



## Dagordning 2021-05-04

*Samtliga paragrafer föreslås justeras direkt*

### Ärenden

	Upprop och anmälningar om förhinder
	Val av justerare
<b>§ 89/21</b>	Fastställande av dagordning
	<b>Besluts punkter</b>
<b>§ 86/21</b>	Grödbby 7:1, Trollstavägen 35, Sorunda, Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus samt två komplementbyggnader, garage
<b>§ 87/21</b>	Trollsta 7:1, Trollstavägen 63, Sorunda, Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus
<b>§ 88/21</b>	Sjöfröken 2, Strandvägen 11, 149 34 Nynäshamn - Strandskyddsdispens för nybyggnation av brygga och båthus
<b>§ 89/21</b>	Sjöfröken 2, Strandvägen 11, 149 34 Nynäshamn - Bygglov för brygga och båthus
<b>§ 90/21</b>	Söder Enby 5:4, Söder Enby 32, Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage
<b>§ 91/21</b>	Delegation av beslutanderätt inom bygglovsärenden m.m. 23 juni - 2 augusti 2021
<b>§ 92/21</b>	Samrådsbeslut för Torp 2:26 och del av Torp 2:10
<b>§ 93/21</b>	Planuppdrag Björsta 2:26 m.fl.
<b>§ 94/21</b>	Svar på medborgarförslag - Utred buller och mät utsläpp av föroreningar från färjorna i Nynäshamns hamn
<b>§ 95/21</b>	Svar på medborgarförslag - ställplatser för husbilar i hamnområdet
<b>§ 96/21</b>	Svar på medborgarförslag - ställplatser för husbilar i hamnområdet
<b>§ 97/21</b>	Svar på medborgarförslag - uppfräschning av runsten och skylt i Billsta
	<b>Informationsärenden</b>
<b>§ 98/21</b>	Information om uppdrag Ören
<b>§ 99/21</b>	Aktuella upphandlingar och avtal
<b>§ 100/21</b>	Svar på medskick – redovisning av kostnader Källberga
<b>§ 101/21</b>	Övriga frågor och medskick
<b>§ 102/21</b>	Personalfrågor



Au § 86/21

## Gröbby 7:1, Trollstavägen 35, Sorunda, Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus samt två komplementbyggnader, garage

Ärendet är myndighetsutövning mot enskild. Förvaltningen gör bedömningen att tjänsteutlåtandet inte ska publiceras med hänsyn till ärendets karaktär.

Au § 87/21

## Trollsta 7:1, Trollstavägen 63, Sorunda, Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus

Ärendet är myndighetsutövning mot enskild. Förvaltningen gör bedömningen att tjänsteutlåtandet inte ska publiceras med hänsyn till ärendets karaktär.

Au § 88/21

## Sjöfröken 2, Strandvägen 11, 149 34 Nynäshamn - Strandskyddsdispens för nybyggnation av brygga och båthus

Ärendet är myndighetsutövning mot enskild. Förvaltningen gör bedömningen att tjänsteutlåtandet inte ska publiceras med hänsyn till ärendets karaktär.



Au § 89/21

## Sjöfröken 2, Strandvägen 11, 149 34 Nynäshamn - Bygglov för brygga och båthus

Ärendet är myndighetsutövning mot enskild. Förvaltningen gör bedömningen att tjänsteutlåtandet inte ska publiceras med hänsyn till ärendets karaktär.



Au § 90/21

## Söder Enby 5:4, Söder Enby 32, Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadhus och garage

Ärendet är myndighetsutövning mot enskild. Förvaltningen gör bedömningen att tjänsteutlåtandet inte ska publiceras med hänsyn till ärendets karaktär.



## Tjänsteställe/handläggare

Bygglövsenheten  
Rikard Strandberg  
E-post: rikard.nilsson@nynashamn.se  
Tel:

Beslutsinstans  
Samhällsbyggnadsnämnden

## Delegation av beslutanderätt inom bygglovsärenden m.m. 23 juni - 2 augusti 2021

### Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bemyndigar nämndens ordförande att fatta beslut i följande typer av ärenden under perioden 23 juni – 2 augusti 2021:

- Strandskyddsdispens
- Förhandsbesked
- Bygglov utanför planlagt område

### Ärendet

Plan- och bygglagen reglerar handläggningstider till tio veckor med möjlighet att genom särskilt beslut förlänga med ytterligare tio veckor. I syfte att upprätthålla god service föreslår därför förvaltningen att nämnden delegerar beslutanderätten i vissa ärenden till nämndens ordförande så att denne kan fatta beslut under sommaren när nämnden inte sammanträder.

Samhällsbyggnadsförvaltningen

\_\_\_\_\_  
Alf Olsson  
Förvaltningschef

\_\_\_\_\_  
Ida Olén  
Avdelningschef

\_\_\_\_\_  
Rikard Strandberg  
Enhetschef

### Skickas till

Akten  
Enhetschef/bygglovchef  
Bygglovhandläggarna



## Tjänsteställe/handläggare

Planenheten  
Andreas Winander Schönning  
E-post: andreas.winander-  
schonning@nynashamn.se  
Tel:

Beslutsinstans  
Samhällsbyggnadsnämnden

## Samrådsbeslut för Torp 2:26 och del av Torp 2:10

### Förvaltningens förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplanen för Torp 2:26 och del av Torp 2:10 inte medför en betydande miljöpåverkan och att en strategisk miljöbedömning inte behöver göras.
2. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att detaljplanen för Torp 2:26 och del av Torp 2:10 skickas ut på samråd enligt 5 kap. 11 § PBL 2010:900 med avsikt att inhämta godkännande från samrådskretsen för att handlägga detaljplanen enligt ett begränsat standardförfarande

### Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden gav den 16 juni 2020 miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en detaljplan för fastigheten Torp 2:26. För att helt kunna ersätta den tidigare detaljplanen DP725 har även en mindre del av fastigheten Torp 2:10 inkluderats. På fastigheten Torp 2:26 föreslås en utökad byggrätt för brandstationen gentemot tidigare detaljplan. Den utökade byggrätten ger möjlighet till en mer ändamålsenlig brandstation. Flera bestämmelser om byggnadens utformning införs i detaljplanen i syfte att inte inverka negativt på riksintresset för kulturmiljövård. Detta innebär bland annat begränsning av fasadmaterial som måste vara av trä samt fasadkulör som måste vara antingen rött eller gult. Även en bestämmelse om att ny bebyggelse måste utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart införs. Likartade utformningsbestämmelser fanns även i tidigare detaljplan. På den del av fastigheten Torp 2:10 som berörs regleras marken till att användas för gatuändamål vilket är samma reglering som i den tidigare detaljplanen. Eftersom byggnationen av den nya brandstationen är mycket angelägen föreslår förvaltningen att detaljplanen ska handläggas med ett begränsat standardförfarande. Det innebär att förvaltningen vid samrådet har för avsikt att begära samrådskretsens godkännande av detaljplanen för att efter samrådet kunna anta detaljplanen utan att först låta den granskas enligt 5 kap. 18 § PBL 2010:900.

### Ärendet

Detaljplanearbetet påbörjades sommaren 2020 efter att planuppdrag beslutats av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 16 juni 2020. Planområdet är cirka 3000 kvadratmeter stort och har samma avgränsning som DP 725. Planområdet är beläget centralt i Spångbro cirka 100 meter öster om busstorget.

Detaljplanen innefattar i huvudsak fastigheten Torp 2:26 som idag används för den befintliga brandstationen men även en mindre del av fastigheten Torp 2:10 omfattas. Den del av Torp 2:10 som omfattas hade i DP 725 användningen Gata och samma användning föreslås även i detta förslag till detaljplan.

Tidigt i detaljplanearbetet har en undersökning om betydande miljöpåverkan genomförts och samrått med Länsstyrelsen och Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att detaljplanen inte medför en betydande miljöpåverkan



och att ingen strategisk miljöbedömning behöver göras. Förvaltningens uppfattning delas av Länsstyrelsen och Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund.

Detaljplanen föreslår en utökad byggrätt för brandstationen främst genom att byggrätten utökas åt öster. Även en mindre utökning norrut tillåts. Eftersom planområdet ligger inom riksintresseområde för kulturmiljövård har flertalet utformningsbestämmelser införts i syfte att detaljplanen inte ska inverka negativt på riksintresset.

Bland annat regleras taklutningarna till mellan 20 och 50 grader vilket är i stil med närliggande byggnader. Fasaden ska vara av trä och fasadkulören ska vara antingen röd eller gul med vita detaljer. Taket ska vara av rött lertegel och utformas som mansardtak.

Även en bestämmelse om att ny bebyggelse ska utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart införs. I planbeskrivningen förtydligas att vad som menas med "omgivningens egenart" är

- Huskroppar i huvudsak placerade längsmed kyrkvägen där entrén vetter ut mot gaturummet.
- Mansardtak, beklätt med lertegel.
- Små takkupor.
- Fasad bestående av locklistpanel som är bemålad med röd slamfärg eller gul herrgårdskulör. Vindskivor, foder och andra detaljer är vita.
- Byggnadsverk uppfört i max två våningar plus eventuellt mindre vindsutrymme.

Delar av planområdet omfattas av strandskydd som automatiskt inträder när man tar fram en ny detaljplan om det inte upphävs i den nya detaljplanen. Därför föreslås strandskyddet upphävas inom detaljplanen då strandskyddets syften inte tillgodoses inom planområdet.

Det är mycket angeläget att byggnationen av brandstationen kan komma igång. Därför föreslår förvaltningen att detaljplanen bör handläggas med begränsat standardförfarande. För att kunna använda begränsat standardförfarande krävs att förslaget kan anses vara av mindre betydelse. Eftersom förslaget till detaljplan håller sig till motsvarande användning som i tidigare detaljplan och förändringen i huvudsak innebär utökad byggrätt bedömer förvaltningen att förslaget kan anses vara av mindre betydelse.

Begränsat standardförfarande innebär att man vid samrådet inhämtas hela samrådsretsens godkännande av detaljplanen. Om hela samrådsretsen godkänner förslaget kan detaljplanen efter samrådet fortskrida till antagande utan att först granskas. Om någon ur samrådsretsen väljer att inte godkänna detaljplanen kommer den istället att handläggas med standardförfarande vilket innebär att en granskning måste genomföras. Det begränsade standardförfarandet innebär att inga betydande ändringar kan göras av planförslaget efter samrådet.

### Förvaltningens bedömning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att planförslaget är förenligt med översiktsplanens intentioner och kan sändas ut på samråd.

---

Alf Olsson  
Förvaltningschef

---

Ida Olén  
Avdelningschef plan och bygglov

**Beslutsunderlag**

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Plankarta

Planbeskrivning

**Skickas till**

Akten

Sökande



## Tjänsteställe/handläggare

Planenheten  
Staffan Ahlstedt  
E-post: [staffan.ahlstedt@nynashamn.se](mailto:staffan.ahlstedt@nynashamn.se)

Beslutsinstans  
Samhällsbyggnadsnämnden

## Planuppdrag Björsta 2:26 m.fl.

### Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja detaljplanprövningen för Björsta 2:26 m.fl. enligt 4 kap. 2 § plan- och bygglagen, med utgångspunkt att handlägga detaljplanen enligt ett begränsat standardförfarande.

### Sammanfattning

Ägaren till fastigheterna Björsta 2:26 m.fl. vill att gällande detaljplan ändras för att bättre passa upplåtelse med bostadsrätt och för att medge ett ökat antal bostadshus. Förvaltningen bedömer att förändringarna gällande hur byggrätterna uttrycks i planen är möjliga att genomföra och inte strider mot den ursprungliga planens intentioner. Planändringen i övrigt föranleder att en rad frågor utreds, se start-PM.

### Ärendet

Ägaren till fastigheterna Björsta 2:26 m.fl. fick positivt planbesked av KS 2020-05-19 för att ändra detaljplan DP 861, som antogs 2017-11-20. Sedan detaljplanens antagande har merparten av villatomterna styckats av, men ingen fastighetsbildning har ännu skett för par- och radhusbebyggelsen.

Fastighetsägaren ser problem med hur radhusområdet är planlagt. I detaljplanen regleras maximal bebyggelse per fastighet, vilket innebär att varje enskilt småhus behöver ligga på en egen fastighet. Fastighetsägaren vill lägga flera småhus inom samma fastighet och upplåta dem som bostadsrätter. Vidare vill man se över planbestämmelser om fasad- och takmaterial samt färg för de friliggande husen.

I ansökan om planbesked ville fastighetsägaren också ändra på bestämmelser om grundläggning och markhöjder för vissa av de friliggande husen. Kommunstyrelseförvaltningen förklarade att detta skulle innebära stora förändringar i planen och kräva att utredningar om bland annat geoteknik och grundvatten skulle behöva göras om. Efter denna dialog beslutade fastighetsägaren att återta den delen av ansökan.

I augusti 2020 inkom fastighetsägaren med ett nytt förslag till bebyggelsestruktur, som bland annat innebär att området bebyggs med cirka 40 st. fler bostadshus än vad som var tanken i gällande detaljplan och i kommunstyrelsens beslut om planbesked.

Samhällsbyggnadsnämnden behöver nu ta ställning till om förvaltningen ska ges ett planuppdrag för att ändra den gällande detaljplanen.

### Förvaltningens bedömning

Det nya bebyggelseförslaget från exploatören skiljer sig från det förslag kommunstyrelsen gav positivt planbesked för. Större förändringar i gällande detaljplan och fler utredningar än vad som tidigare bedömts kommer därför att krävas. Detta har kommunicerats med fastighetsägarens ombud.

Förvaltningen bedömer att exploatörens förslag till förändringar inte strider mot den ursprungliga planens syfte. Planändring kan därför tillämpas. I och med att samrådskretsen är begränsad kan det bli möjligt att begränsa förfarandet och avvara granskningssteget i planprocessen.

Förvaltningen bedömer att det nu är lämpligt att påbörja planarbetet med att ändra detaljplan DP 861.

---

Alf Olsson  
Förvaltningschef

---

Ida Olén  
Avdelningschef

### Beslutsunderlag

Start-PM daterat den 23 april

### Skickas till

Exploatören:

U&P i Nynäshamn AB

c/o Jan Ullberg

[jan.ullberg@upholding.se](mailto:jan.ullberg@upholding.se)

Ombud för exploatören:

Sören Kågedal

[soren.kagedal@gmail.com](mailto:soren.kagedal@gmail.com)



## Tjänsteställe/handläggare

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslutsinstans

Samhällsbyggnadsnämnden

# Svar på medborgarförslag - Utred buller och mät utsläpp av föroreningar från färjorna i Nynäshamns hamn

## Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. avslå medborgarförslaget om att utreda buller och mäta utsläpp av föroreningar från färjorna i Nynäshamns hamn
2. föreslå kommunstyrelsen att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen att tillsammans med Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund och samhällsbyggnadsförvaltningen utreda ansvarsfrågorna gällande miljöövervakning.

## Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har delegerats beslutanderätten för medborgarförslaget gällande att kommunen utreder buller och gör mätningar av föroreningar från färjorna i hamnen, 2019-09-18, § 139.3.

Hamnverksamhet är en tillståndspliktig verksamhet och tillstånd har beviljats. Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund utfärdar dessa tillstånd och är tillsynsmyndighet.

Enligt reglemente ansvarar samhällsbyggnadsnämnden för viss miljöövervakning och kommunstyrelsen ska utföra kommunens övergripande arbete inom miljö- och energiområdet. I Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds förbundsordning står att de ska fullgöra det som ankommer kommunen när det kommer till viss lagstiftning.

På grund av mängden frågor, klagomål och synpunkter till kommunen om hamnverksamhet men svårigheten att tyda gränsdragningen för uppdraget om mätningar etc. anser förvaltningen att ansvaret för detta bör utredas. Innan detta är fastställt ser samhällsbyggnadsförvaltningen att medborgarförslaget behöver avslås eftersom samhällsbyggnadsnämnden inte i dagsläget har detta uppdrag.

## Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har delegerats beslutanderätten för medborgarförslaget gällande att kommunen utreder buller och gör mätningar av föroreningar från färjorna i hamnen, 2019-09-18, § 139.3.

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för medborgarförslaget och ber om ursäkt för att handläggandet av förslaget har dragit ut på tiden. Förslaget innebär frågor som kommunen behöver utreda. Kommunen får ofta in frågor, klagomål och synpunkter kring de frågor som medborgarförslaget lyfter.

Samhällsbyggnadsförvaltningen skickade den 1 april 2021 begäran om yttrande till kommunstyrelsens avdelning för planering och hållbarhet. Syftet var att säkerställa att förslaget är förankrat i de delar av kommunen som enligt reglemente ansvarar för miljöfrågor. Den 7 april inkom

yttrande från avdelningen för planering och hållbarhet som inte har något att erinra mot samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning av ärendet.

### Förvaltningens bedömning

Hamnverksamhet är en tillståndspliktig verksamhet och tillstånd har beviljats, dels för Norviks hamn och dels för hamnen inne i Nynäs hamn. Enligt Stockholms hamnar iakttar hamnen de krav som följer av tillståndet. Ett av fartygen är redan elanslutet och vad kommunen erfar finns det planer på att även ansluta Destination Gotlands fartyg.

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund utfärdar dessa tillstånd och är tillsynsmyndighet. I tillsynen kontrollerar Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund att verksamhetsutövarna följer sin egenkontroll.

Enligt reglemente för samhällsbyggnadsnämnden 1 kap. 5 § ansvarar samhällsbyggnadsnämnden för viss miljöövervakning. Den miljöövervakning samhällsbyggnadsnämnden utför är VA:s recipientkontroll, sjöprovtagning som görs på sensommaren samt badvattenprovtagningen under sommartid. Enligt kommunstyrelsens reglemente 1 kap. 24 § ska kommunstyrelsen utföra kommunens övergripande arbete inom miljö- och energiområdet. I Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds förbundsordning står att de ska fullgöra det som ankommer kommunen när det kommer till viss lagstiftning.

På grund av mängden frågor, klagomål och synpunkter till kommunen om hamnverksamhet men svårigheten att tyda gränsdragningen för uppdraget om mätningar etc. anser förvaltningen att ansvaret för detta bör utredas. Förvaltningen anser att de som ska vara drivande i att ta fram detta är kommunstyrelsen som har ansvar för övergripande arbete inom miljö- och energiområdet enligt reglemente.

Innan detta är fastställt ser samhällsbyggnadsförvaltningen att medborgarförslaget behöver avslås eftersom samhällsbyggnadsnämnden inte i dagsläget har detta uppdrag. Förvaltningen föreslår dock att kommunstyrelsen uppdrar till kommunstyrelseförvaltningen att tillsammans med Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund och samhällsbyggnadsförvaltningen utreda ansvarsfrågorna gällande miljöövervakning

---

Alf Olsson  
Förvaltningschef

### Beslutsunderlag

Medborgarförslag om att kommunen utreder buller, inkommit 2019-09-30  
Yttrande från kommunstyrelsens avdelning för planering och hållbarhet, 2021-04-07

### Skickas till

Akten  
Kommunfullmäktige  
Förslagsställaren  
Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund



## Tjänsteställe/handläggare

Gästhamn och turistbyrå  
Rikard Andersson  
E-post: rikard.andersson@nynashamn.se  
Tel:

Beslutsinstans  
Samhällsbyggnadsnämnden

## Svar på medborgarförslag - ställplatser för husbilar i hamnområdet

### Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget om att anlägga ställplatser för husbilar i hamnområdet.

### Sammanfattning

Önskemål om ställplatser för husbilar i gästhamnen har kommit in i form av medborgarförslag. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att nackdelarna med att uppföra ställplatser i hamnområdet i dagsläget överväger fördelarna.

### Ärendet

Ett medborgarförslag har den 13 januari 2020 inkommit med uppmaning om att kommunen skall anlägga ställplatser i hamnområdet. Kommunstyrelsen delegerade beslutsrätten till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 13 februari 2020.

### Förvaltningens bedömning

Även om de som nyttjar ställplatserna skulle tycka att det var trevligt att stå i hamnområdet finns det ett antal problem som följer med.

För det första behöver ett antal parkeringsplatser tas i anspråk. Parkeringssituationen är redan mycket ansträngd i hamnområdet. Detta gäller särskilt under sommaren, då man även kan räkna med att de flesta husbilsgästerna kommer att besöka oss.

Tanken är också att man skall kunna samutnyttja de faciliteter som finns i hamnen avsedda för båtgesterna. Nynäshamns gästhamn har vuxit mycket sedan serviceanläggningen dimensionerades. Vi har idag nära dubbelt så många båtnätter per år jämfört med 1994 då anläggningen uppfördes. Ingen utbyggnad av duschar och toaletter har genomförts och det är under högsäsong trångt i anläggningen. Om även husbilsturister skall nyttja anläggningen blir trängseln än större och man riskerar att försämra servicen för båtgesterna.

Det är också tveksamt om kommunen skall konkurrera med campingar och andra som tillhandahåller ställplatser.

Den ekonomiska aspekten är viktig. Även om inga investeringar i infrastruktur görs, som till exempel el, vatten och avlopp, kommer inte dessa platser att bära sig ekonomiskt.

Sammanfattningsvis överväger nackdelarna med anläggandet av husbilsplatser i Nynäshamns gästhamn. Husbilsturismen ökar dock i Sverige varför husbilsfrågan bör lyftas in i arbetet med kommande översikts- och detaljplanering.

En komplettering av tidigare medborgarförslag med samma innebörd, det vill säga att uppföra ställplatser i hamnområdet, har genomförts med syfte att undersöka kostnader för dessa eventuella ställplatser på specifik plats i hamnområdet. Se bilaga.

---

Alf Olsson  
förvaltningschef

---

Jesper skoglund/stadsmiljöchef

### Beslutsunderlag

Medborgarförslag inkommet 13 januari 2020

Komplettering svar på medborgarförslag avseende ställplatser för husbil i hamnområdet 2021-03-26

### Skickas till

Akten  
Förslagsställaren  
hamnchefen  
stadsmiljöchefen  
kommunstyrelseförvaltningen





## Tjänsteställe/handläggare

Gästhamn och turistbyrå  
Rikard Andersson  
E-post: rikard.andersson@nynashamn.se  
Tel:

Beslutsinstans  
Samhällsbyggnadsnämnden

## Svar på medborgarförslag- Ställplatser för husbilar i hamnområdet

### Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget om att anlägga ställplatser för husbilar i hamnområdet.

### Sammanfattning

Önskemål om ställplatser för husbilar i gästhamnen har kommit in i form av medborgarförslag. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att nackdelarna med att uppföra ställplatser i hamnområdet i dagsläget överväger fördelarna.

### Ärendet

Förslagsställaren har den 18 februari 2020 inkommit med ett medborgarförslag om att kommunen anlägger ställplatser i hamnområdet. Kommunstyrelsen delegerade beslutsrätten till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 12 mars 2020.

### Förvaltningens bedömning

Även om de som nyttjar ställplatserna skulle tycka att det var trevligt att stå i hamnområdet finns det ett antal problem som följer med.

För det första behöver ett antal parkeringsplatser tas i anspråk. Parkeringssituationen är redan mycket ansträngd i hamnområdet. Detta gäller särskilt under sommaren, då man även kan räkna med att de flesta husbilsgästerna kommer att besöka oss.

Tanken är också att man skall kunna samutnyttja de faciliteter som finns i hamnen avsedda för båtgesterna. Nynäshamn gästhamn har vuxit mycket sedan serviceanläggningen dimensionerades. Vi har idag nära dubbelt så många båtnätter per år jämfört med 1994 då anläggningen uppfördes. Ingen utbyggnad av duschar och toaletter har genomförts och det är under högsäsong trångt i anläggningen. Om även husbilsturister skall nyttja anläggningen blir trängseln än större och man riskerar att försämra servicen för båtgesterna.

Det är också tveksamt om kommunen skall konkurrera med campingar och andra som tillhandahåller ställplatser.

Den ekonomiska aspekten är viktig. Även om inga investeringar i infrastruktur görs, som till exempel el, vatten och avlopp, kommer inte dessa platser att bära sig ekonomiskt.

Sammanfattningsvis överväger nackdelarna med anläggandet av husbilsplatser i Nynäshamn gästhamn. Husbilsturismen ökar dock i Sverige varför husbilsfrågan bör lyftas in i arbetet med kommande översikts- och detaljplanering.

---

Alf Olsson  
förvaltningschef

---

Jesper Skoglund/stadsmiljöchef

### Beslutsunderlag

Medborgarförslag inkommet 18 februari 2020

Komplettering svar på medborgarförslag avseende ställplatser för husbil i hamnområdet 2021-03-26

### Skickas till

Akten

Förslagsställaren

hamnchefen

stadsmiljöchefen

kommunstyrelseförvaltningen



### Tjänsteställe/handläggare

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Anneli Hallberg  
E-post: anneli.hallberg@nynashamn.se  
Tel:

Beslutsinstans  
Samhällsbyggnadsnämnden

## Svar på medborgarförslag - uppfräschning av runsten och skylt i Billsta

### Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget om uppfräschning av runsten och skylt i Billsta.

### Sammanfattning

Ett medborgarförslag har lämnats till kommunen om att runstenen i Billsta är i stort behov av uppfräschning samt att skylten är illa åtgången av väder och vind. Förvaltningen kan inte tillmötesgå förslagsställarens önskan om uppfräschning av runstenen då det är länsstyrelsen som ansvarar för och beslutar om en runsten får målas eller inte. Kommunen ansvarar för skyltarna och dessa kommer att bytas.

### Ärendet

Ett medborgarförslag lämnades in till kommunen den 9 april 2020 om att runstenen i Billsta behöver en uppfräschning och att texten behöver förtydligas. Skylten placerad vid runstenen behöver också fixas till då den är illa åtgången av väder och vind. Förslagsställaren tillsammans med sina grannar erbjuder sig att vid behov röja växtligheten runt runstenen.

### Förvaltningens bedömning

Förvaltningen tackar för förslaget och håller med förslagsställaren om att det är viktigt att värna om vårt gemensamma historiska och kulturella arv.

När det gäller runstenar så är det länsstyrelsen som ansvarar för och beslutar om eventuella åtgärder så som att tvätta och måla stenarna. Rengöringen innan målning sliter hårt på stenarna så numera har denna typ av åtgärd nästan upphört.

Kommunen ansvarar för informationsskyltarna. För att uppdatera skyltarna har kommunen erhållit bidrag ur Lokala naturvårdssatsningen – LONA och arbete pågår nu för att de flesta skyltarna skall kunna bytas ut under våren och sommaren 2021.

Det är kommunen som ansvarar för att det röjs runt runstenarna. Många av fornlämningarna och runstenarna är placerade mitt i skogen eller i en dikeskant och det ska vara naturmark runt. Arbetet med röjning sköts när annat arbete sker i närheten. Vill förslagsställaren och dennes grannar röja runt stenen så är det mycket välkommet.

---

Alf Olsson  
Förvaltningschef

Click or tap here to enter text.

**Beslutsunderlag**  
Medborgarförslag inkommet 9 april 2020

**Skickas till**  
Akten  
Förslagsställaren  
Kommunstyrelsen