktskarta
2. Yttrande från Landsorts samfällighetsförening
3. Yttrande från berörd granne

Skickas till
Akten

§ 175/25 MSN/2015/1122/214

Fyren 19 och 29 – Beslut om att inte anta en ny detaljplan

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte anta en ny detaljplan enligt det planuppdrag som beslutades den 23 mars 2017 (MSN § 70/2017), med stöd av 5 kap. 38d § plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

Sammanfattning

Planarbetet för fastigheterna Fyren 19 och 29 har pågått sedan 2016 och syftat till att pröva möjligheten till ny bebyggelse för bostäder, handel och kontor.

Byggaktören har nu begärt att avsluta detaljplanearbetet, vilket samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer bör tillgodoses. Om behov av ny planläggning uppstår framöver kan ett nytt planuppdrag prövas utifrån då rådande förutsättningar.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte anta en ny detaljplan enligt det planuppdrag som beslutades den 23 mars 2017 (MSN § 70/2017), med stöd av 5 kap. 38d § plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

Beslutsgång

Ordförande (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, förvaltningens förslag, och finner att samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detta.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande MSN/2015/1122/214–26
Bilaga A – Samhällsbyggnadsnämndens beslut om planbesked
Bilaga B – Samhällsbyggnadsnämndens beslut om planuppdrag

Skickas till

Akten

§ 176/25

SBN/2023/1628/214

Detaljplan för Humlan 10 m.fl, SÄBO och bostäder i Gröndal - Beslut om antagande

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen för Humlan 10 m.fl. - SÄBO och bostäder i Gröndal i enlighet med 5 kap. 27 § plan- och bygglagen 2010:900

Sammanfattning

Detaljplanen möjliggör för ett nytt särskilt boende för äldre (SÄBO) och att bostäder kan byggas. Visionen för planområdet är att tillkommande bebyggelse ges en lummig miljö som smälter in i landskapet på ett naturligt sätt. Detaljplanen skapar en ändamålsenlig trafiklösning med en sammankoppling av Fröjas-, Odins- och Sigyns väg.

Detaljplanen innefattar vissa begränsande faktorer kopplat till byggrätten genom implementeringen av bland annat prickmark. Detta som en följd av exempelvis behovet av att hantera risker kopplade till den angränsande Nynäsbanan. Upplevelsen av bebyggelsevolymer och det lokala bebyggelselandskapet har varit avgörande för bedömningarna som gjorts i detaljplanen och så även frågor om trafiksäkerhet, parkering samt angöring.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen för Humlan 10 m.fl. - SÄBO och bostäder i Gröndal i enlighet med 5 kap. 27 § plan- och bygglagen 2010:900

Beslutsgång

Ordförande (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, förvaltningens förslag, och finner att samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detta.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande SBN/2023/1628/214–106
Detaljplanen består av en plankarta med bestämmelser. Till planen hör planbeskrivning, plankarta, samrådsredogörelse, granskningsutlåtande, illustrationsplaner, grundkarta, fastighetskonsekvenskarta och fastighetsförteckning.

Följande utredningar utgör underlag för detaljplanen:
Naturvärdesinventering, 221114
Artinventering, 231102
Naturvärdesbedömning, 231106
Riskutredning, 240216, rev 240603
Bullerutredning, 240226, rev 240522
Vibrationsutredning, 240226
Dagvattenutredning, 240327, rev 240618
Miljöteknisk markundersökning, 240327
Geoteknik, 240328, rev 240618
Geotekniskt utlåtande, 240328
Markteknisk undersökningsrapport, 240328
Trafik- och parkerings-PM, 250926

Skickas till

Akten

§ 177/25 SBN/2023/1056/061

Svar på e-förslag: Förvilda Nynäshamns kommun

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. anse e-förslaget om att förvilda Nynäshamns kommun besvarat
2. förvaltningen arbetar in förslaget i kommunens skötselplan för grön utemiljö när den ska revideras

Sammanfattning

Ett e-förslag har inkommit till kommunen om att se över platser i olika delar av Nynäshamns kommun där man kan göra vilda blomsterängar där insekter, humlor och bin med flera kan få leva och frodas. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att förslaget bör anses besvarat då ängsskötsel redan finns med i kommunens skötselplan för allmän platsmark samt att möjliga ytor tidigare arbetats fram av förvaltningen. När kommunens skötselplan för allmän platsmark revideras bör dessa ytor ses över igen och arbetas in i kartmaterialet. På sikt behöver investeringsmedel avsättas för inköp av maskin/redskap som möjliggör bortforsling av växtmaterial.

Ekonomiska konsekvenser

Kostnader som kommer uppkomma är framförallt personalkostnader för framtagande av en reviderad skötselplan. Gällande driftskostnader kommer dessa påverkas utifrån hur många ytor som framledes ska skötas som äng och med vilka maskiner. Kostnaderna kan både öka och minska jämfört med nuvarande driftskostnader.

Återrapportering

Återrapportering till nämnden sker i samband med revideringen av kommunens skötselplan för allmän platsmark.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. anse e-förslaget om att förvilda Nynäshamns kommun besvarat
2. förvaltningen arbetar in förslaget i kommunens skötselplan för grön utemiljö när den ska revideras

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Håkan Svanberg (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, förvaltningens förslag, och finner att samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detta.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande SBN/2023/1056/061–3
E-förslaget

Skickas till

Akten

§ 178/25 SBN/2023/1193/061

Svar på e-förslag: Svandammen är en fågeldamm, inte en fiskdamm

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. avslå e-förslaget
2. ge förvaltningen i uppdrag att informera allmänheten om att visa hänsyn till fåglar vid Svandammen under deras häckningsperiod

Sammanfattning

Förvaltningen bedömer att fiskeförbud inte är motiverat i Svandammen, men att det kan vara lämpligt att informera allmänheten om att visa hänsyn till fåglar under deras häckningsperiod. Förvaltningen föreslår att informationen sprids genom sociala medier under häckningsperioden, men att det kan vara lämpligt att på sikt även informera via skyltning.

Ekonomiska konsekvenser

De ekonomiska konsekvenser som kan uppkomma är de kostnader som uppkommer i samband med digitala informationsinsatser och eventuell kommande skyltning.

Återrapportering

Ärendet kräver ingen uppföljning.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. avslå e-förslaget
2. ge förvaltningen i uppdrag att informera allmänheten om att visa hänsyn till fåglar vid Svandammen under deras häckningsperiod

Beslutsgång

Ordförande (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, förvaltningens förslag, och finner att samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detta.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande SBN/2023/1193/061–4
E-förslaget

Skickas till

Akten

§ 179/25

SBN/2025/0011/061

Inkomna e-förslag - december 2025

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda

1. Bänkar och bord vid motionsspåren i Ösmo och Sunnerby
2. Utegym i Segersäng

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslagen

3. Bred trappa / sittbrygga längs gångvägen vid Nicksta
4. Förbättra gångstråket mellan pendeltåg och Gotlandsbåten

Sammanfattning

Inkomna e-förslag som uppfyller villkoren publiceras på kommunens hemsida där det går att rösta. Om e-förslaget får 30 röster eller fler fördelas det till ansvarig förvaltning. E-förslaget redovisas för ansvarig styrelse eller nämnd som beslutar om förslaget ska överlämnas till förvaltningen för vidare utredning och beredning av förslag till beslut.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har mottagit fyra e-förslag under perioden 14 oktober – 4 november 2025. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar huruvida förvaltningen ska påbörja en vidare utredning av e- förslaget eller ej. Följande e-förslag har inkommit:

- Bänkar och bord vid motionsspåren i Ösmo och Sunnerby (antal röster: 39)
- Bred trappa / sittbrygga längs gångvägen vid Nicksta (antal röster: 67)
- Utegym i Segersäng (antal röster: 151)
- Förbättra gångstråket mellan pendeltåg och Gotlandsbåten (antal röster: 34)

Ekonomiska konsekvenser

Detta ärende får i sig inga ekonomiska konsekvenser.

Återrapportering

Ingen återrapportering krävs.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda

1. Bänkar och bord vid motionsspåren i Ösmo och Sunnerby
2. Utegym i Segersäng

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslagen

3. Bred trappa / sittbrygga längs gångvägen vid Nicksta
4. Förbättra gångstråket mellan pendeltåg och Gotlandsbåten

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Håkan Svanberg (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande (C) konstaterar att det finns ett förslag till beslut, förvaltningens förslag, och finner att samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detta.

Beslutsunderlag
Tjänsteutlåtande SBN/2025/0011/061–21

Skickas till
Akten

§ 180/25

SBN/2025/0023/008

Meddelanderapport 2025-10-25 - 2025-11-21

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendet
Meddelanden, inklusive lantmäterimeddelanden till samhällsbyggnadsnämnden.

Förvaltningens förslag till beslut
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna

Beslutsgång
Ordförande (C) ställer frågan om rapporten kan läggas till handlingarna och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga rapporten till handlingarna.

Beslutsunderlag
Meddelanderapport 2025-10-25 – 2025-11-18

Skickas till
Akten

§ 181/25

Verksamhetsplan 2026

Förvaltningschef Joachim Quiding informerar muntligt om arbetet med verksamhetsplan 2026.

§ 182/25

Aktuellt från förvaltningen

Förvaltningschef Joachim Quiding informerar muntligt om pågående arbeten.

§ 183/25

Aktuella upphandlingar och avtal

Förvaltningschef Joachim Quiding har inget nytt att rapportera.

§ 184/25

Personalärenden

Förvaltningschef Joachim Quiding informerar att plan- och bygglovschefen kommer att vara på semester två veckor i januari. Lösning med tillförordnad chef finns.

§ 185/25

Övriga frågor

Håkan Svanberg (M) ställer sin fråga gällande fördelning av ansvar och utbildning när Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund blir en del av nämnden. Förvaltningschef Joachim Quiding och plan- och bygglovschef Rikard Strandberg besvarar frågorna och berättar att detta kommer att vara återkommande under våren.

Göran Bergander (S) önskar lyfta det tidigare givna uppdraget till samhällsbyggnadsförvaltningen gällande trafiksituationen på Fridhemsvägen och behovet av trafiksäkerhetshöjande åtgärder vid övergångsstället över Järnvägsgatan i anslutning till Fridhemsvägen. Förvaltningschef Joachim Quiding tar med sig frågan och återkommer.