



Emil Bergsten Lilja, 08-520 688 87
emil.lilja@nynashamn.se
Certifierad sakkunnig kulturvården (KUL2)

Förenklad antikvarisk beskrivning, Hallängen 7



Beskrivning

Bebyggelsen på Hallängen 7 uppfördes under det tidiga 1960-talet och utgör ett välbevarat exempel på tidens bostadsarkitektur med inslag av centrumfunktioner. Anläggningen består av två sammanlänkade byggnadskroppar i två våningar med källare och sadeltak, förenade genom en låg förbindelsebyggnad med putsad fasad och flackt tak. De huvudsakliga fasaderna är utförda i rillat rött tegel, med framträdande balkonger vars fronter är klädda i sinuskorrigerad plåt – ett tidstypiskt materialval. Fönstersättningen domineras av tvålufts träfönster, kompletterade med perspektivfönster. Portarna har trapphusljus och är markerade med tegelfattningar samt små skärmtak i koppar, vilket bidrar till byggnadens detaljrikedom.

Byggnadskomplexet är i hög grad välbevarat, med ursprungliga fönster och portar. Endast den västliga byggnadskroppen har fått nya aluminiumportar. Utöver bostadslägenheter inrymmer fastigheten två samlingslokaler. Den ena, kallad "bion", är en aula med scen och bioduk, med en välbevarad glasad entré med smäckra stålprofiler, indragen från fasaden och markerad med kopparskärmtak och vit klinker. Interiört finns en lobby med biljettlucka och terrazzo-golv. Den andra lokalen, belägen i källarplanet, har pivothängda fönster med ursprungliga beslag, men entrépartiet är sannolikt utbytt. Lokalen är idag omvandlad till bostad.

Kulturhistoriska värden

Hallängen 7 representerar ett välbevarat exempel på 1960-talets bostads- och centrumbyggande i Ösmo. Trots att denna typ av bebyggelse är relativt vanlig i Sverige, har många liknande miljöer förändrats eller förvanskats. Den aktuella byggnaden uppvisar en hög grad av autenticitet, med bevarade material, detaljer och funktioner, samt en tydlig helhet i sin arkitektoniska utformning.

Byggnaden har haft en viktig centrumfunktion och utgör en fysisk och funktionell länk mellan det äldre kommunhuset och dagens centrum. Den illustrerar därmed ett viktigt skede i Ösmos utveckling.

För en fullständig kulturhistorisk värdering bör byggnaden sättas i relation till ett större sammanhang, men redan nu kan dess höga autenticitet och tydliga funktionella roll ses som starka indikatorer på att den bör betraktas som en särskilt värdefull byggnad enligt PBL, och som en bärande del i ett särskilt värdefullt bebyggelseområde.



Flygbild över Ösmo centrum 1981

Postadress

149 81 Nynäshamn

Besöksadress

Stadshusplatsen 1
Nynäshamn

Telefon/Fax

kontaktcenter
08-520 680 00
08-520 140 08 fax

E-post/Webb

kontaktcenter@nynashamn.se
www.nynashamn.se

Bankgiro/Plusgiro

620-0216 Bankgiro
63 45-3 Plusgiro

Organisationsnummer

212000-0233

Värdebärande karaktärsdrag

Fasad - Fasader i rillat rött tegel, sinuskorrigerade plåtfronter på balkonger, tegelfattningar vid trapphus och kring fönster



Fönster i trä - Tvålufts fönster, perspektivfönster samt pivothängda fönster, ursprungliga beslag

Portar – bevarade skärmtak, likt bleck, i koppar över samtliga portar till trapphus, bevarade portar i den sydliga huskroppen med ursprungliga beslag



Entré till samlingslokalen bion – indragen entré med vindfång, glaspartier, stålprofiler, väggklinker samt kopparskrämtak.



Takform – sadeltakets vinkel

Postadress
149 81 Nynäshamn

Besöksadress
Stadshusplatsen 1
Nynäshamn

Telefon/Fax
kontaktcenter
08-520 680 00
08-520 140 08 fax

E-post/Webb
kontaktcenter@nynashamn.se
www.nynashamn.se

Bankgiro/Plusgiro
620-0216 Bankgiro
63 45-3 Plusgiro

Organisationsnummer
212000-0233