



Plats och tid

Kommunhuset Nynäshamn, lokal: Örngrund, 2021-05-04 kl. 15.00-16.30

Beslutande

Håkan Svanberg (M), ordförande
Bengt-Göran Pettersson (KD), deltar på distans
Patrik Isestad (S), deltar på distans
Per Ranch (SN), deltar på distans
Klas Rydström (SD), deltar på distans

Övriga deltagare

Carolina Pettersson, kommundirektör, deltar på distans
Nina Munters, tf näringslivschef, deltar på distans
Rebecca Skoglund, sekreterare

Paragrafer

§§ 9 - 16

Justeringens plats och tid

Kommunstyrelseförvaltningen, Kansliavdelningen 2021-05-10 kl 10:00

Underskrifter

Håkan Svanberg (M)
ordförande

Per Ranch (SN)
justerare

Rebecca Skoglund
sekreterare

Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.

Beslutsinstans: Näringslivsberedningen

Sammanträdesdatum: 2021-05-04

Anslaget sätts upp: -

Förvaringsplats för protokollet: -

Anslaget tas ned: -



Innehållsförteckning

- § 9/21 Fastställande av dagordning
- § 10/21 Föregående protokoll
- § 11/21 Handlingsplan
- § 12/21 Referensgrupp
- § 13/21 Utveckling av hamnområdet
- § 14/21 Kalvö infart och trafikplats
- § 15/21 Covid-19 - påverkan på näringslivet
- § 16/21 Ändrad sammanträdesdag för sammanträdet 31 augusti
- § 17/21 Övriga frågor



§ 9/21

Fastställande av dagordning

Näringslivsberedningen fastställer dagordningen med ett tillägg om information - NKI under punkten § 11/21 Handlingsplan.



§ 10/21

Föregående protokoll

Näringslivsberedningen beslutar att lägga föregående protokoll till handlingarna.



§ 11/21

Handlingsplan

- Status handlingsplan
- Information NKI-mätningen

Status handlingsplan

Nina Munters, tillförordnad näringslivschef redovisar klara aktiviteter i handlingsplanen. Sammanställningen över klara aktiviteter bifogas protokollet.

Information NKI-mätningen

Nina Munters, tillförordnad näringslivschef går igenom Nöjd-kund-index (NKI) siffrorna för företagsärenden.

Resultatet, som offentliggjordes 22 april visar att kommunens övergripande NKI för företagare ökat från betyget 67, 2019 till betyget 73 2020, vilket är det högsta uppmätta värdet sedan mätningen startade 2012. Resultatet gör också att kommunen klättrar till plats 113 på den nationella rankingen, från föregående års placering 159.

Den största individuella ökningen står bygglov för som ökat från betyget 49, 2019 till betyget 73, 2020.

Sammanställningen över NKI siffrorna för företagsärenden bifogas protokollet.



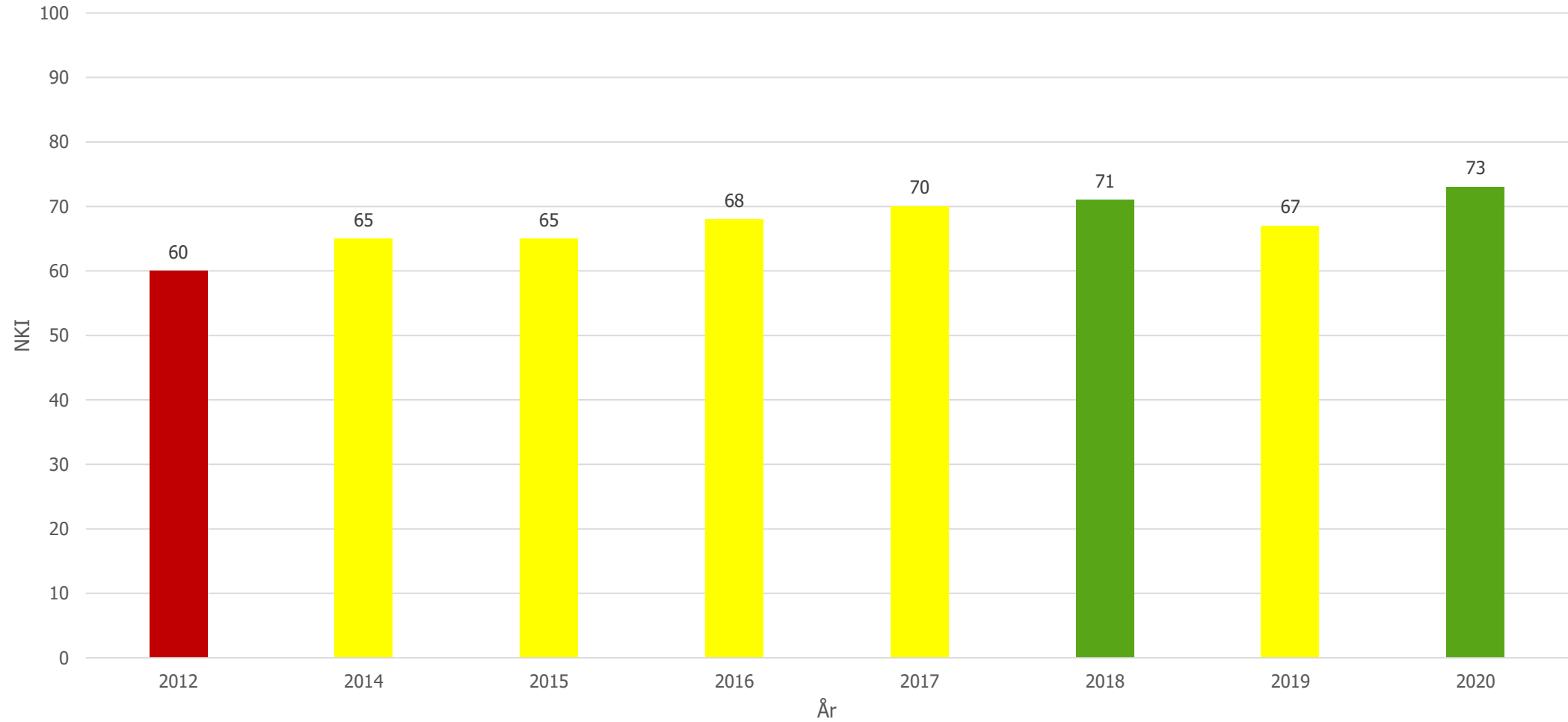
Nynäshamns
kommun

Nöjd-kund-index (NKI)

Företagsärenden

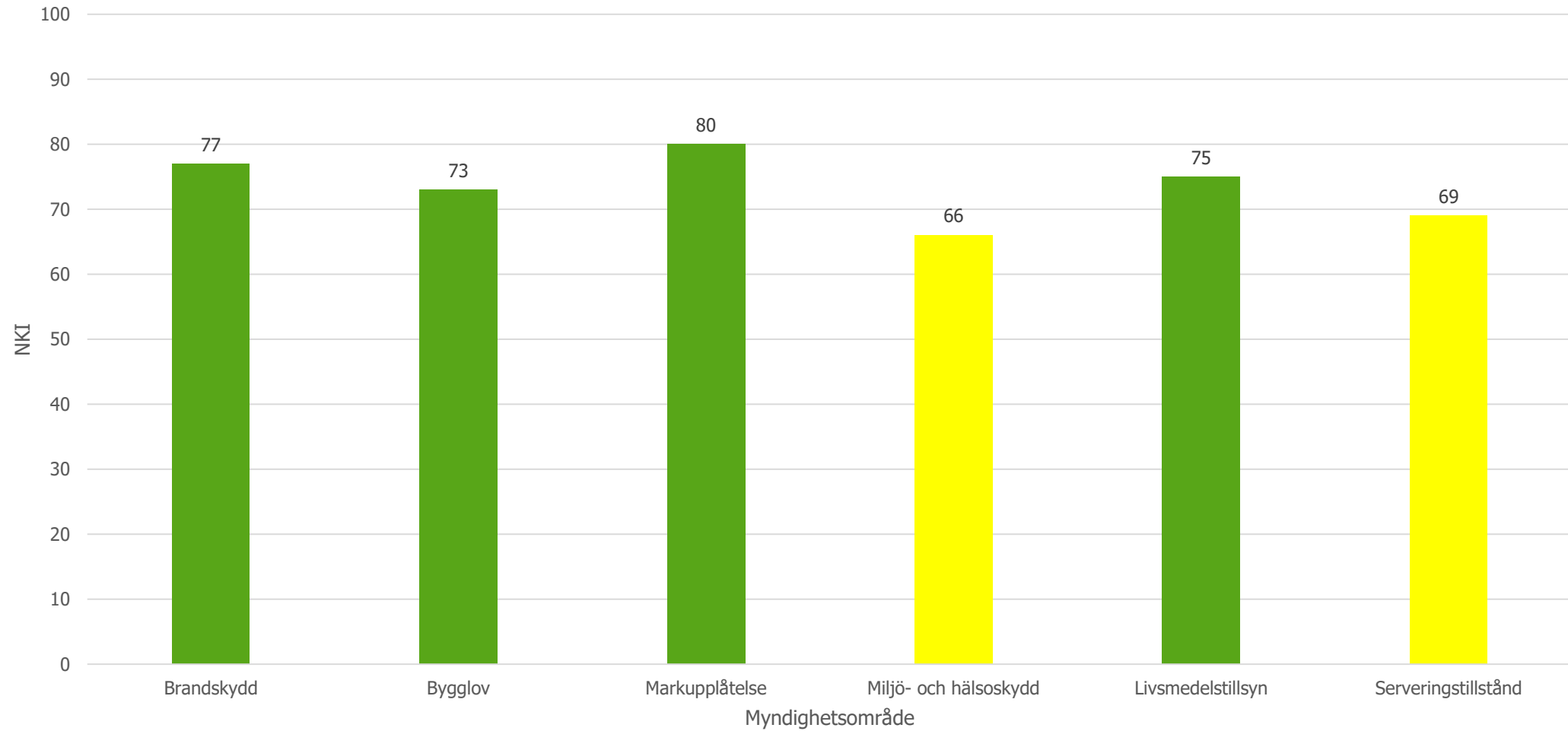


Övergripande NKI 2012-2020



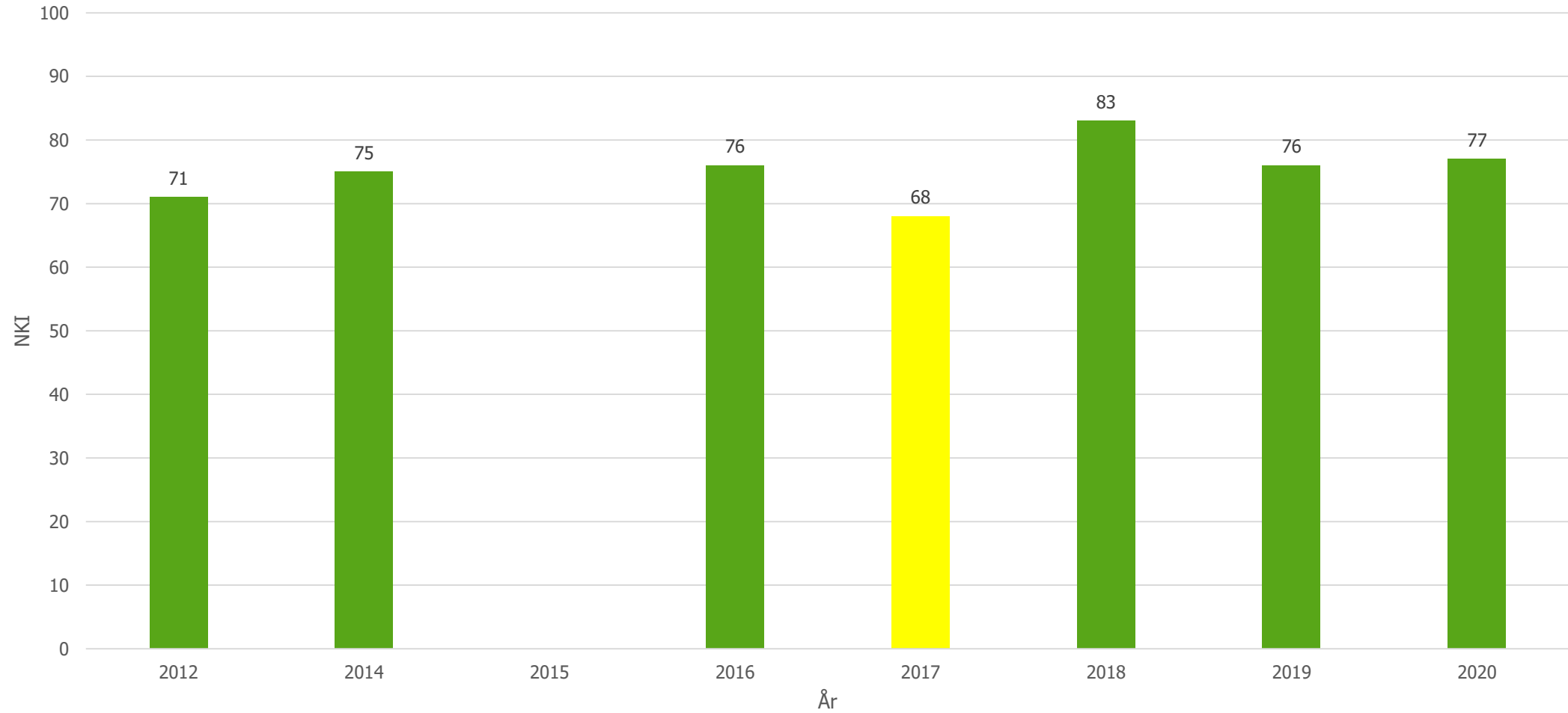


NKI per myndighetsområde 2020



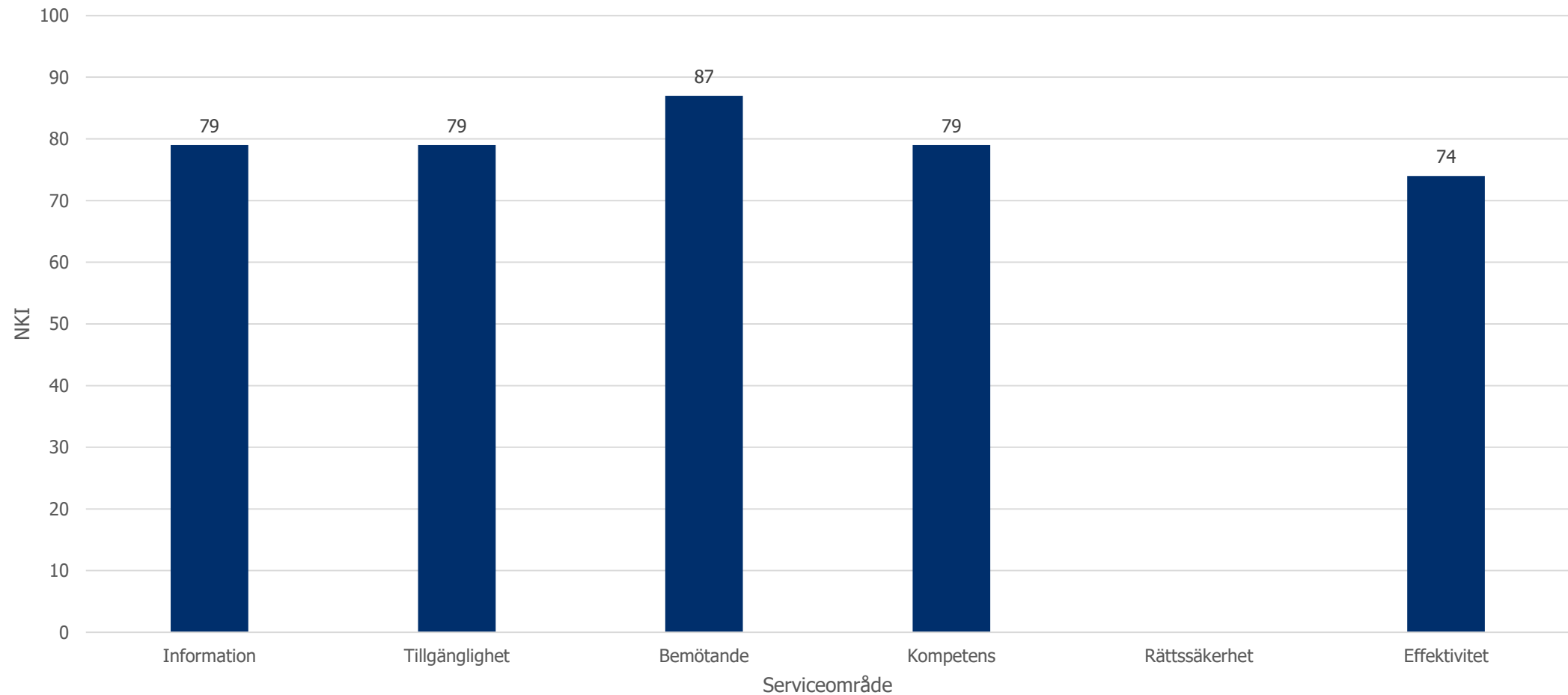


NKI brandskydd 2012-2020



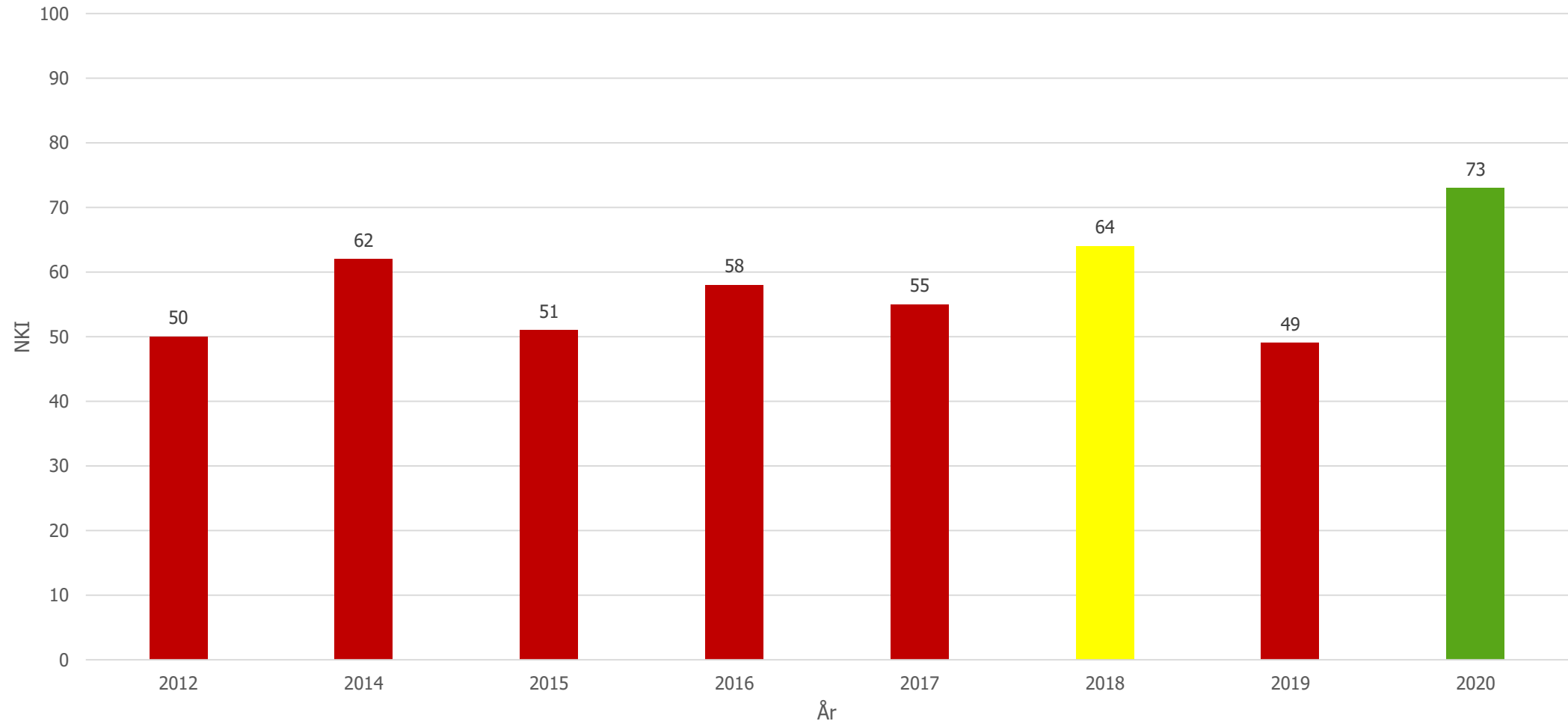


NKI per serviceområde för brandskydd 2020



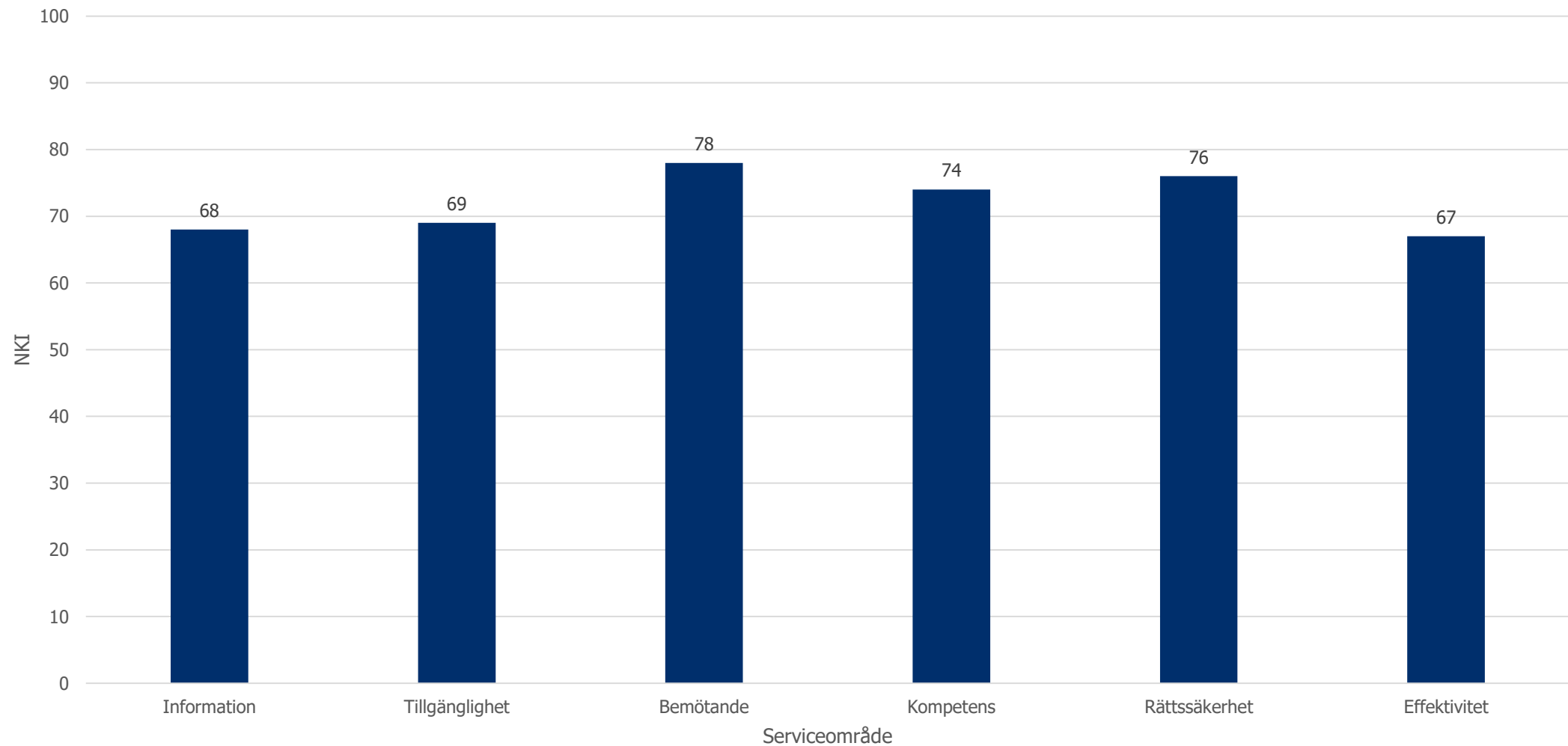


NKI bygglov 2012-2020



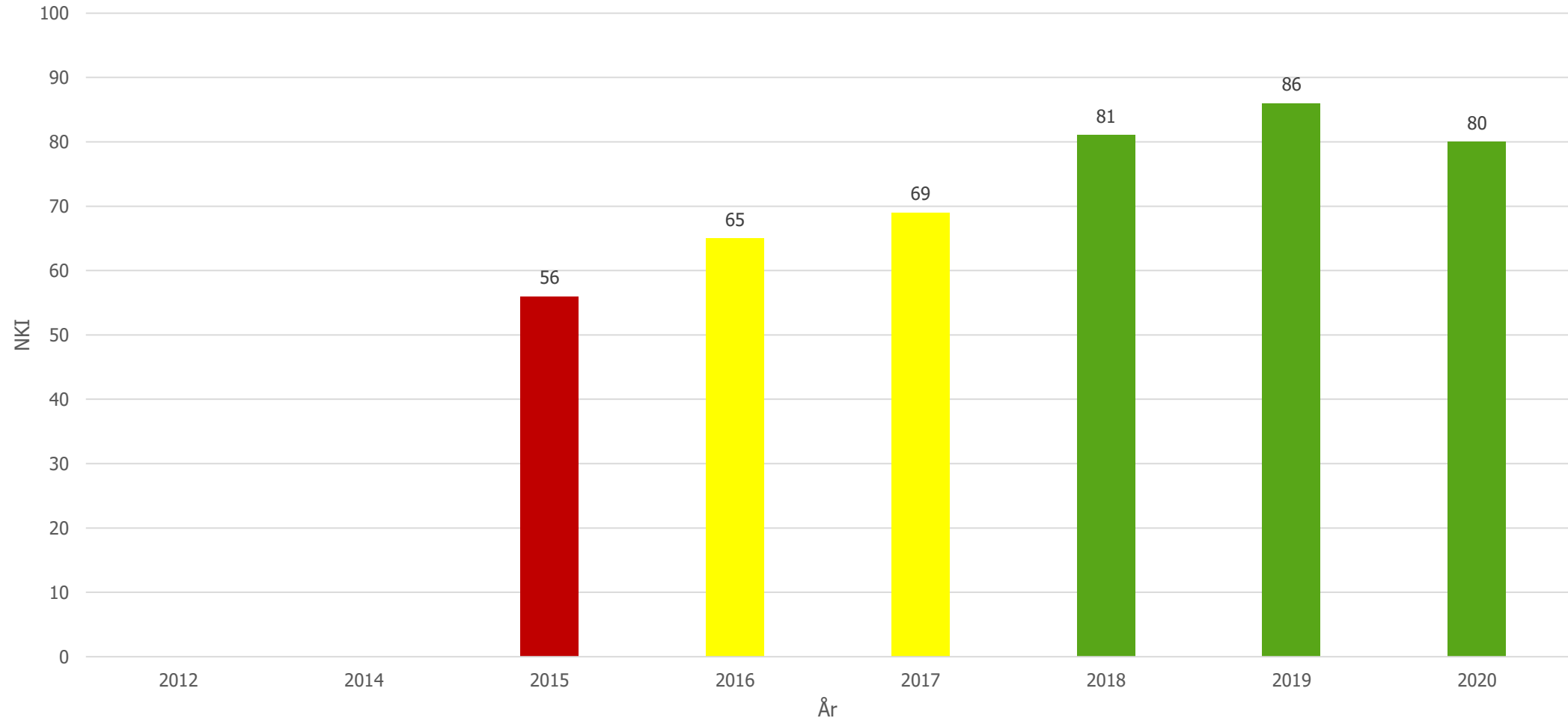


NKI per serviceområde för bygglov 2020



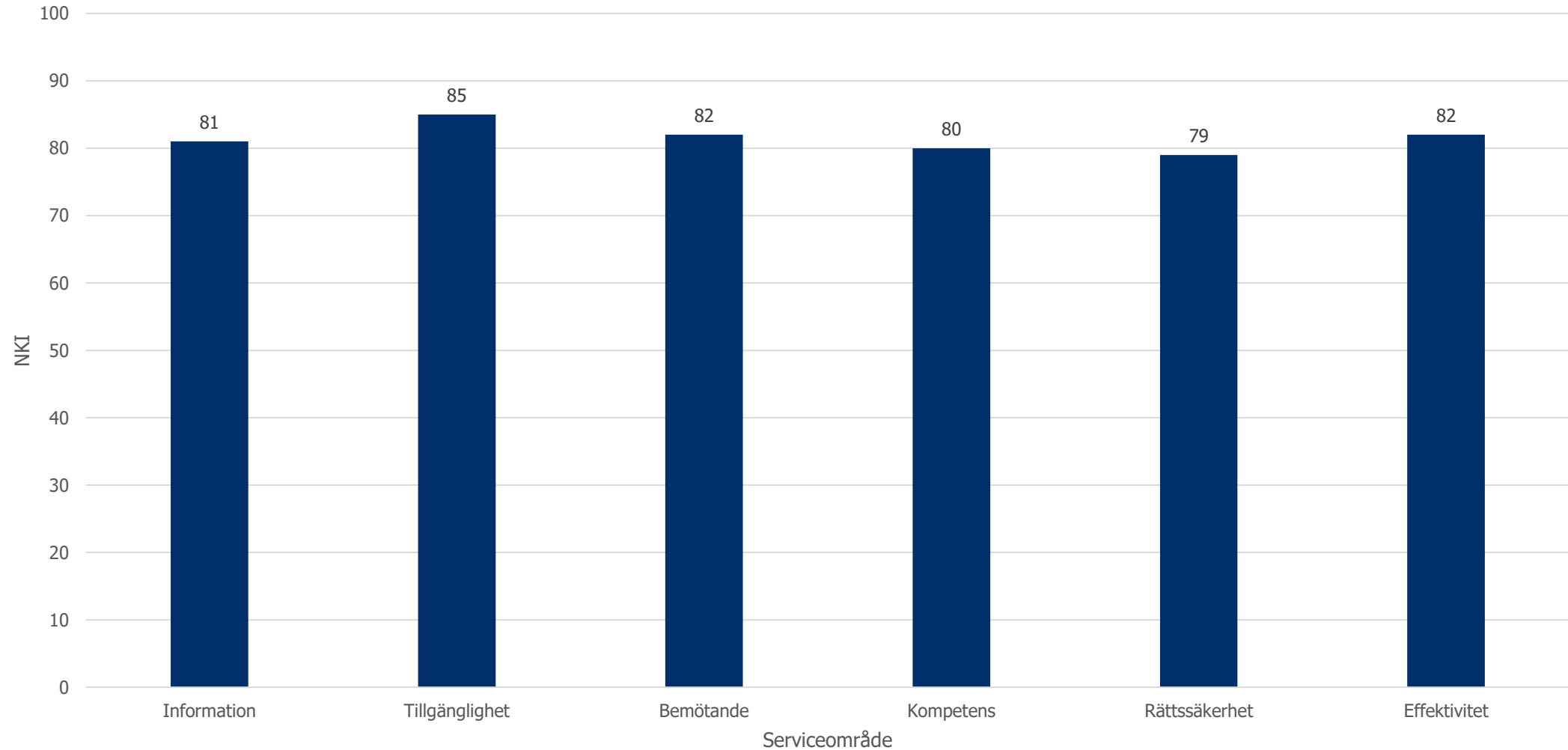


NKI markupplåtelse 2012-2020



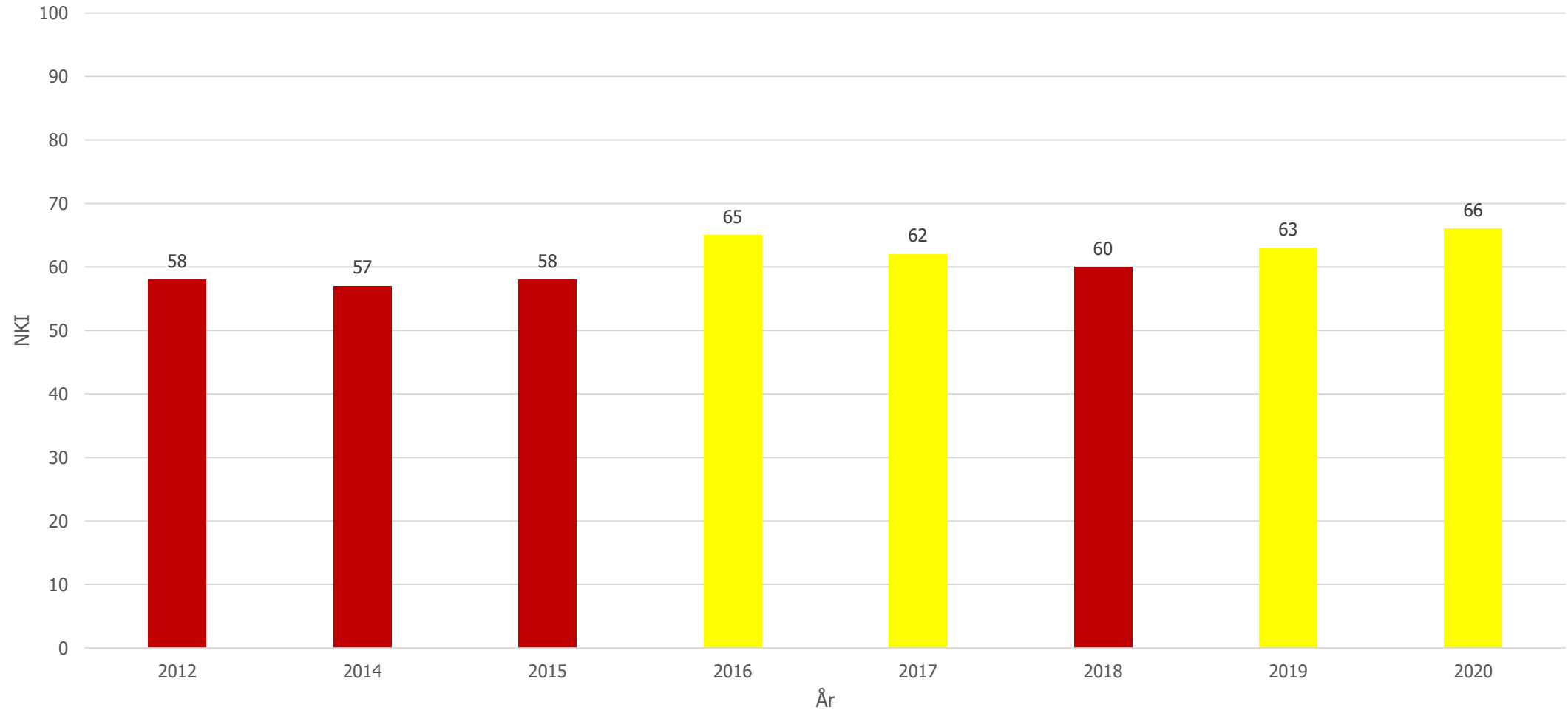


NKI per serviceområde för markupplåtelser 2020



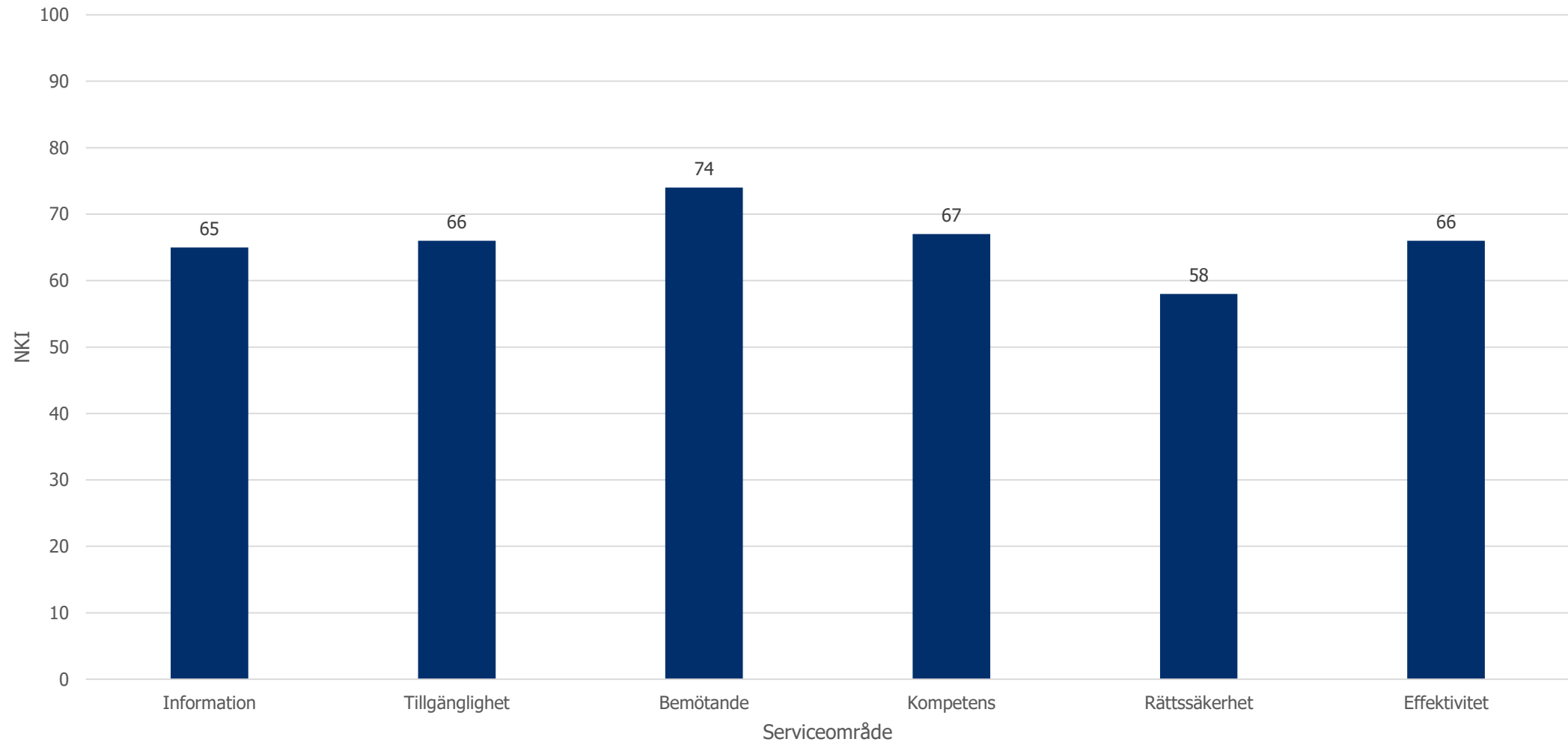


NKI miljö- och hälsoskydd 2012-2020



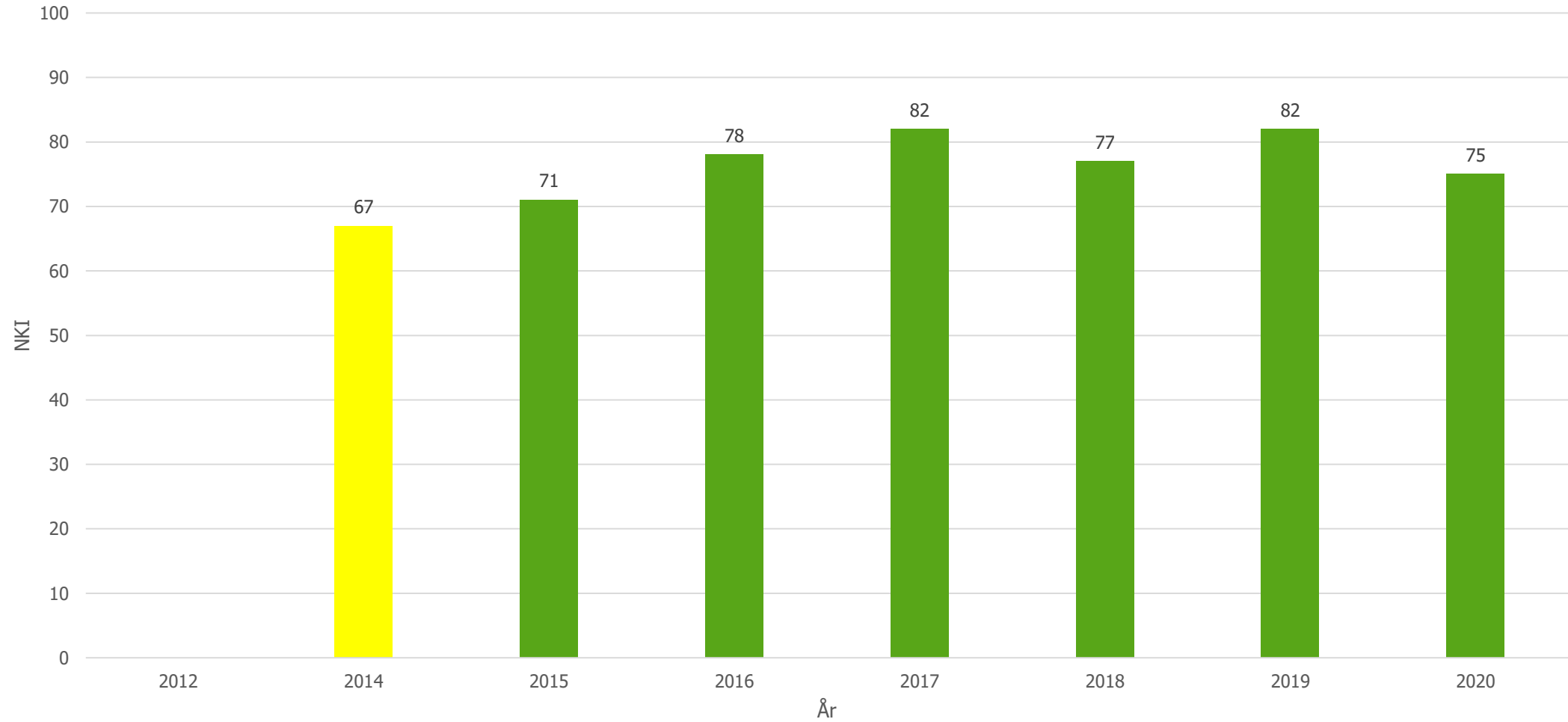


NKI per serviceområde för miljö- och hälsoskydd 2020



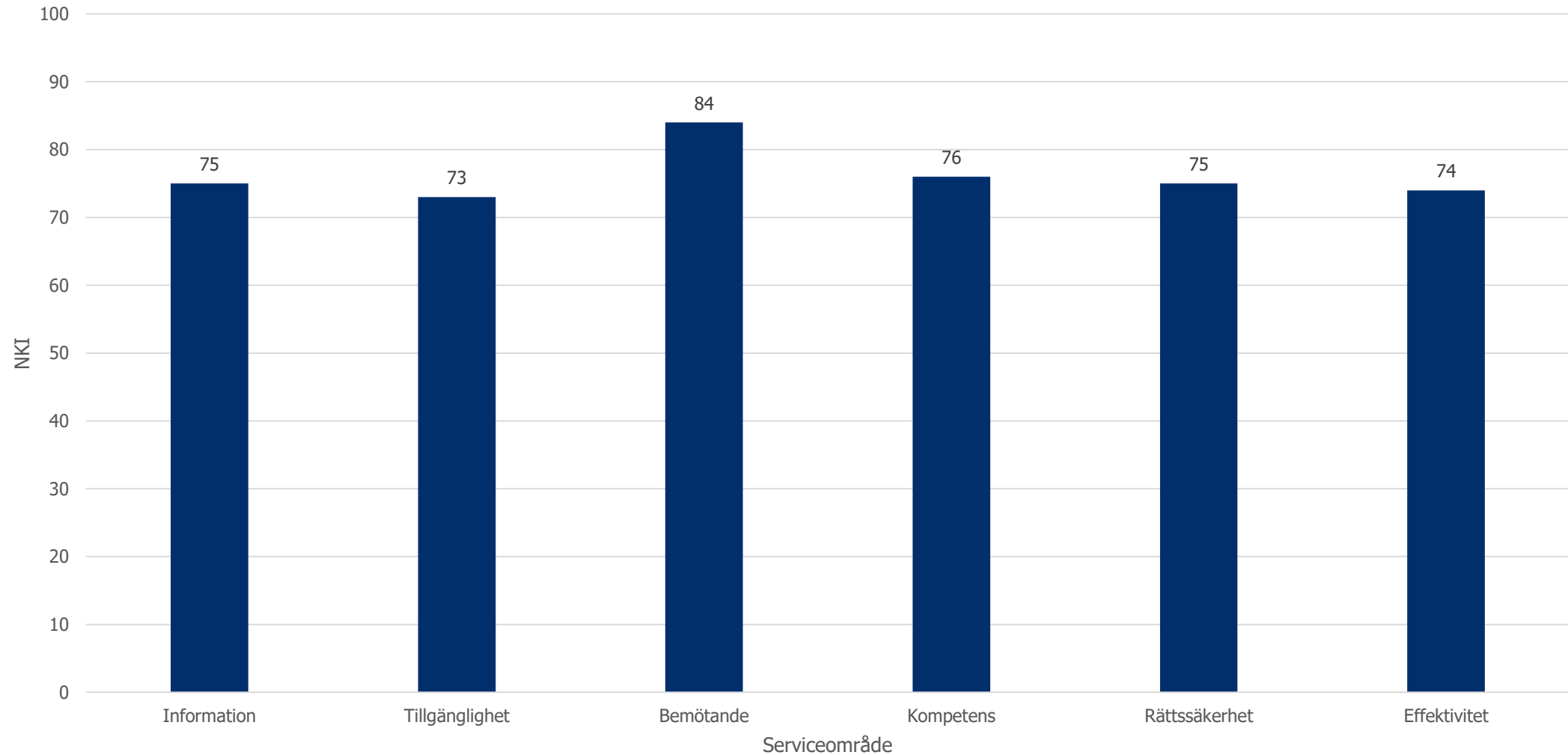


NKI livsmedelskontroll 2012-2020



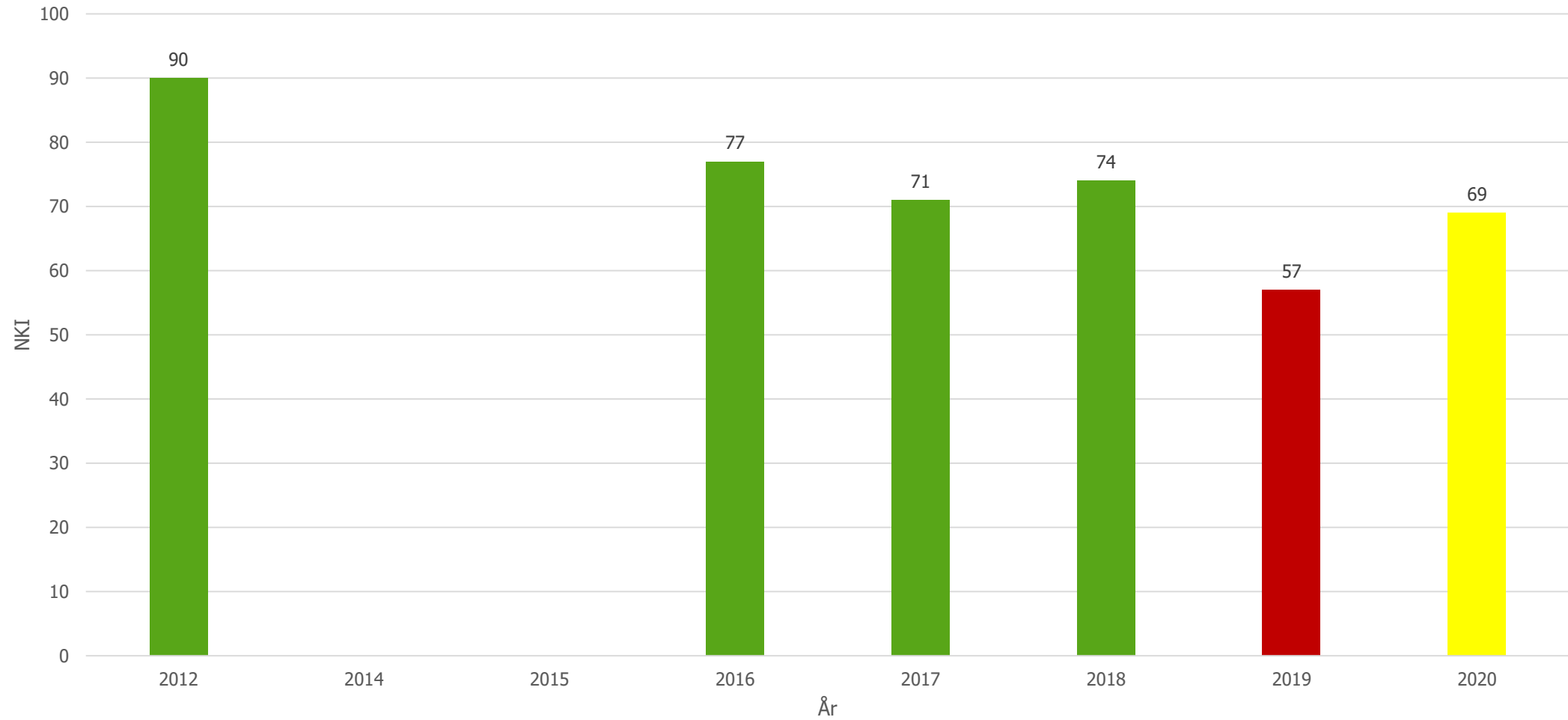


NKI per serviceområde för livsmedelskontroll 2020



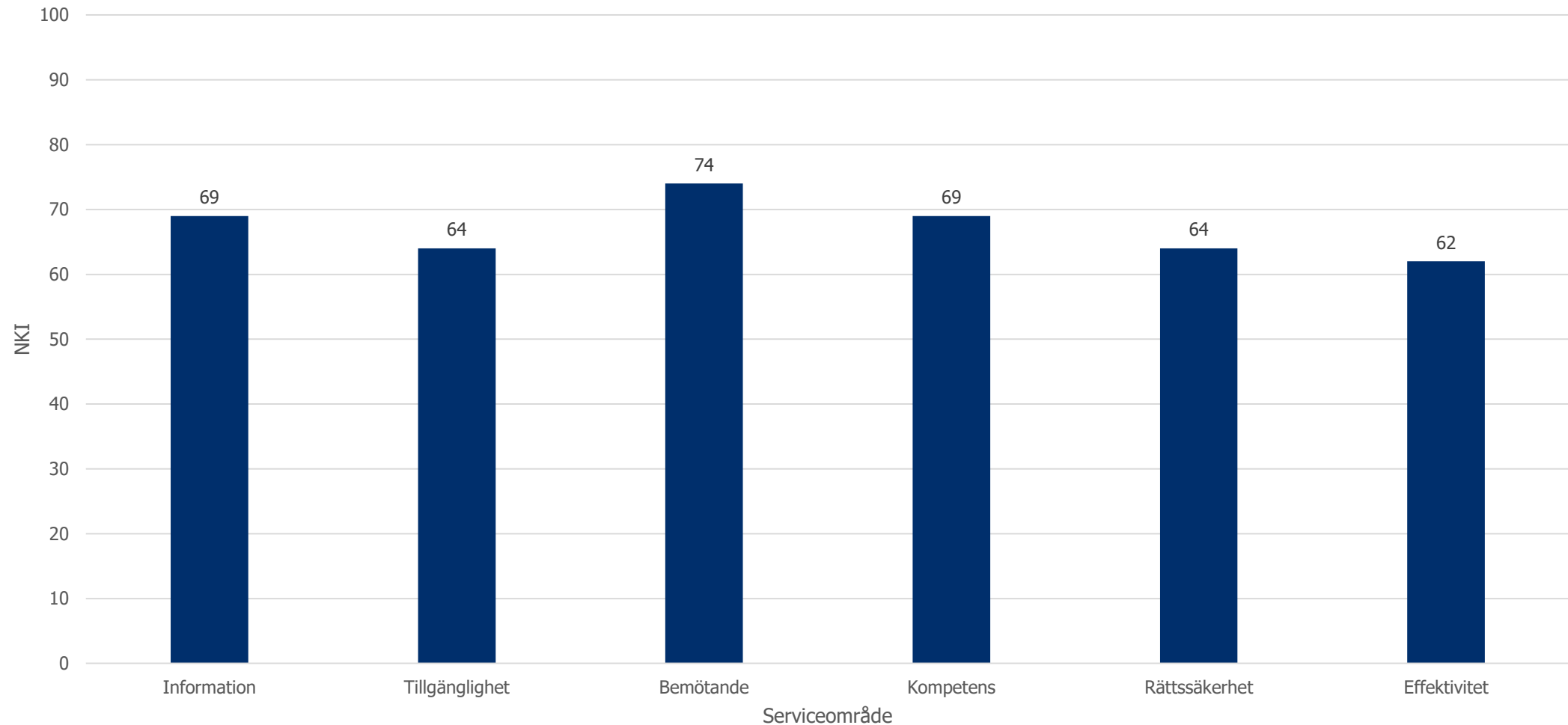


NKI serveringstillstand 2012-2020





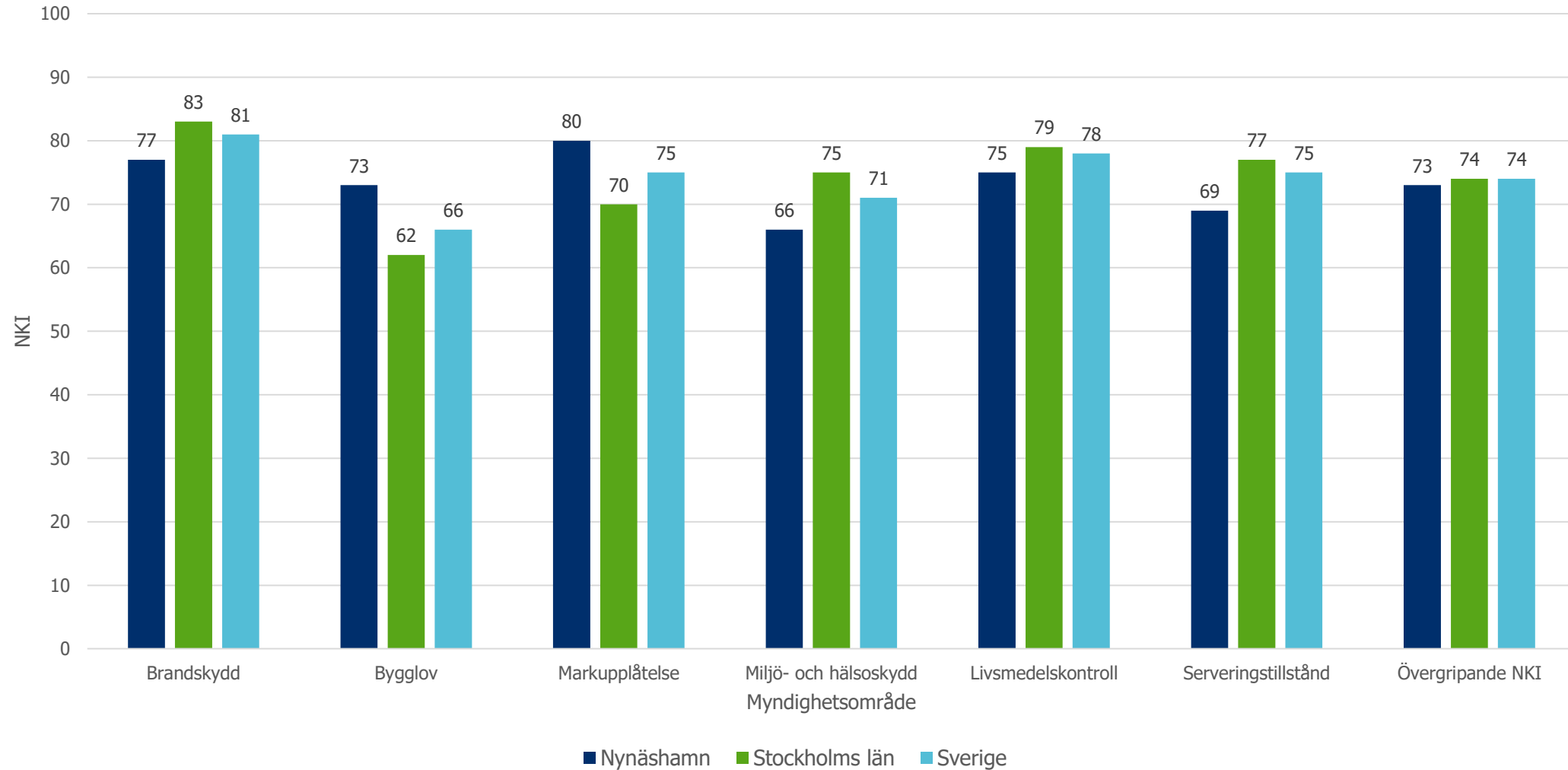
NKI per serviceområde för serveringstillstånd 2020





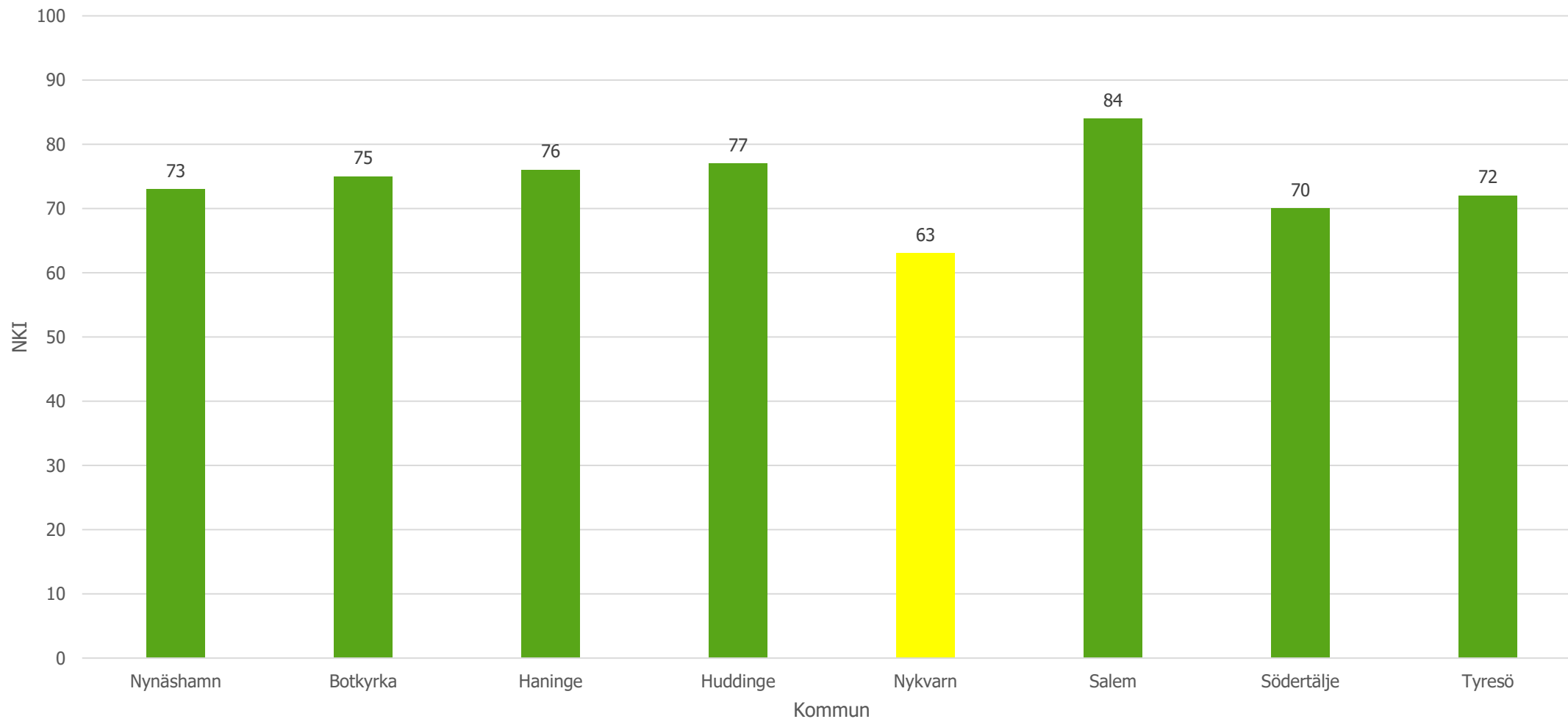
Jämförelse

NKI per myndighetsområde samt övergripande 2020



Jämförelse

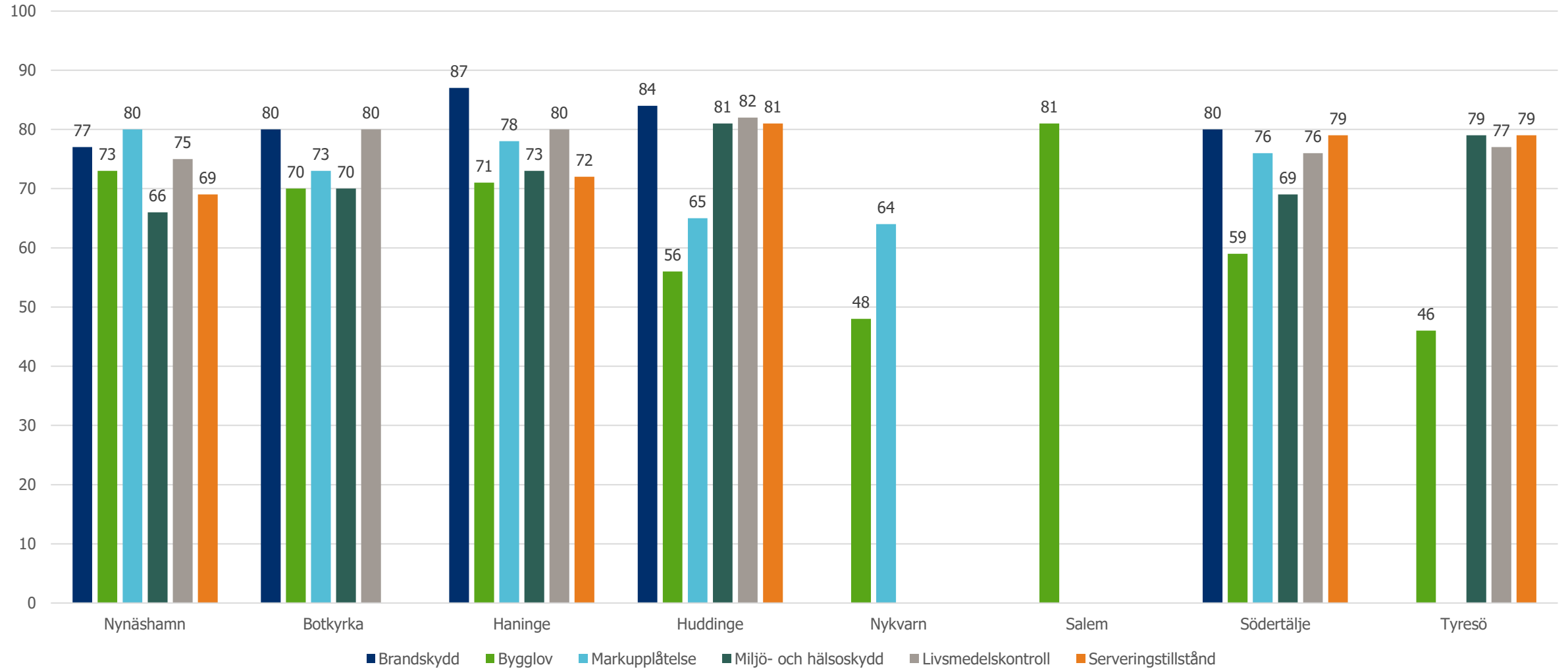
Övergripande NKI för Södertörnskommunerna 2020





Jämförelse

NKI per myndighetsområde för Södertörnskommunerna 2020



Löpande handlingsplan för ett bättre företagsklimat -

Klara aktiviteter

Förutsättningar för företagsamhet	Klart	Pågående	Ej påbörjat	Kommentar:	Ansvarig verksamhet:
Tillgänglig verksamhetsmark och lokaler					
<i>Planlägga verksamhetsmark för handel, kontor och småindustri i Björsta</i>	✓			<i>Detaljplanen har vunnit laga kraft. Arbetet fortsätter av privat aktör.</i>	<i>Plan- och kartenheten</i>
Enkelt till företagande					
Utöka och utveckla företagslotsfunktionen, som hjälper företag med att koordinera och guida i frågor som berör fler myndighetsområden	✓				<i>Näringslivsenheten och Kontaktcenter</i>
Hållbar upphandling					
Dialogmöte med Svenkt näringsliv om företagens syn på upphandling	✓			Sker i samverkan med Upphandlings Södertörn och ev Haninge kommun.	Näringslivsenheten
De tjänstepersoner som ofta genomför upphandlingar ska få utökade kunskaper genom utbildning. Kommunen blir bättre på upphandling.	✓			Utbildning framtaget och erbjuds löpande kommunanställda.	Kommundirektör och Upphandling Södertörn
Tre företagarrträffar under 2020 samt 1 under 2021 för att informera om kommande upphandlingar och om vad man som företag kan göra för att kunna vara med och slåss om ramavtalen.	✓			(Fler träffar kommer att genomföras under 2021)	Upphandling Södertörn och näringslivsenheten (I samarbete med Haninge Kommun)
Upphandling Södertörn, kommunpolitiker och näringslivsenheten deltar i Företagarnas frukostmöte för diskussion kring offentlig upphandling under februari 2020.	✓				Upphandling Södertörn och näringslivsenheten.
Entreprenörskap i skolan					

Rotary Nynäshamn, samarbetspartner till Ung Företagsamhet (UF) Stockholm 2020, gör en lokal insats tillsammans med Nynäshamns gymnasium, för unga entreprenörer i kommunen.	✓				Näringslivsenheten
Samhällsplanering för ett växande näringsliv					
Samverkan med Region Stockholm kring Bredbandsstödet har skett, bla genom utpekning av prioriterade områden.	✓				Näringslivsenheten
Informationsträff för företagare om detaljplanearbetet, etapp 1 "Hallängen" i Ösmo.	✓				Avdelningen för planering och hållbarhet och näringslivsenheten
Företagande på landsbygd och i skärgård					
Två webinarier kring små och medelstora företags möjligheter med hjälp av digitala verktyg.	✓				Näringslivsenheten
Branschträff med tema hur lokala smaker och produkter kan nå fler, genom samverkan i gröna näringar.	✓				Näringslivsenheten
Innovationsstöd genom workshop och rådgivning tillsammans med Coinnovate. (Sker inom EU-projektet Tre skärgårdar.)	✓				Näringslivsenheten
Kompetensförsörjning					
Tydliggöra erbjudandet till företagen kring att ta emot människor från arbetsmarknadsenheten för praktik, arbetsträning eller anställning.	✓				Arbetsmarknadsetheten, Näringslivsenheten, kommunikationsenheten

Skapa e-tjänst där företagare enkelt kan anmäla intresse för att ta emot en praoelev.	✓			Prao är sätt för företagare att öka kunskapen om och stärka attraktiviteten för din bransch. Prao är också ett sätt att lära sig mer om nya generationer och deras drivkrafter.	Kommunikationsenheten
Stimulerande mötesplatser					
Digitala Företagsbesök	✓			Sker löpande under året	Näringslivsenheten
Serviceinriktad myndighetsutövning	Klart	Pågående	Ej påbörjat	Kommentar:	
Lätt att göra rätt					
Bättre och enklare information och vägledning kring tillstånd och tillsyn för livsmedel, serveringstillstånd, via webben.	✓				Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund
Korta kön till SMOHF:s servicetelefonen samt kvalitetssäkra tjänsten genom att stärka teamet som bemannar telefonen.	✓			Dubblerad bemanning och fler i teamet. Backupp finns som också hanterar e-post.	Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund
Bättre och enklare information och vägledning kring bygglov via webben.	✓				Bygglovsenheten
Professionellt och vänligt bemötande					
Insatser för att öka tillgängligheten genom fokus på att minska antalet återsamtal, med andra ord färre samtal som slussas runt eller kopplas åter till kontaktcenter.	✓				Kontaktcenter
Omedelbar information till företag om de får en ny handläggare hos Smohf.	✓			(Införande av ny rutin.)	Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund
Bättre service					

Korta tiden från det att företag lämnat meddelande till dess att de får svar från Smohf.	✓			Fördubbling av antal personer som sköter servicetelefonen.	Smohf
Säkra att insatstiden för att åtgärda fel i vår offentliga utebelysning är maximalt en vecka efter anmält fel. Om felet är allvarligt och utgör en fara ska det åtgärdas omgående eller inom en timme.	✓				Stadsmiljöavdelningen
Bygglovsenheten utökar telefontiden för bygglovscoordinatorerna.	✓				Bygglovsenheten
Ny, enklare och tydligare webbplats www.nynashamn.se	✓			Lanserades 1 oktober 2020.	Kommunikationsenheten
Prioritera företagsärenden					
Startar en intern styrgrupp för näringslivsfrågor bestående av förvaltningschefer, näringsliv- och planeringschefer för att sätta fokus på företagsfrågor.	✓				Kommundirektör
Starta en intern arbetsgrupp för näringslivsfrågor.	✓				Näringslivschef
Platsens attraktivitet	Klart	Pågående	Ej påbörjat	Kommentar:	Kommentar:
Kommunicera framgång					
Entreprenörer i Nynäshamn lyfts i kampanjen "Nynäshamn - en plats för livet"	✓				
Kommunikation kring nya utbildningar och lyckad samverkan med näringslivet	✓				Campus Nynäshamn

Utökad kommunikationen kring vinnarna av "Årets-priserna" och deras lyckade satsningar och inspirerande arbetssätt.	✓			Galafesten 2020 är inställd pga Corona. I stället lyftes de nominerade i en annons i 100% Nynäshamn, sociala medier webb och nyhetsbrev. De bjöds också in till middag den i oktober där samtliga nominerade hyllades och vinnarna av priserna avslöjas.	Näringslivsenheten
Platsmarknadsföring; kommunorganisation och näringsliv i samverkan					
Kampanj för att marknadsföra platsen Nynäshamns kommun som ett attraktivt mål för besökare, invånare och potentiella inflyttare.	✓			Kampanjen genomfördes undersommaren och hösten. Filmer tillgängliggjordes för näringslivet.	Näringslivsenheten
Bilden av skolan					
Kommunikation om framgångar i skolorna, till exempel resultat, initiativ, tävlingar och satsningar Det är minst lika viktigt att lyfta framgångarna som att ärligt presentera våra utmaningar.	✓				Kommunikationsenheten och skolorna
Levande stadskärnor					
<i>Samla in tankar och förslag på hur stadskärnan kan utvecklas . Enkät till företag och allmänhet</i>	✓			<i>Ingår i insatsen "Initiativ för utveckling av handeln i Nynäshamns Stads kärna"</i>	<i>Näringslivsenheten</i>
Dialog med fastighetsägare i centrala Nynäshamn om utveckling av stadskärnan.	✓			<i>Ingår i insatsen "Initiativ för utveckling av handeln i Nynäshamns Stads kärna"</i>	Näringslivsenheten

<i>Genom ny detaljplan för fastigheten Apotekaren 24 skapa förutsättningar för fler bostäder i Nynäshamns centrum och således ett större kundunderlag.</i>	✓		<i>Detaljplanen har vunnit laga kraft. Arbetet fortsätter av privat aktör.</i>	Plan- och bygglov
--	---	--	--	-------------------



§ 12/21

Referensgrupp

Bengt-Göran Pettersson (KD) fick tillsammans med Håkan Svanberg (M) och Nina Munters i uppdrag att presentera förslag på en bred politisk referensgrupp tillsammans med näringslivet, § 6/21.

Bengt-Göran Pettersson (KD) presenterar ett förslag på referensgrupp Näringsliv-Politik. Referensgruppen ska bestå av politiker samt aktiva företagare med bred förankring i kommunen, deltagare i referensgruppen bör utses tillsammans inom politiken. Referensgruppen träffas ett par gånger per år under minst de närmaste 5 åren där man på ett öppet och transparent sätt delar erfarenheter som företagare, dialoger med kommunen, utmaningar men framför allt delar sina visioner om ett bättre Nynäshamn som företagare och god representant för vår kommun.

Näringslivsberedningens beslut

Bengt-Göran Pettersson (KD) får i uppdrag att göra en uppdragsbeskrivning för att klargöra uppdraget. Uppdragsbeskrivningen presenteras på Näringslivsberedningens möte 30 augusti.



§ 13/21 KS/2016/0086/559

Utveckling av hamnområdet

Håkan Svanberg (M), ordförande informerar om förslaget, Uppdrag för utveckling av hamnområdet.

Förslaget innebär att ta fram beslutsunderlag för att lägga ut drift och skötsel av hamnbodar och andra lämpliga delar av hamnområdet till en extern aktör.

Förslaget, Uppdrag för utveckling av hamnområdet, bifogas protokollet.

Näringslivsberedningens beslut

Näringslivsberedningen föreslår att

1. föra fram ett förslag till kommunstyrelsen att starta upp ett planprogram för hamnområdet.
2. föra fram förslaget Uppdrag för utveckling av hamnområdet till Kommunstyrelsen.

Reservation

Patrik Isestad (S) är för beslutet att föra fram ett förslag till kommunstyrelsen att starta upp ett planprogram för hamnen men reserverar sig mot beslutet att föra fram förslaget Uppdrag för utveckling av hamnområdet till Kommunstyrelsen.

Protokollsanteckning

Socialdemokraterna är för att ett planprogram startas för hamnen. Med ett planprogram vet medborgare, företagare och kommunen hur hamnen ska utvecklas. Däremot står inte Socialdemokraterna bakom förslaget som meddelar;

” För att förverkliga detta bör hamnområdet med dess byggnader och mark i så stor utsträckning som möjligt drivas av en extern aktör på marknadsmässiga villkor i samarbete med kommunen”

Det finns ingen beskrivning eller utredning som stödjer detta beslut? Det är ett enskilt tyckande där ingen vetenskap eller beprövad erfarenhet ligger som grund. Gästhamnschefen med personal gör ett bra jobb och behöver tydlighet från politiken om vart kommunen är på väg. Beslutet skapar oro hos medarbetare samt företagare i hamnen.

Skickas till Planeringschef, akten

Uppdrag för utveckling av hamnområdet

Gästhamnsområdet är ett för Nynäshamn och Nynäshamns centrum viktigt område för såväl boende i Nynäshamn som för turister. Hamnområdet ägs med något undantag av Nynäshamns kommun. Hamnbodar och andra byggnader hyrs i dag ut till olika företagare som driver verksamhet i dessa. Verksamheterna i hamnbodarna är uttalat säsongsbetonade andra lokaler och ytor står outnyttjade men borde kunna utvecklas för ett bättre nyttjande, som främjar liv och rörelse under en större tid av året. På området i hamnen finns restauranger plus en större byggnad med tillhörande båtuppställningsplats. I byggnaden bedrivs för närvarande ingen verksamhet, ej heller på den tidigare båtuppställningsplatsen.

Intentionen med uppdraget är att höja helhetsintrycket och att utveckla området.

För att förverkliga detta bör hamnområdet med dess byggnader och mark i så stor utsträckning som möjligt drivas av en extern aktör på marknadsmässiga villkor i samarbete med kommunen. Kommunen bibehåller också ägandeskapet av platsen i syfte att vidmakthålla långsiktig kontroll och kan samtidigt frigöra interna resurser.

Befintliga hyresgäster har hyresavtal med uppsägningstider, avsikten är att över tid öka attraktiviteten för de verksamheter som är etablerade och som kommer att etableras i området.

Ansvar och skötseln av hela platsen har som sagt betydelse för platsens attraktivitet.

Grundtanken är att en extern kommersiell aktör har bättre förutsättningar än den kommunala förvaltningen för att utveckla området vilket leder ökad attraktivitet, till fler besökare och högre omsättning i hela hamnen. Upplåtelseformen torde företrädesvis kunna vara ett anläggningsarrende där kommunen arrenderar ut både mark och byggnader med ett uttalat syfte. Det är viktigt att det vid ingången av avtal att frågan om besittningsskydd beaktas, så att kommunens kontroll över området och dess framtid bibehålls.

Valet av aktör bör ske med någon form av konkurrensutsättning; både för transparensens skull men även för att hitta en stark aktör med goda förutsättningar och intentioner.

Vi vill därför ge förvaltningen i uppdrag

att Att ta fram beslutsunderlag i enlighet med uppdragets intentioner, dvs. att lägga ut drift och skötsel av hamnbodar och andra lämpliga delar av hamnområdet.

att Detta ska ske på marknadsmässiga grunder och minst bära sina egna kostnader och kan, beroende på avtal och andra förhållanden, ske i etapper.

att Säkerställa kommunens rådighet över området genom beaktande av regelverken för besittningsskydd.



§ 14/21

Kalvö infart och trafikplats

Håkan Svanberg (M), ordförande tar upp trafikplats vid Kalvöindustriområde. Förslaget från Håkan Svanberg (M) är att frågan drivs mot trafikverket att få till en bättre trafiklösning. Dessutom föreslås att en informationstavla tas fram i samband med nya detaljplanen.

Korsningen Kalvöindustriområde finns med i ÅVS för väg 73 men det finns i dagsläget ingen finansiering för åtgärd av trafiksäkerheten.

Nina Munters, tillförordnad Näringslivschef återkommer med mer information kring Kalvö på nästa möte.



§ 15/21

Covid-19 - påverkan på näringslivet

Nina Munters, tillförordnad näringslivschef informerar.

Det finns en frustration bland företagen över krångliga stöd och sena utbetalningar från staten men de är samtidigt tacksamma för det stöd de får från kommunen. Konkurserna har minskat i jämförelse med samma period förra året.

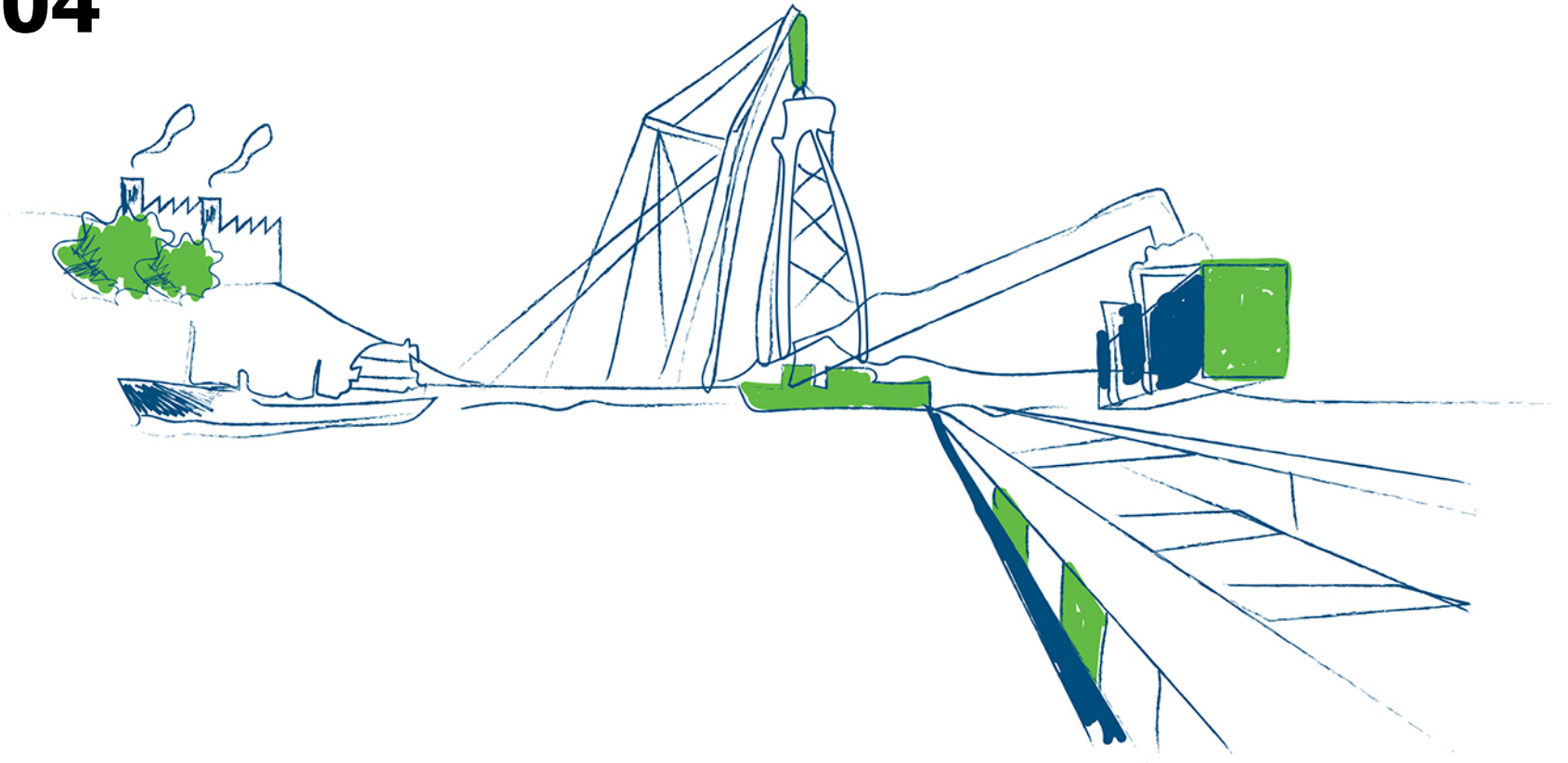
Presentationen bifogas protokollet.



Nynäshamn
kommun

Näringslivsberedning

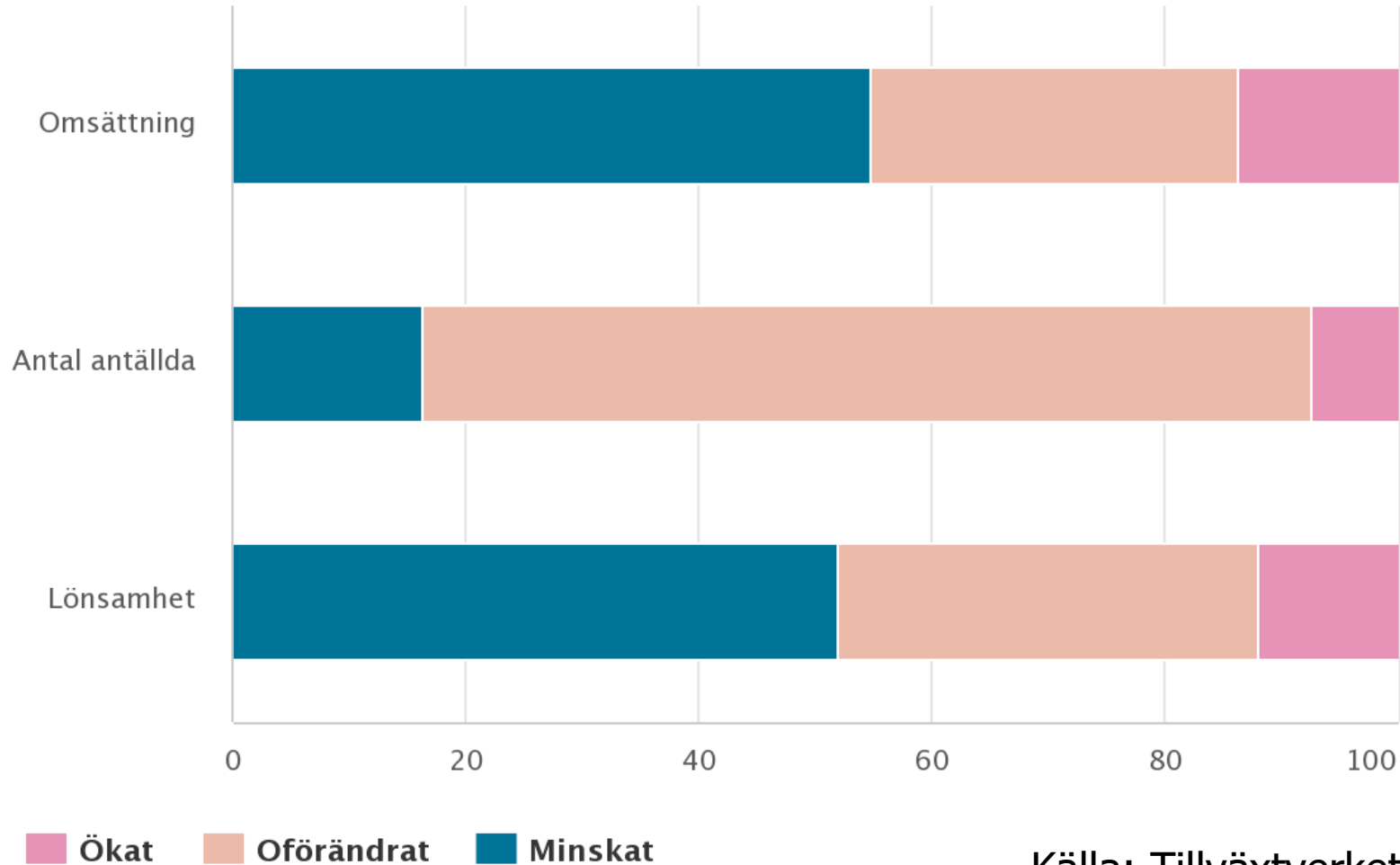
210504





Påverkan på omsättning, antal anställda och lönsamhet under 2020 jämfört med 2019

Andel i procent av företagen som svarat minskat, oförändrat eller ökat



Källa: Tillväxtverket, Företagens villkor och verklighet



Minskad omsättning och lönsamhet (Sverige)

- 55 procent av företagen uppger att de haft en minskad omsättning under 2020 jämfört med 2019.
- 90% av företagen inom Hotell och restaurang har haft en minskad omsättning.
- 29% av företagen inom byggbranschen har haft en ökad omsättning
- De gröna näringarna (jordbruk, skogsbruk och fiske) har störst andel företag som svarat att omsättningen varit oförändrad.
- Mönstret för nedgångarna i omsättningen återspeglas också i utvecklingen för lönsamheten. 52 procent av företagen har haft en minskad lönsamhet under 2020 jämfört med 2019.
- För drygt hälften av branscherna har mer än vartannat företag svarat att de haft en minskad lönsamhet. Högst andel som svarat att de haft en minskning är i hotell och restaurang, där 86 procent av företagen haft en minskad lönsamhet jämfört med 2019.



Konkurser på Södertörn jan-april 2021

Kommun	jan-april 2020	jan-april 2021	Skillnad
Botkyrka	22	24	9%
Haninge	17	17	0%
Huddinge	37	17	-54%
Nykvarn	1	2	100%
Nynäshamn	7	4	-43%
Salem	2	3	50%
Södertälje	24	21	-13%
Tyresö	2	10	400%

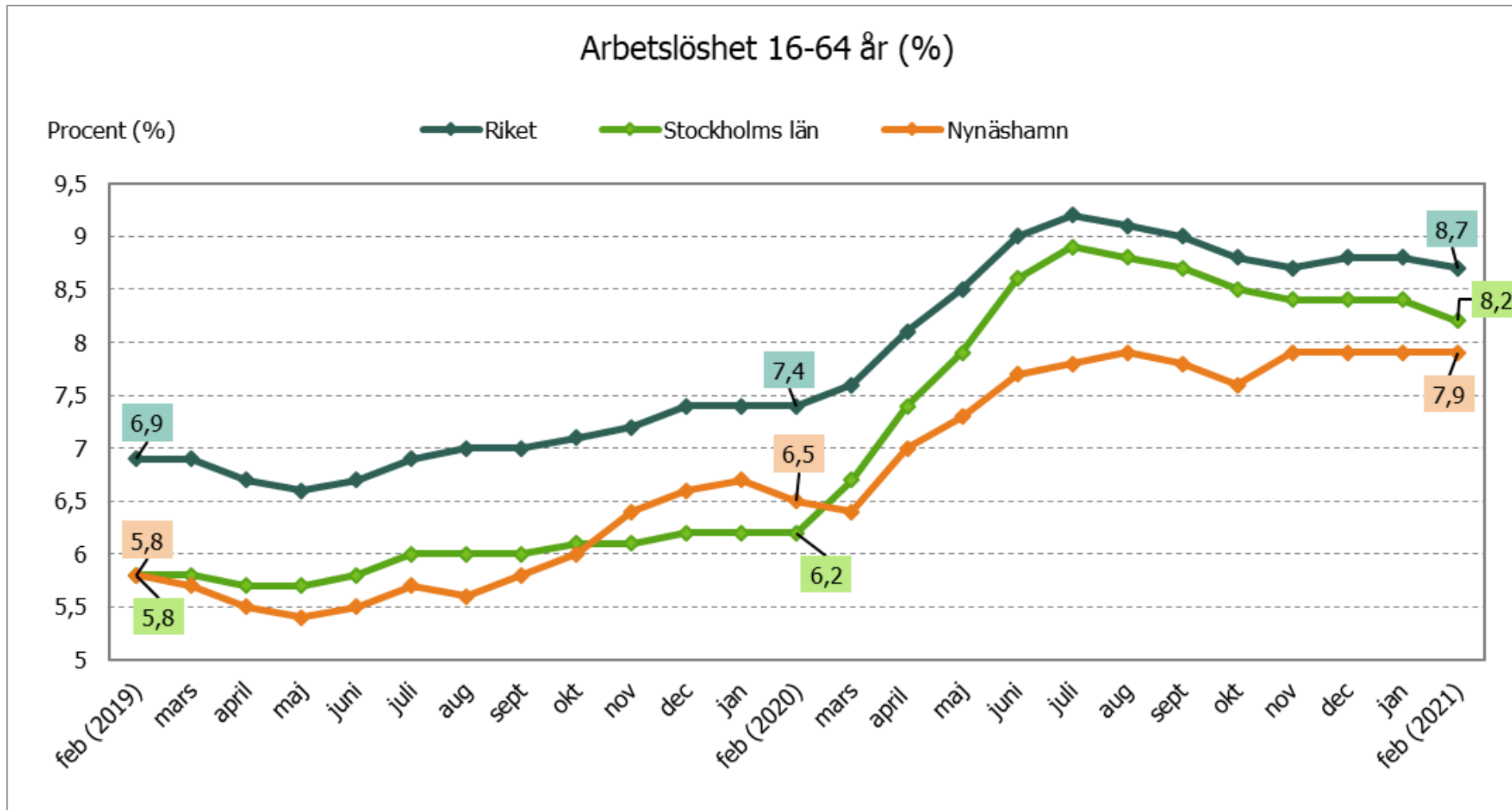


Konkurser på Södertörn 2019-2020

Kommun	jan-dec 2019	jan-dec 2020	Skillnad
Botkyrka	74	50	-32%
Haninge	79	48	-39%
Huddinge	63	74	17%
Nykvarn	7	3	-57%
Nynäshamn	21	15	-29%
Salem	4	8	100%
Södertälje	52	63	21%
Tyresö	14	27	93%

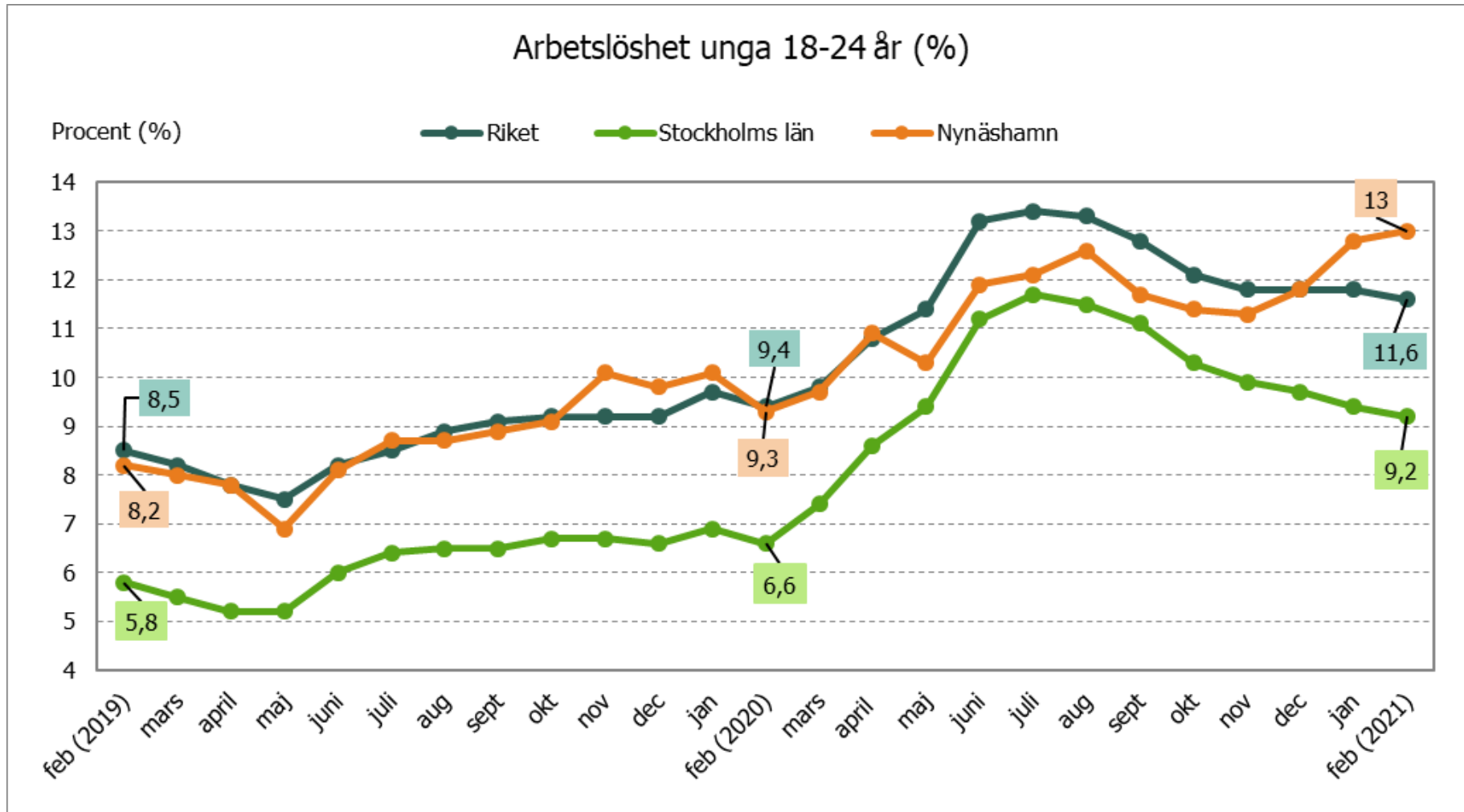


Arbetslöshet 16-64 år





Arbetslöshet unga 18-24 år





Coronaeffekter

- Slitna företagare med en "underhållsskuld"
 - Frustration över krångliga stöd och sena utbetalningar
 - Att kommunhuset är "tomt" påverkar
 - Tacksamma för stöd från kommunen
-
- Resultaten från Länsstyrelsens tillsyn utifrån pandemilagen hos Nynäshamnsföretagen, ser mycket bra ut!



§ 16/21

Ändrad sammanträdesdag för sammanträdet 31 augusti

Sammanträdet den 31 augusti sammanfaller med kommunstyrelsens sammanträdesdag. Håkan Svanberg (M), ordförande föreslår att ändra Näringslivsberedningens sammanträde till 30 augusti.

Näringslivsberedningens beslut

Näringslivsberedningen godkänner förslaget på ändrad mötesdag till den 30 augusti 15.00.



§ 17/21

Övriga frågor

Inga övriga frågor
